



COMPROVANTE DE ABERTURA

Processo: Nº 2439/2026 Cód. Verificador: 4N2S09XZ

Requerente: 23897 - K E DE SOUZA LTDA
CPF/CNPJ: 50.558.572/0001-69
Endereço: Rua PRESIDENTE KENNEDY Nº 585 **CEP:**85.937-028
Cidade: Assis Chateaubriand **Estado:**PR
Bairro: CENTRO
Fone Res.: Não Informado **Fone Cel.:** (44) 99821-3905
E-mail: jlaavaliacoespericias@yahoo.com
Assunto: SETOR DE LICITAÇÃO
Subassunto: SOLICITAÇÕES DIVERSAS
Data de Abertura: 01/09/2026 14:14
Previsão: 01/10/2026

Telefone Requerente

Celular: (44) 99821-3905

Documentos do Processo

Quantidade de Documentos:	0	Quantidade de Documentos Entregues:	0
---------------------------	---	-------------------------------------	---

Observação de Abertura:

Recebimento de Documentos para Credenciamento no Chamamento Público 004/2026 - Avaliação de Imóveis.
Documentos Recebidos Via E-Mail na data 28/08/2026 às 13:00

K E DE SOUZA LTDA
Requerente

RUDIMAR ERNANDES WALKOVIECZ
Funcionário(a)

Recebido

documentos de credenciamento Edital 004/2026

"JLA Engenharia de Avaliações e Perícias"

<jlaavaliacoespericias@yahoo.com>

28 de agosto de 2026 às 13:00

Para: administracao@marmeleiro.pr.gov.br, licitacao@marmeleiro.pr.gov.br,
licitacao02@marmeleiro.pr.gov.br

Boa tarde

Segue em anexo os documentos para o credenciamento Edital 004/2026.
Favor confirmar recebimento.

Att

Eng^a Civil: Kássia Esteves de Souza

JLA Engenharia de Avaliações e Perícias

📍 Excelência em laudos técnicos e avaliações imobiliárias

📄 Avaliações judiciais e extrajudiciais

🏠 Imóveis urbanos e rurais

⚖️ Assistência técnica em processos judiciais

🔍 Consultoria especializada com responsabilidade e precisão

☎️ Fale conosco: (44) 99168-5879

✉️ jlaavaliacoespericias@yahoo.com

📍 Atendemos em todo o Brasil

 [MARMELEIRO.rar](#)

Fwd: Re: documentos de credenciamento Edital 004/2026

"Departamento de Administração" <administracao@marmeleiro.pr.gov.br> 31 de agosto de 2026 às 07:27
Para: "licitacao" <licitacao@marmeleiro.pr.gov.br>, "licitacao02"
<licitacao02@marmeleiro.pr.gov.br>

Departamento de Administração e Planejamento

----- Mensagem Encaminhada -----

De: "JLA Engenharia de Avaliações e Perícias" <jlaavaliacoespericias@yahoo.com>
Para: administracao@marmeleiro.pr.gov.br
Recebida: 30 de agosto de 2026 às 15:20
Assunto: Re: documentos de credenciamento Edital 004/2026

Boa tarde

Segue em anexo o CREA PJ.

Att

Eng^a Civil: Kássia Esteves de Souza
JLA Engenharia de Avaliações e Perícias

 Excelência em laudos técnicos e avaliações imobiliárias

 Avaliações judiciais e extrajudiciais

 Imóveis urbanos e rurais

 Assistência técnica em processos judiciais

 Consultoria especializada com responsabilidade e precisão

 Fale conosco: (44) 99168-5879

 jlaavaliacoespericias@yahoo.com

 Atendemos em todo o Brasil

Em sexta-feira, 28 de agosto de 2026 às 13:00:45 BRT, JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
<jlaavaliacoespericias@yahoo.com> escreveu:

Boa tarde

Segue em anexo os documentos para o credenciamento Edital 004/2026.
Favor confirmar recebimento.

Att

Engª Civil: Kássia Esteves de Souza
JLA Engenharia de Avaliações e Perícias

📌 Excelência em laudos técnicos e avaliações imobiliárias

📄 Avaliações judiciais e extrajudiciais

🏠 Imóveis urbanos e rurais

⚖️ Assistência técnica em processos judiciais

🔍 Consultoria especializada com responsabilidade e precisão

☎️ Fale conosco: (44) 99168-5879

✉️ jlaavaliacoespericias@yahoo.com

📍 Atendemos em todo o Brasil

 [crea.pj_02-09.pdf](#)



Prefeitura Municipal de Assis Chateaubriand
Superintendência de Administração e Finanças
Departamento da Receita Municipal

ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO 2026

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 1738-0

CPF/CNPJ: 50.558.572/0001-69

Alvará: 4630

Contribuinte: K E DE SOUZA LTDA.

Endereço: RUA PRESIDENTE KENNEDY, 585 - - PLANO PILOTO

Nome Fantasia:

Início das Atividades 05/05/2023

Data de Expedição: 04/02/2026

Data de Validade 31/01/2027

Atividades

Processo: 268 / 2026

7112000 - Serviços de engenharia

7119703 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia

7119704 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho

701 - Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congêneres.

703 - Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e servi

719 - Acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo

1709 - Perícias, laudos, exames técnicos e análises técnicas.

2301 - Serviços de programação e comunicação visual, desenho industrial e congêneres.

2801 - Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza.

3201 - Serviços de desenhos técnicos.

7111100 - Serviços de arquitetura

IMPORTANTE:

É obrigatório a comunicação imediata ao departamento de Cadastro da Receita e Fiscalização em caso de encerramento, paralização, alteração de endereço, de ramo ou qualquer outra alteração, evitando as penalidades previstas na legislação, conforme Art. 68 da Lei Complementar 002/2002.

Este contribuinte está autorizado a desenvolver as atividades acima elencadas e firma compromisso, sob penas da lei, de que conhece e atende os requisitos legais exigidos para funcionamento e exercício as atividades econômicas constantes do objetivo social, no que DIZ RESPEITO ao uso e ocupação do solo, as atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos, acessibilidade e de segurança sanitária, ambiental e de prevenção contra incêndio e pânico.

IMPORTANTE

- Após o vencimento da licença de funcionamento deverá ser renovada.
- Valido somente com o pagamento da taxa correspondente ao exercício.
- A licença poderá ser cassada, e determinado o fechamento, a interdição e/ou lacração do estabelecimento, a qualquer tempo, desde que deixem de existir condições que legitimarem a concessão da licença, ou quando o contribuinte, mesmo após a aplicação das penalidades cabíveis, não cumprir as exigências e determinações da Prefeitura para regularizar a situação do estabelecimento.
- É obrigatória a comunicação imediata ao departamento de Receita e Fiscalização em casos de encerramento, paralisação, alteração de endereço, do ramo da atividade, ou qualquer outra alteração, sob pena de responder pelos tributos lançados posteriormente e penalidades prevista na legislação.
- O presente alvará deve ser fixado em local visível e acessível a fiscalização.

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 21c1febd7



JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
 K E DE SOUZA CNPJ: 50.558.572/0001-69 – Telefone (44) 99168-5879
 E-mail: jlaavaliacoespericias@yahoo.com - Endereço: Rua Presidente Kennedy nº 585 – Centro, Assis Chateaubriand – PR -

ANEXO II

REQUERIMENTO PARA INSCRIÇÃO NO CREDENCIAMENTO

Edital de Chamamento Público nº 004/2026 — Processo Administrativo Eletrônico nº 2228/2026

À

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO

MUNICÍPIO DE MARMELEIRO — ESTADO DO PARANÁ

Avenida Macali, nº 255, Centro — Marmeleiro/PR — CEP 85.614-068

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS JURÍDICAS para prestação de serviços técnicos especializados de avaliação de bens imóveis, com emissão de laudo ou parecer técnico de avaliação, nos termos da legislação vigente.

O interessado abaixo qualificado requer sua inscrição no credenciamento de que trata o Edital de Chamamento Público nº 004/2026.

RAZÃO SOCIAL	K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
CNPJ	50.558.572/0001-69
TELEFONE	(44) 99168-5879 ou (44) 99821-3905
E-MAIL	jlaavaliacoespericias@yahoo.com
ENDEREÇO	Rua Presidente Kennedy, 585
BAIRRO	Centro
CEP / CIDADE / ESTADO	85-937-028 — Assis Chateaubriand - PR
DADOS BANCÁRIOS	Sicoob - Agência: 4396 - Conta Corrente 30.566-9

Apresentamos e submetemos à apreciação de Vossas Senhorias a especificação dos serviços que temos a oferecer:

ITEM	UNID.	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO MÁXIMO ACEITÁVEL
1	Unid.	AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS PARA FINS DE LOCAÇÃO: Avaliação de imóvel barracão industrial, residencial e sala comercial para locação com finalidades diversas.	R\$ 700,00
2	Unid.	AVALIAÇÃO DE IMÓVEL RURAL — Avaliação de terreno rural, com ou sem benfeitorias para fins de compra e venda.	R\$ 883,62
3	Unid.	AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO — Avaliação de imóveis terreno urbano, com ou sem benfeitorias, com área acima de 10.000 m² para fins de compra e venda.	R\$ 726,32
4	Unid.	AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO — Avaliação de imóveis terreno urbano, com ou sem benfeitorias, com área de até 10.000 m² para fins de compra e venda.	R\$ 673,66
Valor Total Estimado			R\$ 50.000,00

A apresentação da proposta implicará na plena aceitação das condições estabelecidas neste edital e seus anexos.

Declaro que a proponente atende aos requisitos de habilitação e o declarante atesta a veracidade das informações prestadas (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

Nos preços ofertados já estão inclusos os tributos, fretes, taxas, seguros, encargos sociais, trabalhistas e todas as demais despesas necessárias à execução do objeto.

Assis Chateaubriand/PR, 26 de agosto de 2026.

KASSIA ESTEVES DE
 SOUZA:08753042905

Assinado de forma digital por KASSIA
 ESTEVES DE SOUZA:08753042905
 Dados: 2026.08.26 15:05:34 -03'00'

KÁSSIA ESTEVES DE SOUZA

Engenheira Civil — CREA-PR 151.233/D RG nº 10.239.106-3 SSP-PR— CPF nº 087.530.429-05

K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS — CNPJ nº 50.558.572/0001-69



ANEXO III

DECLARAÇÃO UNIFICADA

Edital de Chamamento Público nº 004/2026 — Processo Administrativo Eletrônico nº 2228/2026

À

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO

MUNICÍPIO DE MARMELEIRO — ESTADO DO PARANÁ

Avenida Macali, nº 255, Centro — Marmeleiro/PR — CEP 85.614-068

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS JURÍDICAS para prestação de serviços técnicos especializados de avaliação de bens imóveis, com emissão de laudo ou parecer técnico de avaliação, nos termos da legislação vigente.

Pelo presente instrumento, a proponente K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS, CNPJ nº 50.558.572/0001-69, com sede na Rua Presidente Kennedy, 585, Bairro Centro, Assis Chateaubriand/PR, CEP 85.937-028, através de sua representante legal infra-assinada, DECLARA que:

- 1) Para cumprimento do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei nº 14.133/21, não emprega menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menores de 16 (dezesesseis) anos, tampouco empregando menores na condição de aprendiz;
- 2) Não foi declarada inidônea por nenhum órgão público de qualquer esfera de governo, estando apta a contratar com o poder público;
- 3) Cumpre plenamente os requisitos de habilitação relativos ao Edital de CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2026;
- 4) Até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- 5) Não mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função no Chamamento Público ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;
- 6) Cumpre com as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;
- 7) As propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas;
- 8) Aceita os valores dos serviços constantes do presente Edital de CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2026;
- 9) Em caso de qualquer comunicação futura referente a este Chamamento Público, bem como em caso de eventual contratação, concordo que o Contrato seja encaminhado para o seguinte endereço:

E-MAIL	jlaavaliacoespericias@yahoo.com
TELEFONE	(44) 99168-5879 ou (44) 99821-3905

10) Caso altere o citado e-mail ou telefone, comprometo-me a protocolizar pedido de alteração junto ao Sistema de Protocolo deste Município, sob pena de ser considerada como intimada nos dados anteriormente fornecidos.

Assis Chateaubriand/PR, 26 de agosto de 2026.



JLA Engenharia de Avaliações e Perícias

K E DE SOUZA CNPJ: 50.558.572/0001-69 –Telefone (44) 99168-5879

E-mail: jlavaliacoespericias@yahoo.com - Endereço: Rua Presidente Kennedy nº 585 – Centro, Assis Chateaubriand – PR -

KASSIA ESTEVES DE
SOUZA:08753042905

Assinado de forma digital por KASSIA
ESTEVES DE SOUZA:08753042905
Dados: 2026.08.26 15:05:45 -03'00'

KÁSSIA ESTEVES DE SOUZA

Engenheira Civil — CREA-PR 151.233/D RG nº 10.239.106-3 SSP-PR— CPF nº 087.530.429-05

K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS — CNPJ nº 50.558.572/0001-69



JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
 K E DE SOUZA CNPJ: 50.558.572/0001-69 – Telefone (44) 99168-5879
 E-mail: jlaavaliacoespericias@yahoo.com - Endereço: Rua Presidente Kennedy nº 585 – Centro, Assis Chateaubriand – PR -

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Edital de Chamamento Público nº 004/2026 — Processo Administrativo Eletrônico nº 2228/2026

À

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO

MUNICÍPIO DE MARMELEIRO — ESTADO DO PARANÁ

Avenida Macali, nº 255, Centro — Marmeleiro/PR — CEP 85.614-068

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS JURÍDICAS para prestação de serviços técnicos especializados de avaliação de bens imóveis, com emissão de laudo ou parecer técnico de avaliação, nos termos da legislação vigente.

Conforme o disposto no Edital em epígrafe e de acordo com a legislação vigente, declaramos que a responsável técnica pela execução dos serviços é:

Nome	Especialidade	Nº do Registro no Órgão de Classe	Data do Registro
Kássia Esteves de Souza	Engenheira Civil	CREA-PR 151.233/D	02/02/2016

Declaramos, outrossim, que a profissional acima relacionada pertence ao nosso quadro técnico de profissionais, com relacionamento junto à empresa na qualidade de sócia administradora, conforme contrato social consolidado que acompanha esta documentação, e que não será substituída sem expressa autorização do CONTRATANTE.

Assis Chateaubriand/PR, 26 de agosto de 2026.

KASSIA ESTEVES DE
 SOUZA:08753042905

Assinado de forma digital por KASSIA
 ESTEVES DE SOUZA:08753042905
 Dados: 2026.08.26 15:05:53 -03'00'

KÁSSIA ESTEVES DE SOUZA

Engenheira Civil — CREA-PR 151.233/D RG nº 10.239.106-3 SSP-PR— CPF nº 087.530.429-05
 K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS — CNPJ nº 50.558.572/0001-69

**ATESTADO TÉCNICO
SERVIÇOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

Atestamos, para fins de comprovação da realização de atividade técnica, que a profissional **Kássia Esteves de Souza, Engenheira Civil, RNP 1715070917, CREA PR-151233/D**, como Responsável Técnica pela empresa **K E DE SOUZA, CNPJ 50.558.572/0001-69**, prestou ao Banco do Brasil S.A. os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO:

1. CONTRATO Nº: 2023.7421.6417

2. OBJETO DO CONTRATO: Prestação de serviços técnicos profissionais de avaliação de bens, verificação de orçamento, vistoria e acompanhamento de empreendimentos, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidas neste instrumento, sempre que houver interesse previamente manifestado pelo BANCO.

3. EMPRESA CONTRATADA: K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob o nº 50.558.572/0001-69, com sede em Rua Presidente Kennedy, 585, Centro, Assis Chateaubriand (PR) – CEP: 85.935-000.

4. CONTRATANTE DOS SERVIÇOS: BANCO DO BRASIL S.A., com sede em Brasília (DF), inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob nº 00.000.000/0001-91.

5. PERÍODO DE VIGÊNCIA CONTRATUAL: De 02/10/2023 a 24/04/2028.

6. ENDEREÇO DA OBRA OU SERVIÇO:

OS	ENDEREÇO
20231207-0679-1	Rua dos Manacás, Esquina com Rua das Carobas, Nº 459, Lote 275, Quadra 2, Toledo (PR) – CEP: 85.919-899.
20240703-0057-1	Rua PR 488 Colônia Rio 4, 32, Bairro São Sebastião, Vera Cruz do Oeste (PR) – CEP: 85.845-000.
20250327-0800-1	Rodovia PR 474, Bairro Sertãozinho, Campo Bonito (PR) – CEP: 85.450-000.
20251101-0896-1	PRC 467 Fazenda Britânia, Lote Rural nr.40-C, Toledo - PR

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

ART Nº:

ART COMPLEMENTARES (se houver):

Laudos de avaliação de imóveis urbanos com definição de valor de mercado compra e venda com atendimento as normas ABNT NBR 14653-1 e NBR 14653-2, utilizando -se de metodologias método comparativo de dados de mercado e método da quantificação de custo.



RESPONSÁVEL (IS) TÉCNICO(S):

1. **IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:**
Kássia Esteves de Souza, Engenheira Civil, RNP 1715070917, CREA PR-151233/D;
2. **NÍVEL DE ATUAÇÃO:** Avaliação: Atividade como responsável Técnico que envolve a determinação técnica do valor qualitativo ou monetário de um bem, de um direito ou de um empreendimento. Verificação de Orçamento e Vistoria e Acompanhamento de empreendimento.
3. **PERÍODO DE PARTICIPAÇÃO NOS SERVIÇOS:**
De 02/10/2023 a 24/04/2028;
4. **ATIVIDADES QUE EFETIVAMENTE DESENVOLVEU:**
20231207-0679-1 – Laudo de avaliação de imóvel urbano - avaliação para determinação de valor de mercado de um terreno pelo Método Comparativo de dados de Mercado.
20240703-0057-1 – Relatório de Vistoria Medição de Obra de uma unidade de Recebimento e Armazenamento de Grãos.
20250327-0800-1 - Relatório de Verificação de Orçamento de um Empreendimento
20241101-0896-1 - Laudo de avaliação de um Empreendimento para determinação do custo de reedição pela quantificação de custo das benfeitorias.

Belo Horizonte, 28 de agosto de 2025

Carolina Boina Bressanelli
Gerente de Área de Engenharia
CPF 055.150.597-43

Keila Lanes Igarashi
Assessor de Engenharia
CREA5063769560

Nikolas Spagnol de Oliveira
Gerente de Setor Administração Contratos
CPF: 044.632.476-08

Neimar Pires Azevedo
Fiscal de Contratos
CPF: 047.024.746-00

Atestado Execução Obras Serviço Engenharia – AGOSTO 2025 – CONTRATO: 2023.7421.6417 - Página 2 de 2
RUA DA BAHIA, 2500 – LOURDES – BELO HORIZONTE (MG) – CEP: 30160-019
cesup.fornecedores@bb.com.br

Assinado eletronicamente por:
F1916451 - CAROLINA BOINA BRESSANELLI - 29/08/2025 às 14:22
F6072846 - KEILA LANES IGARASHI - 29/08/2025 às 13:57
F7354935 - NEIMAR PIRES AZEVEDO - 01/09/2025 às 08:55
F7512358 - NIKOLAS SPAGNOL DE OLIVEIRA - 01/09/2025 às 09:09
Código Validação: 31721876072846X

<https://www49.bb.com.br/assinatura-digital/#/17,506276,1>





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720254295847** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART Múltipla** Registrada em: **29/07/2025** Baixada em: **06/10/2025** Forma de registro: **Substituição**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **PARANÁ TRIBUNAL DE JUSTIÇA** CNPJ: **77.821.841/0001-94**

Rua: **NOSSA SENHORA DE SALETTE, S/N - PALACIO DA JUSTICA** Nº: **S/N**

Complemento: **Bairro: CENTRO CIVICO**

Cidade: **CURITIBA** UF: **PR** CEP: **80530-912**

Contrato: **celebrado em 01/04/2025 Vinculado a ART: 1720253960103**

Valor do contrato: **R\$ 2.623,15** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **1,00** Unidade de Medida: **UNID**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **GLEBA MASSAPÉ** Nº: **S/N**

Complemento: **LOTE 43 Bairro: AREA RURAL - MATRICULA 26.809**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85938-899**

Coordenadas Geográficas: **-24,389173 x -53,47388**

Data de início: **01/07/2025** Conclusão efetiva: **14/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **BRAZ DANIEL BAREA ZANETI**

CNPJ: **580.579.609-06**

Contratante: **PARANÁ TRIBUNAL DE JUSTIÇA** CNPJ: **77.821.841/0001-94**

Rua: **NOSSA SENHORA DE SALETTE, S/N - PALACIO DA JUSTICA** Nº: **S/N**

Complemento: **Bairro: CENTRO CIVICO**

Cidade: **CURITIBA** UF: **PR** CEP: **80530-912**

Contrato: **celebrado em 01/04/2025 Vinculado a ART: 1720253960103**

Valor do contrato: **R\$ 2.623,15** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **1,00** Unidade de Medida: **UNID**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **GLEBA MASSAPÉ** Nº: **S/N**

Complemento: **LOTE 37 Bairro: AREA RURAL - MATRICULA 13147**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85938-899**

Coordenadas Geográficas: **-24,2353 x -53,284**

Data de início: **01/07/2025** Conclusão efetiva: **14/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **JOSE VALERO EGIDO**

CNPJ: **052.339.289-30**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis , 2 UNID**

Observações:

AVALIÇÃO DE IMÓVEL RURAL PELO MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO (MCDDM)





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720254380410** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 01/08/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 6.041,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 11,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R PASTOR UWE GREGGERSEN Nº: 995

Complemento: OS: 6997.7463.000460734/2025.01.01 Bairro: JARDIM PANCERA

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85902-295

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: RUA CITADELLA - LT 07 QD 04 Nº: 209

Complemento: OS 7364.1268.000482340/2025.01.01 Bairro: VERONA

Cidade: SANTA HELENA

UF: PR

CEP: 85892-000

Coordenadas Geográficas: -24,857802 x -54,347776

Endereço da obra/serviço: R ANA MARIA VERA Nº: 272

Complemento: OS 7364.2540.000488591/2025.01.01 Bairro: POLO UNIVERSITARIO

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85870-596

Coordenadas Geográficas: -25,460319 x -54,579262

Endereço da obra/serviço: R VEREADOR JOSE PEDRO SCHWENGBER Nº: 3675

Complemento: OS 7386.0723.000500991/2025.01.01 Bairro: JARDIM PROGRESSO

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85953-388

Coordenadas Geográficas: -24,309781 x -53,839968

Endereço da obra/serviço: R MARIA JOSE NOGUEIRA Nº: 346

Complemento: OS: 7364.0726.000512198/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85903-430

Coordenadas Geográficas: -24,713222 x -53,770568

Endereço da obra/serviço: RUA BERNARDO BENELLI Nº: 200

Complemento: OS: 7364.0722.000515794/2025.01.01 Bairro: PERIMETRO URBANO

Cidade: TERRA ROXA

UF: PR

CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,164648 x -54,08814

Endereço da obra/serviço: RUA SILVIO MALGAREZZI Nº: 995

Complemento: OS: 7364.3842.000521411/2025.01.01 Bairro: JARDIM BOTANICO

Cidade: SAO MIGUEL DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85877-000

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R JAPAO Nº: 855

Complemento: OS 7364.1552.000526069/2025.01.01 Bairro: JARDIM CONCORDIA

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85906-737

Coordenadas Geográficas: -24,726301 x -53,729147

Endereço da obra/serviço: R VICENTE ROOS Nº: 1466

Complemento: OS 7364.0726.000545253/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO****Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná****1720260001393**

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85903-390

Coordenadas Geográficas: -24,716069 x -53,776832

Endereço da obra/serviço: R MARIO FONTANA Nº: 1061

Complemento: OS 7364.0726.000545948/2025.01.01 Bairro: VILA PIONEIRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85910-190

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: R RONIE PETERSON Nº: 376

Complemento: OS:7364.0589.000564457/2025.01.01 Bairro: MORUMBI

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85858-310

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Data de início: 01/07/2025 Conclusão efetiva: 31/07/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 11 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720260001393

Número da ART: **1720254956851** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 27/08/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 18/08/2025 Vinculado a ART: 1720254951736

Valor do contrato: R\$ 1.758,25 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PRIMEIRO DE MAIO Nº: 480

Complemento: MATRICULA 26.480 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,441098 x -54,402425

Data de início: 22/08/2025 Conclusão efetiva: 28/08/2025

Finalidade: Outro

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

CNPJ: 75.425.314/0001-35

Atividade Técnica: **1-** Laudo, Vistoria de edificação de alvenaria, 168 M2

Observações:

Laudo/vistoria: Método Comparativo de Dados de Mercado, sendo terreno de 500 m² e edificação 168 m²





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255055106** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 02/09/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 6.041,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 11,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R KAZUE ITO Nº: 1487

Complemento: OS: 7364.0968.000578747/2025.01.01 Bairro: FLORIDA

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85960-520

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R FELICIA BARBERO Nº: 166

Complemento: OS: 7364.0957.000589600/2025.01.01 Bairro: JARDIM FLORENCA

Cidade: JESUITAS UF: PR CEP: 85836-050

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Endereço da obra/serviço: R DOUTOR JORGE NUNES Nº: 1134

Complemento: OS 7364.0726.000591705/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO

Cidade: TOLEDO UF: PR CEP: 85903-520

Coordenadas Geográficas: -24,857802 x -54,347776

Endereço da obra/serviço: R MARIA OLIVEIRA Nº: 1060

Complemento: OS 7364.3976.000596284/2025.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85862-574

Coordenadas Geográficas: -25,460319 x -54,579262

Endereço da obra/serviço: RUA BELO HORIZONTE - AP 08 Q17 L16-A LOTEAMENTO CENTRAL Nº: 38

Complemento: OS 7364.0726.000611909/2025.01.01 Bairro: CENTRO

Cidade: OURO VERDE DO OESTE UF: PR CEP: 85933-000

Coordenadas Geográficas: -24,309781 x -53,839968

Endereço da obra/serviço: RUA APARECIDO DOS SANTOS Nº: 62

Complemento: OS: 7364.0722.000626310/2025.01.01 Bairro: JARDIM ALVORADA III

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,712547 x -53,768839

Endereço da obra/serviço: R TIGRE Nº: 462

Complemento: OS: 7364.4156.000645537/2025.01.01 Bairro: CARIMA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85855-673

Coordenadas Geográficas: -24,164648 x -54,08814

Endereço da obra/serviço: R MARIA IGNEZ MARAN Nº: 625

Complemento: OS: 7364.3976.000652678/2025.01.01 Bairro: ALVORADA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85859-697

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R SANDRA LEME DE SOUZA - QD 06 LT 12 Nº: 64

Complemento: OS 7364.0722.000667072/2025.01.01 Bairro: VILA ALTA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: GUAIRA

UF: PR

CEP: 85984-324

Coordenadas Geográficas: -24,726301 x -53,729147

Endereço da obra/serviço: RUA PAULO FURTADO LUCENA Nº: 1257

Complemento: OS 7364.0722.000657020/2025.01.01 Bairro: JARDIM ECOVILLE II

Cidade: TERRA ROXA

UF: PR

CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,716069 x -53,776832

Endereço da obra/serviço: R PAULO OLIVEIRA Nº: 913

Complemento: OS 7364.2540.000659015/2025.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85862-581

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Data de início: 01/08/2025 Conclusão efetiva: 31/08/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 11 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**
1720260001393

Número da ART: **1720255356980** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 15/09/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO Nº: 32

Complemento: BANCO DO BRASIL S.A... Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254935897

Valor do contrato: R\$ 3.100,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 632,92 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: CAIXA POSTAL Nº: 615

Complemento: Nº OS 20250818-0533-1 Bairro: CENTRO

Cidade: CAFELANDIA

UF: PR

CEP: 85415-970

Coordenadas Geográficas: -24,619345 x -53,321687

Data de início: 18/08/2025 Conclusão efetiva: 27/08/2025

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254935897

Valor do contrato: R\$ 650,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 632,92 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: CAIXA POSTAL Nº: 615

Complemento: Nº OS 20250818-0537-1 Bairro: CENTRO

Cidade: CAFELANDIA

UF: PR

CEP: 85415-970

Coordenadas Geográficas: -24,619345 x -53,321687

Data de início: 18/08/2025 Conclusão efetiva: 27/08/2025

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254935897

Valor do contrato: R\$ 3.100,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 632,92 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: CAIXA POSTAL Nº: 615

Complemento: Nº OS 20250818-0532-1 Bairro: CENTRO

Cidade: CAFELANDIA

UF: PR

CEP: 85415-970

Coordenadas Geográficas: -24,619345 x -53,321687





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

1720260001393

Data de início: 18/08/2025 Conclusão efetiva: 27/08/2025

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 1898,76 M2

Observações:

1-VPO - Vistoria Pós-obra, 2-CG - Comercial





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255357358** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 15/09/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Substituição
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254423411

Valor do contrato: R\$ 1.826,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 561,25 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RURAL - MATRICULA 24375 Nº: S/N

Complemento: GLEBA RIO CASCAVEL PARTE 1 Bairro: AREA RURAL DE CASCAVEL - LOTE 49

Cidade: CASCAVEL

UF: PR

CEP: 85820-899

Coordenadas Geográficas: -25,040479 x -53,51786

Data de início: 01/08/2025 Conclusão efetiva: 04/08/2025

Finalidade:

Proprietário: DFR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ: 34.770.274/0001-81

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254423411

Valor do contrato: R\$ 1.826,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 166,24 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RURAL MATRICULA 64.292 Nº: S/N

Complemento: FAZENDA PIQUIRI Bairro: LOTE 50-A-5-A

Cidade: CASCAVEL

UF: PR

CEP: 85820-899

Coordenadas Geográficas: -24,914761 x -53,322185

Data de início: 01/08/2025 Conclusão efetiva: 04/08/2025

Finalidade:

Proprietário: DFR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ: 34.770.274/0001-81

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 727,49 M2

Observações:

Referente as OS 20250728-0613-1 e 20250728-0614-1





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255705542** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 01/10/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 5.910,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 9,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R ANGELIN CERRI - LT 12 Q 04 Nº: 0

Complemento: OS: 7364.0956.000663390/2025.01.01 Bairro: NAZARE

Cidade: MEDIANEIRA

UF: PR

CEP: 85720-454

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R SANDRA LEME DE SOUZA Nº: 64

Complemento: OS: 7364.0722.000667072/2025.01.01 Bairro: VILA ALTA

Cidade: GUAIRA

UF: PR

CEP: 85984-324

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: R PAPA SAO FELIX I Nº: 373

Complemento: OS: 7364.0957.000681395/2025.01.01 Bairro: JARDIM FLORENCA

Cidade: JESUITAS

UF: PR

CEP: 85836-092

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Endereço da obra/serviço: R FONTE NOVA Nº: 50

Complemento: OS: 7364.0589.000702077/2025.01.01 Bairro: MORUMBI

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85859-290

Coordenadas Geográficas: -24,857802 x -54,347776

Endereço da obra/serviço: RUA JOAO CANDIDO RIBEIRO Nº: 99

Complemento: OS: 7364.0722.000704149/2025.01.01 Bairro: LOTEAMENTO PARQUE RESIDENCIAL ELIZA

Cidade: TERRA ROXA

UF: PR

CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -25,460319 x -54,579262

Endereço da obra/serviço: R MARIA ADELINA COLLA Nº: 2791

Complemento: OS: 7364.0726.000718177/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85903-761

Coordenadas Geográficas: -24,309781 x -53,839968

Endereço da obra/serviço: R VICENTE ROOS Nº: 1493

Complemento: OS: 7364.0726.000729577/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85903-390

Coordenadas Geográficas: -24,712547 x -53,768839

Endereço da obra/serviço: R SANTA CRUZ Nº: 2

Complemento: OS: 7364.0968.000732099/2025.01.01 Bairro: QUATRO PONTES

Cidade: QUATRO PONTES

UF: PR

CEP: 85940-116

Coordenadas Geográficas: -24,164648 x -54,08814

Endereço da obra/serviço: RUA CEARA Nº: 607

Complemento: OS: 7364.0956.000735919/2025.01.01 Bairro: RENASCER





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720260001393

Cidade: MISSAL

UF: PR

CEP: 85890-000

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Data de início: 01/09/2025 Conclusão efetiva: 30/09/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 9 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255750890** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 02/10/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 18/08/2025

Valor do contrato: R\$ 5.274,75 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 140.412,28 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RESERVA Nº: 5-C

Complemento: IMÓVEL URBANO (TERRENO) Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,436475 x -54,423045

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº: Nº 304

Complemento: IMÓVEL RURAL (TERRENO) Bairro: ÁREA RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,438514 x -54,416581

Endereço da obra/serviço: LOTE URBANO Nº: 303

Complemento: IMÓVEL URBANO (TERRENO) Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439777 x -54,421924

Data de início: 22/09/2025 Conclusão efetiva: 26/09/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU CNPJ: 75.425.314/0001-35

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTINHO - SANTA CATARINA** CNPJ: **01.612.844/0001-56**

Rua: RUA ALVARO COSTA Nº: 545

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SALTINHO UF: SC CEP: 89981-000

Contrato: 62/2025 celebrado em 01/08/2025

Valor do contrato: R\$ 850,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 9.512,03 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE LOCALIZADO NA PARTE SUL DO LOTE RURAL Nº: 08

Complemento: IMÓVEL RURAL (TERRENO) Bairro: LINHA SALTINHO

Cidade: SALTINHO UF: SC CEP: 89981-000

Coordenadas Geográficas: -26,628369 x -53,050435

Data de início: 22/09/2025 Conclusão efetiva: 26/09/2025

Finalidade:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTINHO - SANTA CATARINA CNPJ: 01.612.844/0001-56

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ - ESTADO DO PARANÁ** CNPJ: **76.235.761/0001-94**

Rua: RUA MAURO CARDOSO DE OLIVEIRA Nº: 190

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ANDIRÁ UF: PR CEP: 86380-000





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720260001393

Contrato: 92/2025 celebrado em 19/08/2025

Valor do contrato: R\$ 2.520,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 72.600,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL LOCALIZADO Nº: 02

Complemento: IMÓVEL RURAL (TERRENO) Bairro: DIVISÃO DA FAZENDA SÃO GABRIEL

Cidade: ANDIRA

UF: PR

CEP: 86380-000

Coordenadas Geográficas: -23,041092 x -50,245544

Data de início: 22/09/2025 Conclusão efetiva: 26/09/2025

Finalidade:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ - ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 76.235.761/0001-94

Atividade Técnica: **1-** Avaliação, Laudo de imóveis , 222524,31 M2

Observações:

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS E RURAIS





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255763674** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 02/10/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Substituição
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 18/08/2025 Vinculado a ART: 1720255009813

Valor do contrato: R\$ 17.582,50 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 10.000,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESTUDANTES Nº: S/N

Complemento: LOTE 6 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,440114 x -54,397194

Endereço da obra/serviço: RUA DOS EXPEDICIONÁRIOS Nº: S/N

Complemento: LTOE 8 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,440061 x -54,397699

Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESTUDANTES ESQUINA COM VENANCIO SMANIA Nº: S/N

Complemento: LOTE 01 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,438496 x -54,396138

Endereço da obra/serviço: RUA DOS EXPEDICIONARIOS ESQUINA COM RUA DAS COMUNICAÇÕES Nº: S/N

Complemento: LOTE 10 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439509 x -54,398031

Endereço da obra/serviço: RUA DOS EXPDICIONARIOS Nº: S/N

Complemento: LOTE 9 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439804 x -54,397833

Endereço da obra/serviço: RUA VENANCIO SMANIA Nº: S/N

Complemento: LOTE 02 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439693 x -54,396856

Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESTUDANTES ESQUINA COM RUA DOS EXPEDICIONÁRIOS Nº: S/N

Complemento: LOTE 7 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,440202 x -54,397559

Endereço da obra/serviço: RUA DAS COMUNICAÇÕES Nº: S/N

Complemento: LOTE 05 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439291 x -54,397575

Endereço da obra/serviço: RUA VENANCIO SMANIA Nº: S/N

Complemento: LOTE 03 QUADRA 41 Bairro: CENTRO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720260001393

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439378 x -54,397017

Endereço da obra/serviço: RUA VENANCIO SMANIA ESQUINA COM RUA DAS COMUNICAÇÕES Nº: S/N

Complemento: LOTE 4 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439097 x -54,397146

Data de início: 22/08/2025 Conclusão efetiva: 30/08/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

CNPJ: 75.425.314/0001-35

Atividade Técnica: **1-** Avaliação, Laudo de imóveis , 10000 M2

Observações:

10 TERRENOS DE 1.000 M² CADA REALIZADO PELO MCDDM - Método Comparativo Direto de Dados de Mercado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720256438025** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 01/11/2025 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 7.609,65 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 13,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ELY RENS HEINEN Nº: 247

Complemento: OS: 7364.0722.000849348/2025.01.01 Bairro: PARQUE RESIDENCIAL HEINEN

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,152594 x -54,098665

Endereço da obra/serviço: JOSE LANUTI VILA NOVA Nº: 278

Complemento: OS: 7364.0722.000849405/2025.01.01 Bairro: PARQUE RESIDENCIAL ELIZA

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,166818 x -54,087678

Endereço da obra/serviço: RUA MARIO FURLAN Nº: 110

Complemento: OS: 7364.0722.000846738/2025.01.01 Bairro: CENTRO

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -25,409061 x -49,236517

Endereço da obra/serviço: R ROSARIO DO SUL Nº: 133

Complemento: OS: 7364.0589.000751293/2025.01.01 Bairro: ALVORADA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85859-707

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R SERGIO DREHMER Nº: 657

Complemento: OS: 7364.0968.000752722/2025.01.01 Bairro: ESPIGAO

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85960-076

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R CARMEM MIRANDA Nº: 2433

Complemento: OS: 7364.0955.000791337/2025.01.01 Bairro: DALLAS

Cidade: PALOTINA UF: PR CEP: 85953-106

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: RUA MARIO ACOSTA CANO Nº: 102

Complemento: OS: 7364.0722.000797772/2025.01.01 Bairro: JARDIM ECOVILLE

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Endereço da obra/serviço: R MATO GROSSO Nº: 159

Complemento: OS: 7364.4156.000803789/2025.01.01 Bairro: MARACANA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85852-040

Coordenadas Geográficas: -24,857802 x -54,347776

Endereço da obra/serviço: R JORGE SANWAIS Nº: 1265

Complemento: OS: 7364.2540.000804937/2025.01.01 Bairro: MARACANA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85852-150

Coordenadas Geográficas: -25,460319 x -54,579262

Endereço da obra/serviço: R CASTELAO Nº: 190

Complemento: OS: 7364.4156.000807258/2025.01.01 Bairro: MORUMBI

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85859-260

Coordenadas Geográficas: -24,309781 x -53,839968

Endereço da obra/serviço: R NINHA SANTI Nº: 245

Complemento: OS: 7364.0589.000807329/2025.01.01 Bairro: TRES FRONTEIRAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85855-393

Coordenadas Geográficas: -24,712547 x -53,768839

Endereço da obra/serviço: AV JAVIER KOELBEL Nº: 1275

Complemento: OS: 7364.2540.000840368/2025.01.01 Bairro: PORTO MEIRA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85854-540

Coordenadas Geográficas: -24,164648 x -54,08814

Endereço da obra/serviço: RUA OLIVIO ELEUTERIO DE SOUZA Nº: 195

Complemento: OS: 7364.0722.000846347/2025.01.01 Bairro: PARQUE RESIDENCIAL ELIZA

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,168067 x -54,087474

Data de início: 01/10/2025 Conclusão efetiva: 31/10/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 13 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720257081848** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 01/12/2025 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 3.577,75 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 6,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R PASTOR SILVIO FERREIRA PIMENTA Nº: 1955

Complemento: OS: 7364.0726.000865294/2025.01.01 Bairro: CRISTO REI

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85916-049

Coordenadas Geográficas: -24,152594 x -54,098665

Endereço da obra/serviço: R JOSE LEOPOLDO SPOHR Nº: 68

Complemento: OS: 7364.0956.000882179/2025.01.01 Bairro: DISTRITO DE DOM ARMANDO

Cidade: MISSAL

UF: PR

CEP: 85738-558

Coordenadas Geográficas: -24,168067 x -54,087474

Endereço da obra/serviço: R ANGATUBA Nº: 1053

Complemento: OS: 7370.3511.000906993/2025.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85862-340

Coordenadas Geográficas: -25,409061 x -49,236517

Endereço da obra/serviço: R BELMIRO CARPINE Nº: 893

Complemento: OS: 7364.0726.000920379/2025.01.01 Bairro: VILA PIONEIRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85910-376

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R MARIA SIMION RORATO Nº: 633

Complemento: OS: 7364.3976.000932405/2025.01.01 Bairro: NAUTICA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85871-138

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R MARIA SIMION RORATO Nº: 639

Complemento: OS: 7364.3976.000932476/2025.01.01 Bairro: NAUTICA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85871-138

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Data de início: 01/11/2025 Conclusão efetiva: 30/11/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis**, 6 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260015966** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 03/01/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Substituição
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025 Vinculado a ART: 1720260015915

Valor do contrato: R\$ 3.364,50 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 7,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R CASTRO ALVES Nº: S/N

Complemento: OS: 7364.0955.000974184/2025.01.01 Bairro: OSVALDO CRUZ / LT 08 QD 1159

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85952-462

Coordenadas Geográficas: -24,152594 x -54,098665

Endereço da obra/serviço: R ALCINIRA PEREIRA DUARTE Nº: 845

Complemento: OS: 7364.0726.000977579/2025.01.01 Bairro: CRISTO REI

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85916-046

Coordenadas Geográficas: -24,168067 x -54,087474

Endereço da obra/serviço: R OSVALDO GOCH Nº: 1190

Complemento: OS: 7364.4156.000993343/2025.01.01 Bairro: PANORAMA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85856-630

Coordenadas Geográficas: -25,409061 x -49,236517

Endereço da obra/serviço: R SALTO TRES MOSQUETEIROS Nº: 24

Complemento: OS: 7364.0589.000993572/2025.01.01 Bairro: CARIMA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85855-773

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R NOVA CANTU Nº: 1200

Complemento: OS: 7377.2166.000994901/2025.01.01 Bairro: ALVORADA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85859-698

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R MARCOLINO MACIEL Nº: S/N

Complemento: OS: 7364.0957.001015781/2025.01.01 Bairro: JARDIM VENEZA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85936-542

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: R JOSE LEOPOLDO SPOHR Nº: 68

Complemento: OS: 7364.0956.001018131/2025.01.01 Bairro: DISTRITO DE DOM ARMANDO

Cidade: MISSAL

UF: PR

CEP: 85738-558

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 31/12/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis, 7 UNID

Observações:

PRESTAÇÃO DE 07 SERVIÇOS CONFORME CONTRATO 19838/2024-DF





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260041630** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 05/01/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Substituição
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **INSTITUTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DE ARAXÁ** CNPJ: **06.877.670/0001-77**

Rua: R PRESIDENTE OLEGARIO MACIEL Nº: 33

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ARAXA UF: MG CEP: 38183-186

Contrato: celebrado em 04/11/2025 Vinculado a ART: 1720260041398

Valor do contrato: R\$ 4.600,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 22.525,35 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA BENEDITA MARIA DE JESUS Nº: 190(D)

Bairro: SETOR 3 QUADRA 407

Cidade: ARAXA

UF: MG

CEP: 38183-970

Coordenadas Geográficas: -19,589151 x -46,928997

Data de início: 04/11/2025 Conclusão efetiva: 12/11/2025

Finalidade:

Proprietário: INSTITUTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DE ARAXÁ CNPJ: 06.877.670/0001-77

Contratante: **MUNICÍPIO DE SÃO GOTARDO - MG** CNPJ: **18.602.037/0001-55**

Rua: RUA PROFESSORA MARIA COELI FRANCO Nº: 13

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SAO GOTARDO UF: MG CEP: 38800-000

Contrato: 196/2025 celebrado em 22/10/2025 Vinculado a ART: 1720260041398

Valor do contrato: R\$ 600,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 173,35 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA JOSÉ RIBEIRO DE SOUZA Nº: 78

Bairro: VILA LUCIANA

Cidade: SAO GOTARDO

UF: MG

CEP: 38800-000

Coordenadas Geográficas: -19,311256 x -46,052151

Data de início: 04/11/2025 Conclusão efetiva: 12/11/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SÃO GOTARDO - MG

CNPJ: 18.602.037/0001-55

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis, 22698,7 M2

Observações:

1-LAUDO DE AVALIAÇÃO DE TERRENO, 2-LAUDO DE LOCAÇÃO - método comparativo direto de dados de mercado (mcddm)





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260595113** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 02/02/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 8.372,60 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 14,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ROMEU BACKES Nº: 1226

Complemento: OS 7364.1268.000040930/2026.01.01 Bairro: LOT COSTA OESTE

Cidade: ENTRE RIOS DO OESTE

UF: PR

CEP: 85988-000

Coordenadas Geográficas: -24,701156 x -54,240391

Endereço da obra/serviço: R PASTOR GUILHERME LUDKE Nº: 506

Complemento: OS 7364.0968.000166070/2026.01.01 Bairro: ANDORINHA

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON

UF: PR

CEP: 85966-106

Coordenadas Geográficas: -24,565472 x -54,075028

Endereço da obra/serviço: R JOSE CASTAGNARO Nº: 805

Complemento: OS: 7364.0589.000005128/2026.01.01 Bairro: PANORAMA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85856-655

Coordenadas Geográficas: -24,152594 x -54,098665

Endereço da obra/serviço: R CASTRO ALVES Nº: S/N

Complemento: OS: 7364.0955.000974184/2025.01.01 Bairro: OSVALDO CRUZ

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85952-462

Coordenadas Geográficas: -24,168067 x -54,087474

Endereço da obra/serviço: R VINTE E UM DE ABRIL Nº: S/N

Complemento: OS: 7382.7382.000015964/2026.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85862-309

Coordenadas Geográficas: -25,409061 x -49,236517

Endereço da obra/serviço: R VINTE E UM DE ABRIL Nº: S/N

Complemento: OS: 7382.7382.000016062/2026.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85862-309

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R WILY JULIO WASEN Nº: 1069

Complemento: OS: 7364.0968.000024960/2026.01.01 Bairro: PEROBA

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON

UF: PR

CEP: 85966-408

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R TSUNEO TAJIRI Nº: 198

Complemento: OS 7364.0722.000038506/2026.01.01 Bairro: HIGIENOPOLIS - ECOPARK

Cidade: GUAIRA

UF: PR

CEP: 85983-136

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: AV CORONEL OCTAVIO TOSTA DA SILVA Nº: 50

Complemento: OS: 7364.0722.000038734/2026.01.01 Bairro: CENTRO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: GUAIRA UF: PR CEP: 85980-125

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Endereço da obra/serviço: R SERGIPE Nº: 550

Complemento: OS 7364.0968.000167084/2026.01.01 Bairro: CENTRO

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85960-130

Coordenadas Geográficas: -24,555979 x -54,060558

Endereço da obra/serviço: R HELMUTH KOCH Nº: 5296

Complemento: OS 7364.0968.000166831/2026.01.01 Bairro: ANDORINHA

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85966-138

Coordenadas Geográficas: -24,563378 x -54,084472

Endereço da obra/serviço: R ERNESTO VITECK Nº: 5146

Complemento: OS 7364.0968.000166623/2026.01.01 Bairro: ANDORINHA

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85966-122

Coordenadas Geográficas: -24,561405 x -54,088043

Endereço da obra/serviço: R SAO PAULO Nº: 385

Complemento: OS 7364.0956.000153346/2026.01.01 Bairro: RENASCER

Cidade: MISSAL UF: PR CEP: 85737-139

Coordenadas Geográficas: -25,081972 x -54,251861

Endereço da obra/serviço: RUA JOSE PEREIRA SOBRINHO(ANTIGA RUA B) - LT 12 QD 01 Nº: S/N

Complemento: OS 7364.0957.000180136/2026.01.01 Bairro: NOVA UNIAO

Cidade: BRASILANDIA DO SUL UF: PR CEP: 87595-000

Coordenadas Geográficas: -24,204271 x -54,531857

Data de início: 01/01/2026 Conclusão efetiva: 31/01/2026

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 14 UNID

Observações:

PRESTAÇÃO DE 14 SERVIÇOS CONFORME CONTRATO 19838/2024-DF





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260814770** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 10/02/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Substituição
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA**

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-000

Contrato: 202474214329 celebrado em 29/08/2024 Vinculado a ART: 1720260616242

Valor do contrato: R\$ 465,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 298,47 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ANTÔNIO MOTA NUNES Nº: 132

Complemento: PAGCONT-CONSORCIO ATIVIDADE-RAU 105 -Nº OS: 000336 Bairro: CENTRO

Cidade: BRAGANTINA (ASSIS CHATEAUBRIAND)

UF: PR

CEP: 85937-970

Coordenadas Geográficas: -24,400017 x -53,534966

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 02/02/2026

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV IPIRANGA Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: REPUBLICA

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01039-000

Contrato: 202474214329 celebrado em 29/08/2024 Vinculado a ART: 1720260616242

Valor do contrato: R\$ 630,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 98,44 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R CARMEM MIRANDA Nº: 360

Complemento: OS: 20251210-0186-1 Bairro: DALLAS

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85953-106

Coordenadas Geográficas: -24,29931 x -53,840495

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 02/02/2026

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis** , 396,91 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260837885** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 11/02/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE ENTRE RIOS DO OESTE** CNPJ: **95.719.449/0001-10**

Rua: RUA TOCANTINS Nº: 600

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ENTRE RIOS DO OESTE UF: PR CEP: 85988-000

Contrato: 05/2026 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 854,56 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 3.527,60 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE URBANO Nº01, DA QUADRA Nº52 Nº: S/N

Bairro: LOTEAMENTO PARQUE INDUSTRIAL

Cidade: ENTRE RIOS DO OESTE

UF: PR

CEP: 85988-000

Coordenadas Geográficas: -24,696679 x -54,239546

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE ENTRE RIOS DO OESTE

CNPJ: 95.719.449/0001-10

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 14.066,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 261.251,78 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº375, MATRICULA 75.086 Nº: S/N

Bairro: RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,440688 x -54,42658

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº375, MATRICULA 75.087 Nº: S/N

Bairro: RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,43969 x -54,423775

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº375, MATRICULA 77.531 Nº: S/N

Bairro: RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,438741 x -54,427077

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº375, MATRICULA 77.532 Nº: S/N

Bairro: RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,438286 x -54,424728

Endereço da obra/serviço: RUA LIBERO PASINI Nº: 6601

Complemento: LOTE Nº10, QUADRA Nº02 Bairro: ÁREA INDUSTRIAL II

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Coordenadas Geográficas: -25,446457 x -54,418951

Endereço da obra/serviço: RUA ÂNGELO PEDRO DOTTO Nº: 400

Complemento: LOTE Nº137-2, Bairro: CONJUNTO BELA VISTA

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,437737 x -54,393184

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

CNPJ: 75.425.314/0001-35

Contratante: **MUNICÍPIO DE CUNHA PORÃ** CNPJ: **83.021.147/0001-95**

Rua: RUA MOURA BRASIL, Nº: 1639

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: CUNHA PORA UF: SC CEP: 89890-000

Contrato: 140/2025 celebrado em 02/02/2026

Valor do contrato: R\$ 1.509,90 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 250,64 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: NA RUA MOURA BRASIL Nº: 1600

Bairro: CENTRO

Cidade: CUNHA PORA

UF: SC

CEP: 89890-000

Coordenadas Geográficas: -26,892143 x -53,169465

Endereço da obra/serviço: AVENIDA ESPIRITO SANTO Nº: 1015

Bairro: CENTRO

Cidade: CUNHA PORA

UF: SC

CEP: 89890-000

Coordenadas Geográficas: -26,89362 x -53,17257

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE CUNHA PORÃ

CNPJ: 83.021.147/0001-95

Contratante: **MUNICÍPIO DE PALMITOS** CNPJ: **85.361.863/0001-47**

Rua: INDEPENDÊNCIA Nº: 100

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: PALMITOS UF: SC CEP: 89887-000

Contrato: 146/2025 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 693,04 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 2.450,08 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: PARTE SUDESTE DO LOTE URBANO Nº 510 E PARTE MAIOR DO LOTE URBANO Nº 511 Nº: S/N

Bairro: CENTRO

Cidade: PALMITOS

UF: SC

CEP: 89887-000

Coordenadas Geográficas: -27,078237 x -53,15904

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE PALMITOS

CNPJ: 85.361.863/0001-47

Contratante: **MUNICÍPIO DE PALOTINA** CNPJ: **76.208.487/0001-64**

Rua: RUA ALDIR PEDRON Nº: 898

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: PALOTINA UF: PR CEP: 85950-000

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Contrato: 15/2026 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 3.610,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 62.472,46 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE 48-A, GLEBA Nº16 Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,272683 x -53,810171

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 44-A, GLEBA Nº16 Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,269032 x -53,809809

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 47-A, GLEBA Nº16, Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,272066 x -53,810052

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 46-A, GLEBA Nº16 Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY,

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,270694 x -53,809871

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 45-A, GLEBA Nº16, Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,269637 x -53,809849

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 43-A, GLEBA Nº16, Nº: S/N

Bairro: AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,267136 x -53,809909

Endereço da obra/serviço: RURAL LOCALIZADO NA PARTE DO LOTE RURAL 100, PARCELA 01- PARCELA 02 DA GLEBA 10 Nº: S/N

Bairro: RIO PIQUIEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,239018 x -53,85203

Endereço da obra/serviço: RUA MONÃ Nº: S/N

Complemento: LOTE Nº01, QUADRA Nº1.236 Bairro: LOTEAMENTO PASCHOAL

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,285625 x -53,825326

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE PALOTINA

CNPJ: 76.208.487/0001-64

Contratante: **MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE** CNPJ: **95.589.289/0001-32**

Rua: AVENIDA IGUAÇU Nº: 750

Complemento: Bairro: CEENTRO

Cidade: NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE UF: PR CEP: 85635-000

Contrato: 26/2026 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 2.260,04 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 5.620,00 Unidade de Medida: M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720260001393

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº63-A-1, GLEBA Nº51-FB Nº: S/N

Bairro: NUCLEO DE FRANCISCO BELTRÃO, DA COLÔNIA MISSÕES

Cidade: NOVA ESPERANCA DO SUDOESTE

UF: PR

CEP: 85635-000

Coordenadas Geográficas: -25,88945 x -53,249354

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

CNPJ: 95.589.289/0001-32

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 335572,56 M2

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720260001393/2026

30/04/2026 11:27

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço referenciado na Lei nº 8.666/1993.

Esta CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 74064/2026.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720234207926** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 16/08/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **EDIVALDO DE FREITAS** CPF: **826.015.349-15**

Rua: **TRAVESSA VIELA BRISTOL Nº: 655**

Complemento: **QUADRA: 037 LOTE:040 Bairro: JARDIM EUROPA**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000**

Contrato: **celebrado em 13/06/2023**

Valor do contrato: **R\$ 4.500,00** Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **TRAVESSA VIELA BRISTOL Nº: 655**

Complemento: **QUADRA: 037 LOTE:040 Bairro: JARDIM EUROPA**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,416329 x -53,514289**

Data de início: **13/06/2023** Conclusão efetiva: **12/08/2023**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário: **EDIVALDO DE FREITAS**

CNPJ: **826.015.349-15**

Atividade Técnica: **1- Avaliação de edificação de alvenaria, 133,5 M2**

Observações:

Avaliação feita por interferência estatística pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720234208086** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 16/08/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **LUCILEIA VALERIANO DA SILVA** CPF: **869.707.989-68**

Rua: **AVENIDA TUPÃSSI Nº: 5518**

Complemento: **LOTE 15 QUADRA 11 Bairro: JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000**

Contrato: **celebrado em 26/06/2023**

Valor do contrato: **R\$ 4.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA TUPÃSSI Nº: 5518**

Complemento: **LOTE 15 QUADRA 11 Bairro: JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,386116 x -53,518513**

Data de início: **26/06/2023** Conclusão efetiva: **12/08/2023**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário: **LUCILEIA VALERIANO DA SILVA**

CNPJ: **869.707.989-68**

Atividade Técnica: **1- Elaboração** Avaliação de edificação de alvenaria, 80,5 M2

Observações:

Avaliação feita por interferência estatística pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720234305537** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/08/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **SUELI PINHEIRO RITZ** CPF: **641.487.189-34**

Rua: **RUA JACAREZINHO** Nº: **219**

Complemento: **CASA** Bairro: **JARDIM PARANÁ**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85935-000**

Contrato: **celebrado em 06/07/2023**

Valor do contrato: **R\$ 4.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA DAS PAINEIRAS** Nº: **64**

Complemento: **CASA** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,409334 x -53,519549**

Data de início: **06/07/2023** Conclusão efetiva: **17/08/2023**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **SUELI PINHEIRO RITZ**

CNPJ: **641.487.189-34**

Atividade Técnica: **1- Elaboração** Avaliação de edificação de alvenaria, 311,44 M2

Observações:

Avaliação do imóvel comercial realizada pelo Método Evolutivo





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720240069343** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 04/01/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720236759063

Valor do contrato: R\$ 1.700,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RURAL Nº: 459

Complemento: LOTE 275 QUADRA 2 Bairro: R DOS MANACÁS, ESQUINA COM RUA DAS CAROBAS BIOPARK

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85919-899

Coordenadas Geográficas: -24,622945 x -53,716432

Data de início: 12/12/2023 Conclusão efetiva: 19/12/2023

Finalidade: Comercial

Proprietário: JOAO PAULO ZAYATZ

CNPJ: 045.284.189-59

Atividade Técnica: **1-** Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis , 1250 M2

Observações:

NÚMERO DA OS 20231207-0679-1 - LAUDO ELABORADO ATRAVÉS DO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720241674909** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 25/03/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **JOÃO PAULO ZAYATZ** CPF: **045.284.189-59**

Rua: R COLOMBO Nº: 996

Complemento: APARTAMENTO 201 Bairro: CENTRO

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85960-164

Contrato: 1 celebrado em 01/03/2024

Valor do contrato: R\$ 500,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOS MANACÁS, ESQUINA COM RUA DAS CAROBAS Nº: 0459

Bairro: BIOPARK

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85919-899

Coordenadas Geográficas: -24,622945 x -53,716432

Data de início: 01/03/2024 Conclusão efetiva: 25/03/2024

Finalidade: Comercial

Proprietário: JOÃO PAULO ZAYATZ

CNPJ: 045.284.189-59

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis para fins industriais, 1 UNID

Observações:

LAUDO ELABORADO PELO EVOLUTIVO. OBRA EM FASE DE EXECUÇÃO, SENDO EXECUTADA 82% ATÉ O DIA DA VISTORIA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720242026234** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **WEVISTER HENRIQUE DA SILVA LIMA** CPF: **085.821.179-30**

Rua: RUA UMUARAMA Nº: 156

Complemento: CASA Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 15/12/2023

Valor do contrato: R\$ 980,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PALMAS Nº: 512

Complemento: LOTE 17 QUADRA 89 Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,623269 x -53,716389

Data de início: 15/12/2023 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Industrial

Proprietário: WEVISTER HENRIQUE DA SILVA LIMA

CNPJ: 085.821.179-30

Atividade Técnica: **1-** Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis para fins residenciais, 300 M2

Observações:

LAUDO DE TERRENO/LOTE, ELABORADO PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720242051239** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **SUELI PINHEIRO RITZ** CPF: **641.487.189-34**

Rua: RUA JACAREZINHO Nº: 219

Complemento: CASA Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 18/10/2023

Valor do contrato: R\$ 6.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA JACAREZINHO Nº: 290

Complemento: CASA Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,407724 x -53,525004

Endereço da obra/serviço: AV DOM PEDRO II Nº: 852

Complemento: QUADRA 02 LOTE 5 Bairro: JARDIM CAROLINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,406663 x -53,506477

Data de início: 18/10/2023 Conclusão efetiva: 11/04/2024

Finalidade: Outro

Proprietário: SUELI PINHEIRO RITZ

CNPJ: 641.487.189-34

Atividade Técnica: **1-** Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis para fins residenciais, 139,8 M2; **2-** Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis para fins comerciais, 376 M2

Observações:

Imóvel residencial pelo MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO, Imóvel comercial pelo MÉTODO EVOLUTIVO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720242051522** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **DIRCELEI AVILA DE ARRUDA** CPF: **701.154.359-72**

Rua: **RUA PRESIDENTE KENNEDY** Nº: **597**

Complemento: **QUADRA 26 LOTE 4** Bairro: **PLANO PILOTO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85935-000**

Contrato: **celebrado em 05/02/2024**

Valor do contrato: **R\$ 1.500,00** Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA PRESIDENTE KENNEDY** Nº: **597**

Complemento: **QUADRA 26 LOTE 4** Bairro: **PLANO PILOTO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,407503 x -53,519651**

Data de início: **05/02/2024** Conclusão efetiva: **12/04/2024**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário: **DIRCELEI AVILA DE ARRUDA**

CNPJ: **701.154.359-72**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de edificação de alvenaria, 257,12 M2**

Observações:

AVALIAÇÃO ELABORADO PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720242054882** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **NEIVA DE SOUZA BOMBARDA TOSTES** CPF: **033.923.269-25**

Rua: RUA CASCAVEL Nº: 350

Complemento: CASA Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 21/03/2024

Valor do contrato: R\$ 1.300,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AV BRASIL Nº: S/N

Complemento: QUADRA: JG13 LOTE: A2C Bairro: JARDIM GUAÍRA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,401 x -53,543396

Data de início: 21/03/2024 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Comercial

Proprietário: NEIVA DE SOUZA BOMBARDA TOSTES

CNPJ: 033.923.269-25

Atividade Técnica: **1-** Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis terreno, lote ou gleba, 2024,57 M2

Observações:

AVALIAÇÃO DE TERRENO/LOTE, ELABORADO PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002199

Número da ART: **1720242055307** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **NADIR PASTI OLIVEIRA** CPF: **024.372.499-31**

Rua: AV. PAPA SAO DAMASO I Nº: 89

Complemento: CASA Bairro: CENTRO

Cidade: JESUITAS UF: PR CEP: 85835-000

Contrato: celebrado em 05/12/2023

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AV. PAPA SAO DAMASO I Nº: 89

Complemento: CASA Bairro: CENTRO

Cidade: JESUITAS

UF: PR

CEP: 85835-000

Coordenadas Geográficas: -24,374297 x -53,382489

Data de início: 05/12/2023 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Residencial

Proprietário: NADIR PASTI OLIVEIRA

CNPJ: 024.372.499-31

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de edificação de alvenaria, 88 M2**

Observações:

Avaliação feita por interferência estatística pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720242055595** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **MAURO JOSE JORDAO** CPF: **056.580.479-00**

Rua: AVENIDA DOS PIONEIROS Nº: 730

Complemento: CASA Bairro: JARDIM EUROPA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 05/07/2023

Valor do contrato: R\$ 1.400,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA RUA PIQUIRI Nº: S/N

Complemento: QUADRA: 52A/ LOTE: 20A Bairro: HORTO FLORESTAL

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,400119 x -53,533268

Data de início: 05/07/2023 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Comercial

Proprietário: MAURO JOSE JORDAO

CNPJ: 056.580.479-00

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis terreno, lote ou gleba, 2859,9 M2**

Observações:

Avaliação feita por interferência estatística pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720240002199/2024

30/04/2026 11:37

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço referenciado na Lei nº 8.666/1993.

Esta CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 103997/2024.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **20163442446** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/08/2016 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **IZAEL FRANCISCO** CPF: **007.949.398-05**

Rua: **AVENIDA SÃO PAULO** Nº: 1374

Complemento: Bairro: **JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85935-000**

Contrato: celebrado em 05/06/2017

Valor do contrato: R\$ 1,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 61,33 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA SÃO PAULO** Nº: 1374

Complemento: QD: 64 LT: 15A Bairro: **JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 05/06/2017 Conclusão efetiva: 11/12/2017

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **HABITACAO UNIFAMILIAR ATE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, PROJETO ARQUITETÔNICO**

Observações:

RESIDENCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO

1720240002129

Número da ART: **20163443302** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/08/2016 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **IZAEL FRANCISCO** CPF: **007.949.398-05**

Rua: AVENIDA SÃO PAULO Nº: 1366

Complemento: Bairro: JARDIM PROGRESSO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/09/2016

Valor do contrato: R\$ 100,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 61,33 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AVENIDA SÃO PAULO Nº: 1366

Complemento: QD: 64 LT: 15 Bairro: JARDIM PROGRESSO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 01/09/2016 Conclusão efetiva: 16/12/2016

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **HABITACAO UNIFAMILIAR ATE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, PROJETO ARQUITETÔNICO**

Observações:

RESIDENCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **20163887545** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 14/09/2016 Baixada em: 19/06/2018 Forma de registro: Inicial
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **NEUSAIR PAULO DO PRADO** CPF: **132.434.008-80**

Rua: RUA 05 Nº: S/N

Complemento: Bairro: CIDADE DO ENCANTADO DO OESTE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 09/09/2016

Valor do contrato: R\$ 100,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 1.290,03 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA 05 Nº: S/N

Complemento: QD: 10 LT: 10 E 11 Bairro: CIDADE DO ENCANTADO DO OESTE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 09/09/2016 Conclusão efetiva: 15/10/2016

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **ESTUDO, PLANEJAMENTO, PROJETO, ESPECIFICAÇÕES**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **SUBDIVISÃO DE ÁREAS - ÁREA URBANA**, Serviço Contratado: **OUTROS**

Observações:

DESMEMBRAMENTO DE LOTE 10 E 11 DA QUADRA 10 COM ÁREA DE 1290,03 M² DA CIDADE DE ENCANTADO DO OESTE MUNICÍPIO DE ASSIS CHATEAUBRIAND.

ORIGINANDO NO LOTE 10 COM ÁREA DE 717,83 M² E LOTE 11 COM ÁREA DE 572,20





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **20173448730** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 10/08/2017 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME**

Contratante: **ADELINO FERNANDES** CPF: **038.274.889-15**

Rua: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO Nº: 270

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/07/2017

Valor do contrato: R\$ 0,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 800,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: GLEBA TUPASSI Nº: S/N

Complemento: LT: 110,111,112 Bairro: COMUNIDADE SANTA RITA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 01/07/2017 Conclusão efetiva: 30/09/2017

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **GALPÃO / BARRACÃO FECHADO**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA DE UM BARRACÃO COM FINS DE ARMAZENAMENTO DE MAQUINÁRIOS.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **20174730391** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 06/11/2017 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL** CNPJ: **76.888.932/0010-75**

Rua: RUA PRIMEIRO DE MAIO ESQUINA COM SETE DE SETEMBRO Nº: 126

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-000

Contrato: celebrado em 01/10/2017

Valor do contrato: R\$ 1,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 306,24 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PRIMEIRO DE MAIO ESQUINA COM SETE DE SETEMBRO Nº: 126

Complemento: QD: 55 LT: 23 E 24 Bairro: CENTRO

Cidade: TUPASSI

UF: PR

CEP: 85945-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 01/10/2017 Conclusão efetiva: 28/11/2017

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **REGULARIZAÇÃO DE OBRA CONCLUÍDA**, Serviço Contratado: **PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO AS BUILT, PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS**

Observações:

REGULARIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE E PROJETO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO DA CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL
 PROJETOS DOADO.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **20180947307** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 02/03/2018 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL** CNPJ: **76.888.932/0001-84**

Rua: RUA DAS PAINEIRAS Nº: 243

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 02/04/2018

Valor do contrato: R\$ 1,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 159,16 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA RUI BARBOSA Nº: 340

Complemento: QD: 22 LT: 06 Bairro: JARDIM ARAÇÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 02/04/2018 Conclusão efetiva: 02/05/2018

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES DE CULTO QUALQUER ÁREA**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, PROJETO ARQUITETÔNICO**

Observações:

PROJETO DE AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE UM ALMOXARIFADO COM ÁREA DE 28,60 M² NA CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL.

PROJETO DOADO

Informações complementares:

Área ampliação: 28,60 Área existente: 130,56





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **20183866995** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 27/08/2018 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL** CNPJ: **76.888.932/0001-84**

Rua: RUA DOS ENCANTADOS Nº: 232

Complemento: Bairro: DISTRITO BRAGANTINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 22/08/2018

Valor do contrato: R\$ 1,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 415,53 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOS ENCANTADOS Nº: 232

Complemento: QD: 17 LT: 01; 02 E 26 Bairro: DISTRITO BRAGANTINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 22/08/2018 Conclusão efetiva: 05/05/2019

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **REGULARIZAÇÃO DE OBRA CONCLUÍDA**, Serviço Contratado: **PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO AS BUILT, PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS**

Observações:

REGULARIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE E PROJETO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO DA CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL NO DISTRITO DE BRAGANTINA NA CIDADE DE ASSIS CHATEAUBRIAND-PARANÁ
 PROJETOS DOADO.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **20190879525** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 08/03/2019 Baixada em: 24/07/2020 Forma de registro: Inicial
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **MAURÍCIO BRESSAN BRINA** CPF: **027.470.529-07**

Rua: LOTES DE TERRAS RURAIS 684 E 685 Nº: S/N

Complemento: RAMAL A Bairro: GLEBA TUPÃSSI

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 04/04/2019

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 73,60 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTES DE TERRAS RURAIS 684 E 685 Nº: S/N

Complemento: RAMAL A LT: 684 E 685 Bairro: GLEBA TUPÃSSI

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 04/04/2019 Conclusão efetiva: 28/09/2019

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES - OUTRAS FINALIDADES**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, OUTROS, PROJETO ARQUITETÔNICO**

Observações:

PROJETO ARQUITETÔNICO, EXECUÇÃO E MEMORIAL DESCRITIVO DE UM ABATEDOURO DE FRANGO EM ALVENARIA DE 73,60 M²





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213054390** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA GUARAPUAVA Nº: 45

Complemento: DEMASSIS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 21/06/2021 Vinculado a ART: 1720213005330

Valor do contrato: R\$ 4.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA FRANÇA Nº: S/N

Complemento: QUADRA 10, LOTE 19-A Bairro: JARDIM EUROPA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,414864 x -53,51694

Data de início: 21/06/2021 Conclusão efetiva: 21/12/2021

Finalidade: Residencial

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 162,57 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213054489** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA GUARAPUAVA Nº: 45

Complemento: DEMASSIS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 21/06/2021 Vinculado a ART: 1720213005496

Valor do contrato: R\$ 4.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA FRANÇA Nº: S/N

Complemento: QUADRA 10, LOTE 19 Bairro: JARDIM EUROPA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,414996 x -53,517147

Data de início: 21/06/2021 Conclusão efetiva: 21/12/2021

Finalidade:

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 143,5 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213056813** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA CASCAVEL Nº: 150

Complemento: Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 02/06/2021 Vinculado a ART: 1720212783592

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ARMANDO TOMADÃO Nº: S/N

Complemento: LOTE 02, QUADRA 07 Bairro: JARDIM VENEZA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,414549 x -53,502389

Data de início: 02/06/2021 Conclusão efetiva: 24/09/2021

Finalidade:

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 68,11 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213056830** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA CASCAVEL Nº: 150

Complemento: Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/06/2021 Vinculado a ART: 1720212782545

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ARMANDO TOMADÃO Nº: S/N

Complemento: LOTE 02A QUADRA 07 Bairro: JARDIM VENEZA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,413979 x -53,502527

Data de início: 02/06/2021 Conclusão efetiva: 23/10/2021

Finalidade: Residencial

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 68,13 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213056872** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA CASCAVEL Nº: 150

Complemento: Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 22/04/2020 Vinculado a ART: 1720212783150

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ARMANDO TOMADÃO Nº: S/N

Complemento: LOTE 03, QUADRA 07 Bairro: JARDIM VENEZA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,414037 x -53,502142

Data de início: 22/04/2020 Conclusão efetiva: 28/06/2021

Finalidade: Residencial

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 68,09 M2

Informações complementares:

O vínculo do profissional com a empresa contratada perante o Crea-PR iniciou em 05/10/2020.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720216208177** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 10/12/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **COLEGIO ESTADUAL HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO - EFMP** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA SÃO LÁZARO Nº: 679

Complemento: ESCOLA Bairro: CENTRO

Cidade: JESUITAS UF: PR CEP: 85835-000

Contrato: celebrado em 16/11/2021

Valor do contrato: R\$ 9.968,86 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA SÃO LÁZARO Nº: 679

Complemento: ESCOLA Bairro: CENTRO

Cidade: JESUITAS

UF: PR

CEP: 85835-000

Coordenadas Geográficas: -24,375969 x -53,382744

Data de início: 17/11/2021 Conclusão efetiva: 06/12/2021

Finalidade: Escolar

Proprietário: COLEGIO ESTADUAL HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO - EFMP CNPJ: 22.112.109/0001-53

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação em outros materiais, 141,9 M2

Observações:

Substituição de telhas e capas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720216241328** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 14/12/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **FUNDEPAR - C.E. BRAGANTINA EFM/FUNDO ROTATIVO** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA TRAVESSA ALCEBÍADES MARTIN CARMONA Nº: 149

Complemento: ESCOLA Bairro: BRAGANTINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 18/11/2021

Valor do contrato: R\$ 8.550,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA TRAVESSA ALCEBÍADES MARTIN CARMONA Nº: 149

Complemento: ESCOLA Bairro: BRAGANTINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,613596 x -53,614903

Data de início: 19/11/2021 Conclusão efetiva: 07/12/2021

Finalidade: Escolar

Proprietário: FUNDEPAR - C.E. BRAGANTINA EFM/FUNDO ROTATIVO

CNPJ: 22.112.109/0001-53

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de reforma de edificação em materiais mistos, 85,4 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720221563850** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 25/03/2022 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME**

Contratante: **ADEMIR MARQUES** CPF: **513.311.449-49**

Rua: RUA CIANORTE Nº: 2184

Complemento: RODOVIA PADRE FELIPE SIERRA RUIZ, QD 57, LT 1 Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 04/05/2021

Valor do contrato: R\$ 10.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA CIANORTE Nº: 2184

Complemento: RODOVIA PADRE FELIPE SIERRA RUIZ, QD 57, LT 1 Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,419926 x -53,529582

Data de início: 04/05/2021 Conclusão efetiva: 29/03/2022

Finalidade: Outro

Proprietário: ADEMIR MARQUES

CNPJ: 513.311.449-49

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de estrutura metálica para edificação, 300 M2

Observações:

Execução de estrutura metálica para cobertura de





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720222520250** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/05/2022 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **C.VALE - SUPERMERCADO** CNPJ: **77.863.223/0030-41**

Rua: RUA DO BOSQUE, 1243 Nº: 1234

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: 443/2022 celebrado em 21/03/2022

Valor do contrato: R\$ 115.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DO BOSQUE, Nº: 1243

Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,403924 x -53,516087

Data de início: 21/03/2022 Conclusão efetiva: 10/06/2022

Finalidade: Comercial

Proprietário: C.VALE - SUPERMERCADO

CNPJ: 77.863.223/0030-41

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de cercamento por alambrado ou grades, 145 METRO

Observações:

Execução de 100 metros de muretas em alvenaria com gradil metálico e 45 metros de cerca de alambrado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720226070445** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 10/11/2022 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **FUNDEPAR - C.E. GETULIO VARGAS** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA DOUTOR CELSO LICÍNIO Nº: 700

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: IRACEMA DO OESTE UF: PR CEP: 85833-000

Contrato: celebrado em 04/11/2022

Valor do contrato: R\$ 48.980,68 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOUTOR CELSO LICÍNIO Nº: 700

Bairro: CENTRO

Cidade: IRACEMA DO OESTE

UF: PR

CEP: 85833-000

Coordenadas Geográficas: -24,43241 x -53,354348

Data de início: 09/11/2022 Conclusão efetiva: 10/12/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: FUNDEPAR - C.E. GETULIO VARGAS

CNPJ: 22.112.109/0001-53

Atividade Técnica: **1-** Execução de obra de reforma de edificação em materiais mistos, 430 M2; **2-** Execução de obra de instalações elétricas em baixa tensão , 1 UNID

Observações:

430 m² de pintura de quadra e serviços diversos de instalações elétricas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720230317867** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/01/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **ASSOCIAÇÃO HOSPITALAR BENEFICENTE MOACIR MICHELETTO DE ASSIS CHATEAUBRIAND - PR**
CNPJ: **17.398.245/0001-11**

Rua: RUA CURITIBA Nº: 165

Complemento: LOTE 8 QUADRA C Bairro: JARDIM DAS AMÉRICAS

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 21/12/2022

Valor do contrato: R\$ 6.900,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA CURITIBA Nº: 165

Complemento: LOTE 8, QUADRA C Bairro: JARDIM DAS AMÉRICAS

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,406635 x -53,509284

Data de início: 09/01/2023 Conclusão efetiva: 17/01/2023

Finalidade: Outro

Proprietário: ASSOCIAÇÃO HOSPITALAR BENEFICENTE MOACIR MICHELETTO DE ASSIS CNPJ: 17.398.245/0001-11
CHATEAUBRIAND - PR

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de estrutura de concreto armado , 1 UNID

Observações:

reforço do piso para instalação de um equipamento de Tomografia Computadorizado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720230897251** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 16/02/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME**

Contratante: **AUTO POSTO AVENIDA 3** CNPJ: **77.877.157/0001-24**

Rua: AVENIDA PARANÁ, Nº: S/N

Complemento: Bairro: ENCANTADO DO OESTE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 15/02/2023

Valor do contrato: R\$ 4.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PARANÁ, Nº: S/N

Bairro: ENCANTADO DO OESTE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,413596 x -53,652179

Data de início: 15/02/2023 Conclusão efetiva: 20/02/2023

Finalidade: Comercial

Proprietário: AUTO POSTO AVENIDA 3

CNPJ: 77.877.157/0001-24

Atividade Técnica: **1-** Execução de obra de estrutura metálica para edificação, 7,2 M2; **2-** Projeto de estrutura metálica para edificação, 7,2 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720231205914** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/03/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME**

Contratante: **ODAIR SILVA** CPF: **503.032.529-87**

Rua: RUA PRESIDENTE KENNEDY ESQUINA COM RUA VALE DO PIQUIRI Nº: 841

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/03/2023

Valor do contrato: R\$ 9.500,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PRESIDENTE KENNEDY ESQUINA COM RUA VALE DO PIQUIRI Nº: 841

Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,406207 x -53,517298

Data de início: 01/03/2023 Conclusão efetiva: 24/03/2023

Finalidade: Comercial

Proprietário: ODAIR SILVA

CNPJ: 503.032.529-87

Atividade Técnica: **1-** Projeto de estrutura metálica para edificação, 128,86 M2; **2-** Execução de obra de estrutura metálica para edificação, 128,86 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720235029363** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 27/09/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUCOES LTDA**

Contratante: **FUNDEPAR/COLÉGIO ESTADUAL DO CAMPO VINICIUS DE MORAIS - ENSINO FUNDAMENTAL E MÉDIO/FUNDO ROTATIVO** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA COLOMBIA Nº: 174

Complemento: Bairro: VILA NICE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/09/2023

Valor do contrato: R\$ 49.891,40 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA COLOMBIA Nº: 174

Bairro: VILA NICE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,327568 x -53,689409

Data de início: 04/09/2023 Conclusão efetiva: 29/09/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: FUNDEPAR/COLÉGIO ESTADUAL DO CAMPO VINICIUS DE MORAIS -
ENSINO FUNDAMENTAL E MÉDIO/FUNDO ROTATIVO

CNPJ: 22.112.109/0001-53

Atividade Técnica: 1- Execução de reforma de edificação em materiais mistos, 131,4 M2

Observações:

REPARO EM 72 M² DE MURO EM ALVENARIA E REPARO DE 59,40 M² EM ALAMBRADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720241539211** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 19/03/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUCOES LTDA**

Contratante: **FUNDEPAR/COLÉGIO ESTADUAL DO CAMPOBARÃO DO RIO BRANCO - EFM / FUNDO ROTATIVO** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA JESUITAS Nº: 150

Complemento: Bairro: DISTRITO DE CARAJÁ

Cidade: JESUITAS UF: PR CEP: 85835-000

Contrato: 01 celebrado em 04/03/2024

Valor do contrato: R\$ 46.683,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA JESUITAS Nº: 150

Bairro: DISTRITO DE CARAJÁ

Cidade: JESUITAS

UF: PR

CEP: 85835-000

Coordenadas Geográficas: -24,463798 x -53,419405

Data de início: 04/03/2024 Conclusão efetiva: 19/03/2024

Finalidade: Escolar

Proprietário: FUNDEPAR/COLÉGIO ESTADUAL DO CAMPOBARÃO DO RIO BRANCO - EFM CNPJ: 22.112.109/0001-53 / FUNDO ROTATIVO

Atividade Técnica: 1- Execução de reforma de edificação em materiais mistos, 1 UNID

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720240002129/2024

30/04/2026 11:37

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço referenciado na Lei nº 8.666/1993.

Esta CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 104052/2024.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720250004453

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720253908764** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART Múltipla** Registrada em: **10/07/2025** Baixada em: **11/07/2025** Forma de registro: **Inicial** Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **AUTO POSTO IVAILÂNDIA LTDA (GOLD PETRO)** CNPJ: **07.250.840/0001-51**

Rua: **AVENIDA VEREADOR APARECIDO CUNHA Nº: S/N**

Complemento: **QUADRA 01, LOTES 01 E 26** Bairro: **DISTRITO DE IVAILÂNDIA**

Cidade: **ENGENHEIRO BELTRAO** UF: **PR** CEP: **87270-000**

Contrato: **celebrado em 24/06/2025**

Valor do contrato: **R\$ 2.950,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Dimensão: **1,00** Unidade de Medida: **UNID**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA VEREADOR APARECIDO CUNHA Nº: S/N**

Complemento: **QUADRA 01, LOTES 01 E 26** Bairro: **DISTRITO DE IVAILÂNDIA**

Cidade: **ENGENHEIRO BELTRAO**

UF: **PR**

CEP: **87270-000**

Coordenadas Geográficas: **-23,718532 x -52,175687**

Data de início: **01/07/2025** Conclusão efetiva: **10/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **AUTO POSTO IVAILÂNDIA LTDA (GOLD PETRO)**

CNPJ: **07.250.840/0001-51**

Contratante: **ZAPA AUTO POSTO LTDA** CNPJ: **02.482.732/0001-90**

Rua: **RODOVIA PR 323 Nº: S/N**

Complemento: **Bairro: KM 32**

Cidade: **DOUTOR CAMARGO** UF: **PR** CEP: **87155-000**

Contrato: **celebrado em 24/06/2025**

Valor do contrato: **R\$ 3.200,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Dimensão: **1,00** Unidade de Medida: **UNID**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RODOVIA PR 323 Nº: S/N**

Bairro: **KM 32**

Cidade: **DOUTOR CAMARGO**

UF: **PR**

CEP: **87155-000**

Coordenadas Geográficas: **-23,548189 x -52,231386**

Data de início: **01/07/2025** Conclusão efetiva: **10/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **ZAPA AUTO POSTO LTDA**

CNPJ: **02.482.732/0001-90**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis , 2 UNID**

Observações:

Laudo de Avaliação do terreno pelo Método Comparativo de Dados de Mercado e do imóvel pelo Método Evolutivo

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199185/2025.

CAT nº 1720250004453 de 11/07/2025, página 1 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720250004453

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250004453/2025

30/04/2026 11:27

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 199185/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199185/2025.

CAT nº 1720250004453 de 11/07/2025, página 2 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



CNPJ: 07.250.840/0001-51 - Endereço: Avenida Vereador Aparecido, Distrito de Ivalândia –
Engenheiro Beltrão - PR

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida Vereador Aparecido Cunha na quadra 01, lotes 01 e 26, no Distrito de Ivalândia, na cidade de Engenheiro Beltrão no Estado do Paraná.

ART Nº	1720253908764
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	AUTO POSTO IVALÂNDIA LTDA (GOLD PETRO)
CNPJ DA CONTRATANTE	07.250.840/0001-51
VALOR DA OBRA	R\$2.950,00
ÁREA DO TERRENO	1100,00 m ²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO	604,58 m ²
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Urbano - Posto de Combustível *Terreno pelo Método Comparativo de Dados de Mercado (MCDDM) *Construção pelo Método Evolutivo
LOCALIZAÇÃO	Avenida Vereador Aparecido Cunha na quadra 01, lotes 01 e 26, no Distrito de Ivalândia, na cidade de Engenheiro Beltrão no Estado do Paraná
DATA INICIO	01/07/2025
DATA CONCLUSÃO	10/07/2025

Engenheiro Beltrão, 11/07/2025.

Lucas Pasti

Lucas Pasti Oliveira – Gerente geral

CPF: 080.305.229-40

ZAPA AUTO POSTO

CNPJ: 02.482.732/0001-90 - Rodovia PR 323 / SN, KM 32, Doutor Camargo PR – e-mail: redepasti@hotmail.com

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel Rural localizado na Rodovia PR 323 / SN, KM 32, no município de Doutor Camargo no Estado do Paraná.

ART Nº	1720253908764
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	Zapa Auto Posto Ltda
CNPJ DA CONTRATANTE	02.482.732/0001-90
VALOR DA OBRA	R\$3.200,00
ÁREA DO TERRENO	10.000,00 m²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO	990,00 m²
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Rural - Posto de Combustível *Terreno pelo Método Comparativo de Dados de Mercado (MCDDM) *Construção pelo Método Evolutivo
LOCALIZAÇÃO	Rodovia PR 323 / SN, KM 32, no município de Doutor Camargo no Estado do Paraná
DATA INICIO	01/07/2025
DATA CONCLUSÃO	10/07/2025

Doutor Camargo, 11/07/2025.



Lucas Pasti Oliveira – Gerente geral

CPF: 080.305.229-40



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agrimensura do Paraná



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720253465943** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 18/06/2025 Baixada em: 07/07/2025 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO PONTES** CNPJ: **95.719.381/0001-70**

Rua: **RUA GASPARD MARTINS** Nº: **560**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **QUATRO PONTES** UF: **PR** CEP: **85940-000**

Contrato: **056/2025** celebrado em **09/06/2025** Vinculado a ART: **1720253462910**

Valor do contrato: **R\$ 5.133,33** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL RURAL - CHACARA 106 - MATRICULA 27.770** Nº: **S/N**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **QUATRO PONTES**

UF: **PR**

CEP: **85940-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,57493 x -53,981947**

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL RURAL - CHACARA 105 - MATRICULA 753** Nº: **S/N**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **QUATRO PONTES**

UF: **PR**

CEP: **85940-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,574229 x -53,981986**

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL RURAL - CHACARA 104 - MATRICULA 8.064** Nº: **S/N**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **QUATRO PONTES**

UF: **PR**

CEP: **85940-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,573654 x -53,982028**

Data de início: **10/06/2025** Conclusão efetiva: **18/06/2025**

Finalidade:

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO PONTES**

CNPJ: **95.719.381/0001-70**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis terreno, lote ou gleba, 3 UNID**

Observações:

AValiação PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DO MERCADO (MCDDM)

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250004339/2025

30/04/2026 11:27





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720250004339

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 199195/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199195/2025.

CAT nº 1720250004339 de 09/07/2025, página 2 de 5



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, com sede na Rua Presidente Kennedy, n.º 585, Centro, na cidade de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural da Chácara 105, da matrícula nº 753, na cidade de Quatro Pontes – PR.

ART Nº	1720253465943
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	Prefeitura Municipal de Quatro Pontes
CNPJ DA CONTRATANTE	95.719.381/0001-70
VALOR DO SERVIÇO	R\$ 1.800,00
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA – JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
SERVIÇOS	Avaliações de Imóvel Rural
AREAS DE EXECUÇÃO	48.030,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Imóvel rural da Chácara 105, da matrícula nº 753, com as seguintes coordenadas: latitude: -24.574229 / longitude: -53.981986
DATA INICIO	05/06/2025
DATA CONCLUSÃO	10/06/2025

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para os fins que se fizerem necessários.

Quatro Pontes/PR 07 de julho de 2025.

JEFFERSON LUIZ MARTINY
CPF: 023.XXX.XXX-67

ENGENHEIRO CIVIL DO MUNICIPIO DE QUATRO PONTES
CREA-PR – 67303/D

e-mail: engenharia@quatroPontes.pr.gov.br
(45)3279-8100.





Prefeitura do Município de Quatro Pontes
Estado do Paraná



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, com sede na Rua Presidente Kennedy, n.º 585, Centro, na cidade de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural da Chácara 106, da matrícula nº 27.770, na cidade de Quatro Pontes – PR.

ART Nº	1720253465943
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	Prefeitura Municipal de Quatro Pontes
CNPJ DA CONTRATANTE	95.719.381/0001-70
VALOR DO SERVIÇO	R\$ 1.800,00
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA – JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
SERVIÇOS	Avaliações de Imóvel Rural
AREAS DE EXECUÇÃO	49.960,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Imóvel rural da Chácara 106, da matrícula nº 27.770, com as seguintes coordenadas: latitude: -24.574930 / longitude: -53.981947
DATA INICIO	05/06/2025
DATA CONCLUSÃO	10/06/2025

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para os fins que se fizerem necessários.

Quatro Pontes/PR 07 de julho de 2025.


JEFFERSON LUIZ MARTINY
CPF: 023.XXX.XXX-67

ENGENHEIRO CIVIL DO MUNICIPIO DE QUATRO PONTES
CREA-PR – 67303/D

e-mail: engenharia@quatroPontes.pr.gov.br
(45)3279-8100.



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



Prefeitura do Município de Quatro Pontes
Estado do Paraná



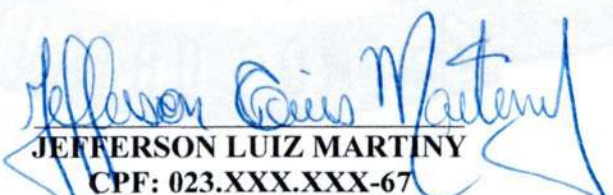
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, com sede na Rua Presidente Kennedy, n.º 585, Centro, na cidade de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural da Chácara 104, da matrícula nº 8.064, na cidade de Quatro Pontes – PR.

ART Nº	1720253465943
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	Prefeitura Municipal de Quatro Pontes
CNPJ DA CONTRATANTE	95.719.381/0001-70
VALOR DO SERVIÇO	R\$ 1.533,33
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA – JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
SERVIÇOS	Avaliações de Imóvel Rural
AREAS DE EXECUÇÃO	46.220,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Imóvel rural da Chácara 104, da matrícula nº 8.064, com as seguintes coordenadas: latitude: -24.573654 / longitude: -53.982028
DATA INICIO	05/06/2025
DATA CONCLUSÃO	10/06/2025

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para os fins que se fizerem necessários.

Quatro Pontes/PR 07 de julho de 2025.


JEFFERSON LUIZ MARTINY
CPF: 023.XXX.XXX-67

ENGENHEIRO CIVIL DO MUNICIPIO DE QUATRO PONTES
CREA-PR – 67303/D

e-mail: engenharia@quatropontes.pr.gov.br
(45)3279-8100.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720250004807

Atividade concluída

470

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720253716571** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 02/07/2025 Baixada em: 24/07/2025 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA** CNPJ: **76.206.457/0001-19**

Rua: **RUA PARAGUAI Nº: 1401**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **SANTA HELENA UF: PR CEP: 85892-000**

Contrato: **67/2025** celebrado em **15/05/2025**

Valor do contrato: **R\$ 1.400,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL URBANO - AVENIDA SÃO PAULO Nº: S/N**

Complemento: **LOTE 12, QUADRA 109 Bairro: CENTRO**

Cidade: **SANTA HELENA**

UF: **PR**

CEP: **85892-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,864835 x -54,333058**

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL URBANO - RUA MATO GROSSO Nº: S/N**

Complemento: **LOTE 20, QUADRA 04 Bairro: CENTRO**

Cidade: **SANTA HELENA**

UF: **PR**

CEP: **85892-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,861892 x -54,340135**

Data de início: **15/05/2025** Conclusão efetiva: **02/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA**

CNPJ: **76.206.457/0001-19**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis terreno, lote ou gleba, 2 UNID**

Observações:

AVALIAÇÃO PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DO MERCADO (MCDDM)

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250004807/2025

30/04/2026 11:27

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199199/2025.

CAT nº 1720250004807 de 24/07/2025, página 1 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720250004807

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 199199/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199199/2025.

CAT nº 1720250004807 de 24/07/2025, página 2 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





Município de Santa Helena

Estado do Paraná – CNPJ 76.206.457/0001-19

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua Mato Grosso, lote 20, quadra 04 – Município de Santa Helena - PR.

ART Nº	1720253716571
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA
CNPJ DA CONTRATANTE	76.206.457/0001-19
VALOR DA OBRA	R\$ 700,00
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Urbano – Terreno
AREAS DE REFORMA	600,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Rua Mato Grosso, lote 20, quadra 04 – Município de Santa Helena - PR
DATA INICIO	15/05/2025
DATA CONCLUSÃO	02/07/2025

Santa Helena, 17/07/2025.



EDUARDO DANIEL DEMENIGHI

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Engenharia

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199199/2025.

CAT nº 1720250004807 de 24/07/2025, página 3 de 4





Município de Santa Helena

Estado do Paraná – CNPJ 76.206.457/0001-19

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº 585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida São Paulo, lote 12, quadra 109 – Município de Santa Helena - PR.

ART Nº	1720253716571
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA
CNPJ DA CONTRATANTE	76.206.457/0001-19
VALOR DA OBRA	R\$ 700,00
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Urbano – Terreno
AREAS DE REFORMA	600,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Avenida São Paulo, lote 12, quadra 109– Município de Santa Helena - PR
DATA INICIO	15/05/2025
DATA CONCLUSÃO	02/07/2025

Santa Helena, 17/07/2025.



EDUARDO DANIEL DEMENIGHI

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Engenharia

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199199/2025.

CAT nº 1720250004807 de 24/07/2025, página 4 de 4





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720254813619** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 21/08/2025 Baixada em: 02/10/2025 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CARMEM** CNPJ: **37.465.283/0001-57**

Rua: **AVENIDA SANTOS DUMONT** Nº: 491

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **SANTA CARMEM** UF: **MT** CEP: **78545-000**

Contrato: **celebrado em 31/07/2025**

Valor do contrato: **R\$ 4.500,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **CHACARA** Nº: 166

Complemento: **MARTICULA 60.797** Bairro: **CHACARAS SANTA CARMEM**

Cidade: **SANTA CARMEM**

UF: **MT**

CEP: **78545-000**

Coordenadas Geográficas: **-11,956109 x -55,280825**

Data de início: **31/07/2025** Conclusão efetiva: **21/08/2025**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CARMEM**

CNPJ: **37.465.283/0001-57**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis terreno, lote ou gleba, 40000 M2**

Observações:

TERRENO: PELO MÉTODO COMPARATIVO DE DIRETO DE DADOS DE MERCADO E AS EDIFICAÇÕES: EVOLUTIVO

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250007340/2025

30/04/2026 11:27

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 277570/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural localizado na Chácara 166, matrícula 60.797 Chácara Santa Carmem – MT, CEP 78545-000.

ART Nº	1720254813619
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CARMEM
CNPJ DA CONTRATANTE	37.465.283/0001-57
VALOR DA OBRA	R\$4.500,00
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO EDIFICAÇÕES: MÉTODO EVOLUTIVO
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Rural – Terreno e benfeitorias
AREA DO TERRENO	40.000,00 M ²
ÁREA DAS CONSTRUÇÕES	1854,50 M ²
LOCALIZAÇÃO	Chácara 166, matrícula 60.797 Chácara Santa Carmem – MT, CEP 78545-000
DATA INICIO	31/07/2025
DATA CONCLUSÃO	21/08/2025

**PABLO
LIBERAL
BORTOL
AS:00559
001193**

Assinado digitalmente por PABLO
LIBERAL
BORTOLAS:00559001193
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=18919852000170, OU=videoconferencia, CN=PABLO LIBERAL
BORTOLAS:00559001193
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.02 09:20:06-04'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.2

Santa Carmem / MT, 02/10/2025.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 277570/2025.

CAT nº 1720250007340 de 29/10/2025, página 2 de 2





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720263733584** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART Múltipla** Registrada em: **20/06/2026** Baixada em: **30/06/2026** Forma de registro: **Substituição**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA** CNPJ: **50.558.572/0001-69**

Contratante: **ROPAM CONSTRUÇÕES EPP LTDA** CNPJ: **17.664.505/0001-53**

Rua: **R UMUARAMA** Nº: **154**

Complemento: **Bairro: JARDIM PARANA**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85938-198**

Contrato: **celebrado em 11/05/2026** Vinculado a ART: **1720263733525**

Valor do contrato: **R\$ 3.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Dimensão: **60.155,92** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **R 14 BIS** Nº: **S/N**

Complemento: **LOTE DE TERRAS SOB Nº 734-A** Bairro: **JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-436**

Coordenadas Geográficas: **-24,382156 x -53,513566**

Data de início: **01/06/2026** Conclusão efetiva: **26/06/2026**

Finalidade:

Proprietário: **ROPAM CONSTRUÇÕES EPP LTDA**

CNPJ: **17.664.505/0001-53**

Contratante: **ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA** CNPJ: **17.664.505/0001-53**

Rua: **R UMUARAMA** Nº: **154**

Complemento: **Bairro: JARDIM PARANA**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85938-198**

Contrato: **celebrado em 11/05/2026** Vinculado a ART: **1720263733525**

Valor do contrato: **R\$ 3.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Dimensão: **48.400,00** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **R 14 BIS** Nº: **S/N**

Complemento: **LOTE DE TERRAS SOB Nº 734-B** Bairro: **JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-436**

Coordenadas Geográficas: **-24,381164 x -53,515379**

Data de início: **01/06/2026** Conclusão efetiva: **26/06/2026**

Finalidade:

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis**, 108555,92 M2

Observações:

LAUDO PELO METODO INVOLUTIVO

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 190662/2026.

CAT nº 1720260003947 de 01/07/2026, página 1 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720260003947

Atividade concluída

477

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720260003947/2026

01/07/2026 11:49

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 190662/2026.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 190662/2026.

CAT nº 1720260003947 de 01/07/2026, página 2 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA

Rua Umuarama, N° 154 - Assis Chateaubriand - Estado do Paraná – CEP
85.938-198

Fone/fax: 44 3528 5826 - e-mail – ropam.adm@hotmail.com

CNPJ/MF n° 17.664.505/0001-53- INSCR n° 90622391-04

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. N° 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de Glebas Urbanizáveis pelo Método Involutivo no imóvel localizado no lote de terras sob nº 734-A, no município de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, inserida no perímetro urbano municipal.

ART N°	1720263733584
RNP N°	1715070917
CONTRATANTE	ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA
CNPJ DA CONTRATANTE	17.664.505/0001-53
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	MÉTODO INVOLUTIVO
SERVIÇOS	AVALIAÇÃO DE GLEBAS URBANIZÁVEIS
ÁREA DO TERRENO	60.155,62m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 3.420.000,00
LOCALIZAÇÃO	LOTE DE TERRAS SOB Nº 734-A NA CIDADE DE ASSIS CHATEAUBRIAND-PR NAS SEGUINTE COORDENADAS -24,382156, -53,513566
DATA INICIO	01/06/2026
DATA CONCLUSÃO	26/06/2026

Assis Chateaubriand -PR, 30/06/2026.

PAMELA REGINA
BAUERMANN:06151288
904

Assinado de forma digital por
PAMELA REGINA
BAUERMANN:06151288904
Dados: 2026.06.30 11:07:17 -03'00'

PAMELA REGINA BAUERMANN– ADMINISTRADORA

CPF: 061.512.889-04



ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA

Rua Umuarama, N° 154 - Assis Chateaubriand - Estado do Paraná – CEP
85.938-198

Fone/fax: 44 3528 5826 - e-mail – ropam.adm@hotmail.com

CNPJ/MF n° 17.664.505/0001-53- INSCR n° 90622391-04

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. N° 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de Glebas Urbanizáveis pelo Método Involutivo no imóvel localizado no lote de terras sob nº 734-B, no município de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, inserida no perímetro urbano municipal

ART N°	1720263733584
RNP N°	1715070917
CONTRATANTE	ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA
CNPJ DA CONTRATANTE	17.664.505/0001-53
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	MÉTODO INVOLUTIVO
SERVIÇOS	AVALIAÇÃO DE GLEBAS URBANIZÁVEIS
ÁREA DO TERRENO:	48.400,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 2.560.000,00
LOCALIZAÇÃO	LOTE DE TERRAS SOB Nº 734-B NA CIDADE DE ASSIS CHATEAUBRIAND-PR, NAS SEGUINTE COORDENADAS -24.381164 -53.515379
DATA INICIO	01/06/2026
DATA CONCLUSÃO	26/06/2026

Assis Chateaubriand -PR, 30/06/2026

PAMELA REGINA

BAUERMANN:06151288904

Assinado de forma digital por

PAMELA REGINA

BAUERMANN:06151288904

Dados: 2026.06.30 11:08:46 -03'00'

PAMELA REGINA BAUERMANN– ADMINISTRADORA

CPF: 061.512.889-04

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 190662/2026.

CAT n° 1720260003947 de 01/07/2026, página 4 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agrimensura do Paraná



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260003290

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720263116283** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**

Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 22/05/2026 Baixada em: 03/06/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA** CNPJ: **50.558.572/0001-69**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MATUPA** CNPJ: **24.772.188/0001-54**

Rua: **AVENIDA DOUTOR HERMINIO OMETTO** Nº: 101

Complemento: **Bairro: ZE-022**

Cidade: **MATUPA** UF: **MT** CEP: **78525-000**

Contrato: **102/2026** celebrado em **09/04/2026**

Valor do contrato: **R\$ 7.800,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **3.027,22** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DEPUTADO SEBASTIÃO ALVES JUNIOR** Nº: 916

Complemento: **QUADRA 09, LOTE 16** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MATUPA**

UF: **MT**

CEP: **78525-000**

Coordenadas Geográficas: **-10,166111 x -54,933889**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DEPUTADO SEBASTIÃO ALVES JUNIOR** Nº: 921

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MATUPA**

UF: **MT**

CEP: **78525-000**

Coordenadas Geográficas: **-10,165159 x -54,933647**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DEPUTADO SEBASTIÃO ALVES JUNIOR** Nº: 923

Complemento: **QUADRA 09, LOTE 23** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MATUPA**

UF: **MT**

CEP: **78525-000**

Coordenadas Geográficas: **-10,164872 x -54,933459**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DEPUTADO SEBASTIÃO ALVES JUNIOR** Nº: 922

Complemento: **QUADRA 09, LOTE 22** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MATUPA**

UF: **MT**

CEP: **78525-000**

Coordenadas Geográficas: **-10,165011 x -54,933475**

Data de início: **01/05/2026** Conclusão efetiva: **30/05/2026**

Finalidade:

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MATUPA**

CNPJ: **24.772.188/0001-54**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPASSI** CNPJ: **77.877.116/0001-38**

Rua: **SANTOS DUMONT** Nº: **S/N**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **TUPASSI** UF: **PR** CEP: **85945-001**

Contrato: **43/2026** celebrado em **06/04/2026**

Valor do contrato: **R\$ 5.600,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **50.749,12** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 1 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESPORTES Nº: S/N
 Complemento: QUADRA 108, LOTE 8 Bairro: CENTRO
 Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
 Coordenadas Geográficas: -24,588349 x -53,519096
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND Nº: S/N
 Complemento: LOTES 01, 02, 03 E 24, QUADRA 27 Bairro: CENTRO
 Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
 Coordenadas Geográficas: -24,584758 x -53,516166
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND Nº: S/N
 Complemento: LOTE 21, QUADRA 27 Bairro: CENTRO
 Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
 Coordenadas Geográficas: -24,584464 x -53,515665
 Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESPORTES Nº: S/N
 Complemento: QUADRA 108, LOTE 9 Bairro: CENTRO
 Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
 Coordenadas Geográficas: -24,588454 x -53,519253
 Endereço da obra/serviço: RUA MEMÓRIA Nº: S/N
 Complemento: QUADRA 15, LOTE 9, Bairro: CENTRO
 Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
 Coordenadas Geográficas: -24,590569 x -53,515544
 Endereço da obra/serviço: RUA 7 DE SETEMBRO Nº: S/N
 Complemento: LOTE 1-A-TL/5-G Bairro: CENTRO
 Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
 Coordenadas Geográficas: -24,592776 x -53,508716
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND ESQUINA COM RUA ETELVINA B. DE OLIVEIRA Nº: S/N
 Complemento: LOTES 22 E 23 QUADRA 27, Bairro: CENTRO
 Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
 Coordenadas Geográficas: -24,584651 x -53,515631
 Data de início: 01/05/2026 Conclusão efetiva: 30/05/2026
 Finalidade:
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPASSI CNPJ: 77.877.116/0001-38
 Contratante: **MUNICIPIO DE CAMPO VERDE** CNPJ: **24.950.495/0001-88**
 Rua: DOS TRES PODERES Nº: 3
 Complemento: Bairro: CENTRO
 Cidade: CAMPO VERDE UF: MT CEP: 78840-090
 Contrato: 47/2026 celebrado em 25/03/2026
 Valor do contrato: R\$ 1.618,30 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira
 Dimensão: 2.447.668,00 Unidade de Medida: M2
 Ação Institucional:
 Endereço da obra/serviço: FAZENDA MORADA DO SOL Nº: S/N
 Bairro: LOTE C PARCELA 1
 Cidade: CAMPO VERDE UF: MT CEP: 78840-090
 Coordenadas Geográficas: -15,556801 x -55,203325
 Data de início: 01/05/2026 Conclusão efetiva: 30/05/2026
 Finalidade:
 Proprietário: MUNICIPIO DE CAMPO VERDE CNPJ: 24.950.495/0001-88

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 2 de 10



CREA-PR
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260003290

Atividade concluída

Contratante: **MUNICÍPIO DE CHOPINZINHO** CNPJ: 76.995.414/0001-60

Rua: RUA MIGUEL PROCÓPIO KURPEL, Nº: 3811

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: CHOPINZINHO UF: PR CEP: 85560-000

Contrato: 77/2026 celebrado em 31/03/2026

Valor do contrato: R\$ 750,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 351,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE 22, QUADRA 12 Nº: S/N

Bairro: LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DO LAGO

Cidade: CHOPINZINHO

UF: PR

CEP: 85560-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 01/05/2026 Conclusão efetiva: 30/05/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE CHOPINZINHO

CNPJ: 76.995.414/0001-60

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 2501795,34 M2

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Considerando se tratar de ART múltipla mensal, informamos que para esta CAT foi apresentado apenas o atestado do contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÁSSI

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720260003290/2026

08/06/2026 15:30

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 167264/2026.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 3 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

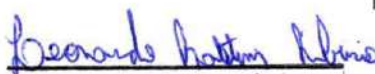


ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida Assis Chateaubriand lotes 01, 02, 03 e 24, quadra 27, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	2.400,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 1.430.000,00
LOCALIZAÇÃO	Avenida Assis Chateaubriand lotes 01, 02, 03 e 24, quadra 27 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.584758; -53.516166
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro

CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 4 de 10

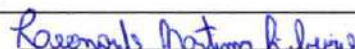


CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida Assis Chateaubriand lote 21, quadra 27, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	600,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 340.000,00
LOCALIZAÇÃO	Avenida Assis Chateaubriand lote 21, quadra 27 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.584464; -53.515665
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Tupãssi – PR 08/06/2026.

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 5 de 10



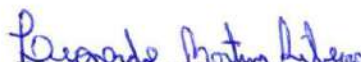
CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
do Estado do Paraná

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida Assis Chateaubriand lotes 22 e 23, quadra 27, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	1.200,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 700.000,00
LOCALIZAÇÃO	Avenida Assis Chateaubriand lotes 22 e 23, quadra 27 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.584651; -53.515631
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183.977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 6 de 10



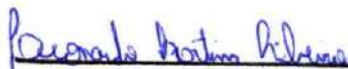
CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Estado do Paraná

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua Memória lote 9, quadra 15, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	600,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 279.500,00
LOCALIZAÇÃO	Rua Memória lote 9, quadra 15 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.590569; -53.515544
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.



Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 7 de 10



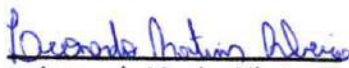
CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
5º andar - Rua do Comércio, 100 - Centro - Curitiba/PR

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua dos Esportes lote 8, quadra 108, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	600,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 279.500,00
LOCALIZAÇÃO	Rua dos Esportes lote 8, quadra 108 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.588349; -53.519096
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 8 de 10



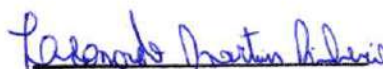
CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua dos Esportes lote 9, quadra 108, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	600,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 279.500,00
LOCALIZAÇÃO	Rua dos Esportes lote 9, quadra 108 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.588454; -53.519253
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 9 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
5º Distrito do Estado

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua 7 de Setembro, lote 1-A-TL/5-G, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	MÉTODO INVOLUTIVO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel de área de Futura Expansão Urbana
ÁREA DO TERRENO	44.749,12m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 2.700.000,00
LOCALIZAÇÃO	Rua 7 de Setembro, lote 1-A-TL/5-G, no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: - 24.592776; -53.508716
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 10 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
do Estado do Paraná

KES1 - K E DE SOUZA
CNPJ:50.558.572/0001-69 NIRE:41109113091 - 05/05/2023
Rua PRESIDENTE KENNEDY, 585 Bairro: CENTRO
ASSIS CHATEAUBRIAND - PR CEP: 85935-000

FL. 1
PG. 1

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024

A T I V O	
CIRCULANTE	1.998,19
DISPONIBILIDADES	1.998,19
CAIXA	1.998,19
TOTAL DO ATIVO	1.998,19

KES1 - K E DE SOUZA
CNPJ:50.558.572/0001-69 NIRE:41109113091 - 05/05/2023
Rua PRESIDENTE KENNEDY, 585 Bairro: CENTRO
ASSIS CHATEAUBRIAND - PR CEP: 85935-000

FL. 2
PG. 2

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

CIRCULANTE	1.575,79
VALORES A PAGAR A CURTO PRAZO	1.575,79
OBRIGACOES SOCIAIS E TRIBUTARIAS	319,11
INSS A RECOLHER	155,32
SIMPLES NACIONAL A PAGAR	163,79
OBRIGACOES C/ PESSOAL	1.256,68
PRO-LABORE A PAGAR	1.256,68
NAO CIRCULANTE	8.950,00
EXIGIVEL A LONGO PRAZO	8.950,00
TITULOS A PAGAR	8.950,00
TOTAL DO PASSIVO	10.525,79
PATRIMONIO LIQUIDO	8.527,60-
CAPITAL SOCIAL	10.000,00
CAPITAL SUBSCRITO	10.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	18.527,60-
LUCROS\PREJUIZOS ACUMULADOS	18.527,60-
RESULTADO DO EXERCICIO	18.527,60-
SALDO INICIAL LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADO	10.384,00-
LUCROS OU PREJUIZOS DO EXERCICIO	8.143,60-
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.998,19

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024, TOTALIZANDO TANTO NO ATIVO COMO NA SOMA DO PASSIVO COM O PATRIMÔNIO LÍQUIDO, A IMPORTÂNCIA SUPRA DE R\$ 1.998,19 (UM MIL E NOVECENTOS E NOVENTA E OITO REAIS E DEZENOVE CENTAVOS).

KASSIA ESTEVES DE
SOUZA:08753042905

Assinado de forma digital por
KASSIA ESTEVES DE
SOUZA:08753042905
Dados: 2025.07.25 17:00:21 -03'00'

KASSIA ESTEVES DE SOUZA

C.P.F. 087.530.429-05
R.G. 10239106-3 -

FERNANDO
CONTADOR TAMBANI
GUELF:054999049
60

Assinado de forma digital
por FERNANDO TAMBANI
GUELF:05499904960
Dados: 2025.07.25
09:25:16 -03'00'

FERNANDO TAMBANI GUELF

Contador
C.R.C. PR-060930/O-6
C.P.F. 054.999.049-60
R.G. 9.0972.362-6

Empresa: K E DE SOUZA
C.N.P.J.: 50.558.572/0001-69
Insc. Junta Comercial: 41213824667 Data: 05/05/2023
Endereço: RUA PRESIDENTE KENNEDY, 585, CENTRO, ASSIS CHATEAUBRIAND/PR, CEP 85937-028
Período: 01/07/2025 a 31/12/2025
Balanco encerrado em: 31/12/2025

492
Folha: 0001
Número livro: 0001

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	79.051,31D
ATIVO CIRCULANTE	79.051,31D
DISPONÍVEL	5.399,07D
CAIXA	2.719,21D
CAIXA GERAL	2.719,21D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	2.679,86D
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	2.496,66D
SICOOB	183,20D
CREDITOS	73.652,24D
DUPLICATAS A RECEBER	73.652,24D
CLIENTES DIVERSOS	73.652,24D
PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO	79.051,31C
PASSIVO CIRCULANTE	7.157,93C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	4.121,93C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	4.121,93C
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	4.121,93C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	3.036,00C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	2.702,04C
PRÓ-LABORE A PAGAR	2.702,04C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	333,96C
INSS A RECOLHER	333,96C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	71.893,38C
CAPITAL SOCIAL	10.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	10.000,00C
CAPITAL SOCIAL	10.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	61.893,38C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	61.893,38C
LUCROS ACUMULADOS	61.893,38C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2025 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 79.051,31 (setenta e nove mil e cinquenta e um reais e trinta e um centavos)

- Sob as penas da lei, declaramos que os valores estão expressos conforme a moeda corrente do país, em reais, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, de acordo com as documentações e informações fornecidas pela empresa;
- As informações foram extraídas do Livro Diário nº 1,
- A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado;
- A sociedade não possui Auditoria Independente.

ASSIS CHATEAUBRIAND, 31 de Dezembro de 2025

DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE E ATIVIDADE OPERACIONAL
A K E DE SOUZA., tem como atividade Operacional Serviços de engenharia e declara explicitamente que as Demonstrações Contábeis estão em conformidade com a NBC TG 1002 do CFC – Conselho Federal de Contabilidade.

KASSIA ESTEVES DE SOUZA:08753042905
Assinado de forma digital por KASSIA ESTEVES DE SOUZA:08753042905
Dados: 2026.05.18 11:55:20 -03'00'

KASSIA ESTEVES DE SOUZA
SOCIA ADMINISTRADORA
CPF: 087.530.429-05

MARCIO RIBEIRO FOLLY:02832508952
Assinado de forma digital por MARCIO RIBEIRO FOLLY:02832508952
Dados: 2026.05.18 11:52:29 -03'00'

MARCIO RIBEIRO FOLLY
Reg. no CRC - PR sob o No. PR-075981/O-1
CPF: 028.325.089-52

Nome
KASSIA ESTEVES DE SOUZA

Nome da Mãe
IDALINA ESTEVES DE SOUZA

Nome do Pai
LUIZ CARLOS DE SOUZA

Nascimento
23/05/1992

CPF
087.530.429-05

Doc. de Identidade
10.239.106-3

Nacionalidade
BRASIL

Naturalidade
ASSIS CHATEAUBRIAND/PR

Crea de Registro
CREA-PR

Data do Registro no PR
02/02/2016

Título Profissional
ENGENHEIRA CIVIL
ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Registro Crea nº
PR-151233/D

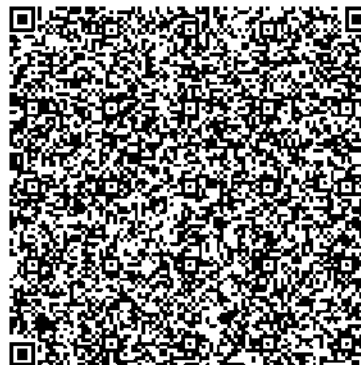
Registro Nacional
1715070917

Data de Emissão
20/07/2025

Crea de Registro 2
CREA-PR



Comprovante emitido em 30/07/2025 14:36
Sujeito a modificações pelo emissor



VERIFIQUE A AUTENTICIDADE DO QR CODE COM O APP VIO

Caso precise verificar o status desse documento, entre em contato diretamente com o órgão emissor.

Sugerimos solicitar a emissão desse documento com a mesma data do dia de sua verificação.

O SERPRO não se responsabiliza por eventuais alterações de status do documento emitido em virtude de futuras necessidades internas do órgão emissor.

Contate o órgão emissor para validação
0800 041 0067



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260002771

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720262902056** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART Múltipla** Registrada em: **13/05/2026** Baixada em: **13/05/2026** Forma de registro: **Substituição**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA** CNPJ: **50.558.572/0001-69**

Contratante: **MUNICÍPIO DE CAMPO VERDE** CNPJ: **24.950.495/0001-88**

Rua: **DOS TRES PODERES** Nº: **3**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **CAMPO VERDE** UF: **MT** CEP: **78840-090**

Contrato: **celebrado em 11/12/2025** Vinculado a ART: **1720261512408**

Valor do contrato: **R\$ 3.236,60** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **4.135.025,00** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **FAZENDA SANTO ANTONIO** Nº: **III**

Complemento: **MATRICULA 11653** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CAMPO VERDE** UF: **MT** CEP: **78840-090**

Coordenadas Geográficas: **-15,084897 x -54,490042**

Endereço da obra/serviço: **FAZENDA SANTO ANTONIO** Nº: **IV**

Complemento: **11654** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CAMPO VERDE** UF: **MT** CEP: **78840-090**

Coordenadas Geográficas: **-15,085087 x -54,465126**

Data de início: **01/12/2025** Conclusão efetiva: **19/12/2025**

Finalidade:

Proprietário: **MUNICÍPIO DE CAMPO VERDE**

CNPJ: **24.950.495/0001-88**

Contratante: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ** CNPJ: **83.009.860/0001-13**

Rua: **RUA JOSE MIRANDA RAMOS** Nº: **455**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **XANXERE** UF: **SC** CEP: **89820-000**

Contrato: **0309/2025** celebrado em **24/11/2025** Vinculado a ART: **1720261512408**

Valor do contrato: **R\$ 2.935,20** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **213,20** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **LOTE URBANO** Nº: **60-A**

Complemento: **MATRICULA 33882** Bairro: **VILA UNIÃO**

Cidade: **XANXERE** UF: **SC** CEP: **89820-000**

Coordenadas Geográficas: **-26,863856 x -52,400543**

Endereço da obra/serviço: **LOTE URBANO** Nº: **54**

Complemento: **MATRICULA 33889** Bairro: **LOTEAMENTO VILA UNIÃO**

Cidade: **XANXERE** UF: **SC** CEP: **89820-000**

Coordenadas Geográficas: **-26,864008 x -52,400432**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 145234/2026.

CAT nº 1720260002771 de 14/05/2026, página 1 de 6



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



Endereço da obra/serviço: LOTE URBANO Nº: 55

Complemento: MATRICULA 33901 Bairro: VILA UNIÃO

Cidade: XANXERÊ

UF: SC

CEP: 89820-000

Coordenadas Geográficas: -26,864056 x -52,40033

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 19/12/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE XANXERÊ

CNPJ: 83.009.860/0001-13

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 13/11/2025 Vinculado a ART: 1720261512408

Valor do contrato: R\$ 33.406,75 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 55.997,42 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: CHÁCARA Nº: 113

Complemento: 23023 Bairro: MATRICULA

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,435479 x -54,394622

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0185

Bairro: MATRICULA 59.086

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429381 x -54,395743

Endereço da obra/serviço: CHÁCARA 20-A Nº: -12

Bairro: MATRICULA 34.800

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,450379 x -54,405561

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 01-A

Bairro: MATRICULA 40.664

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,45766 x -54,401152

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0307

Bairro: MATRICULA 92.548

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,445661 x -54,412252

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 242-D

Bairro: MATRICULA 115.775

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429352 x -54,396367

Endereço da obra/serviço: LOTE 305-I Nº: -1

Bairro: MATRICULA 97.860

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,446933 x -54,418181

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0328

Bairro: MATRICULA 71.785

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,446933 x -54,418181





Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0388

Bairro: MATRICULA 92.552

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,446337 x -54,412286

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0322

Bairro: MATRICULA 92.549

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,445566 x -54,412352

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 118-B

Complemento: IMÓVEL URBANO (TERRENO) Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429425 x -54,391755

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 114-A

Complemento: URBANO Bairro: URBANO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429381 x -54,395743

Endereço da obra/serviço: LOTE URBANO Nº: 114

Complemento: IMÓVEL URBANO (TERRENO) Bairro: URBANO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429352 x -54,39367

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 01

Bairro: MATRICULA 40.680

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,455042 x -54,401896

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0369

Bairro: MATRICULA 92.551

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -24,447661 x -54,432252

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0337

Bairro: MATRICULA 92.550

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,465661 x -54,412253

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 242-C

Bairro: MATRICULA 115.774

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,446922 x -54,412798

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0547

Bairro: MATRICULA 49.132

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,44479 x -54,412012

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 19/12/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

CNPJ: 75.425.314/0001-35

Contratante: MUNICÍPIO DE BANDEIRANTE CNPJ: 01.612.528/0001-84

Rua: AVENIDA SANTO ANTÔNIO Nº: 1069

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: BANDEIRANTE UF: SC CEP: 89905-000





Contrato: 69/2025 celebrado em 26/11/2025 Vinculado a ART: 1720261512408

Valor do contrato: R\$ 622,76 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 3.495,32 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOS IMIGRANTES, RUA GASTÃO BENETTI E RUA AFONSO OLIBOIN Nº: LOTE 1

Bairro: QUADRA D

Cidade: BANDEIRANTE

UF: SC

CEP: 89905-000

Coordenadas Geográficas: -26,765893 x -53,642787

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 19/12/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICIPIO DE BANDEIRANTE

CNPJ: 01.612.528/0001-84

Contratante: **MUNICIPIO DE GUARACIABA** CNPJ: **19.382.647/0001-53**

Rua: RUA GETÚLIO VARGAS Nº: 111

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: GUARACIABA UF: SC CEP: 89920-000

Contrato: 92/2025 celebrado em 17/09/2025 Vinculado a ART: 1720261512408

Valor do contrato: R\$ 739,38 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 10.297,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº: S/N

Bairro: MATRICULA 36433

Cidade: GUARACIABA

UF: SC

CEP: 89920-000

Coordenadas Geográficas: -26,585337 x -53,518925

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 19/12/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICIPIO DE GUARACIABA

CNPJ: 19.382.647/0001-53

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 4205027,94 M2

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Considerando se tratar de ART múltipla mensal, informamos que para esta CAT foi apresentado apenas o atestado do contratante: MUNICIPIO DE CAMPO VERDE.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720260002771/2026

14/05/2026 08:55

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 145234/2026.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural DENOMINADO Fazenda Santo Antônio IV, matrícula 11.654, localizado no município e comarca de Campo Verde/MT.

ART Nº	1720262902056
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CAMPO VERDE
CNPJ DA CONTRATANTE	24.950.495/0001-88
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel rural – terreno
ÁREA DO TERRENO:	2.067.525,00 m ²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 12.776.000,00
LOCALIZAÇÃO	Fazenda Santo Antônio IV, matrícula 11.654 Campo Verde– MT
DATA INICIO	11/12/2025
DATA CONCLUSÃO	19/12/2025

Campo Verde - MT, 13/05/2026.

LUAN HENRIQUE
ANACLETO DA
SILVA:04708505159

Assinado digitalmente por LUAN HENRIQUE ANACLETO DA SILVA:04708505159
 ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RPB e-CNPJ A3, OU=AC ONLINE RFB v5, OU=AR TECH CERTIFICADO MATOS, OU= Videconferência, OU=31448241000121, CN=LUAN HENRIQUE ANACLETO DA SILVA:04708505159
 Razão: Eu estou aprovando este documento com minha assinatura de vinculação legal
 Localização:
 Data: 2026.05.13 15:33:36-04'00"
 Font: PDF Reader Versão: 2025.1.0

Luan Henrique Anacleto da Silva
Fiscal de tributos – MATRICULA 9190
 CAMPO VERDE/MT

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 145234/2026.

CAT nº 1720260002771 de 14/05/2026, página 5 de 6



CREA-PR
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CIDADE EM *Transformação*

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural denominado Fazenda Santo Antônio III, matrícula 11.653, localizado no município e comarca de Campo Verde/MT.

ART Nº	1720262902056
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CAMPO VERDE
CNPJ DA CONTRATANTE	24.950.495/0001-88
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO EDIFICAÇÕES: MÉTODO EVOLUTIVO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel rural – terreno e benfeitorias
ÁREA DO TERRENO	2.067.500,00 m²
ÁREA DAS BENFEITORIAS	1.552,60 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 15.980.000,00
LOCALIZAÇÃO	Fazenda Santo Antônio III, matrícula 11.653 Campo Verde– MT
DATA INICIO	11/12/2025
DATA CONCLUSÃO	19/12/2025

Campo Verde - MT, 13/05/2026.

Assinado digitalmente por LUAN HENRIQUE
ANACLETO DA SILVA:04708505159
59

Luan Henrique Anacleto da Silva
Fiscal de tributos – MATRICULA 9190
CAMPO VERDE/MT

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 145234/2026.

CAT nº 1720260002771 de 14/05/2026, página 6 de 6



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná

**ATESTADO TÉCNICO
SERVIÇOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

Atestamos, para fins de comprovação da realização de atividade técnica, que a profissional **Kássia Esteves de Souza, Engenheira Civil, RNP 1715070917, CREA PR-151233/D**, como Responsável Técnica pela empresa **K E DE SOUZA, CNPJ 50.558.572/0001-69**, prestou ao Banco do Brasil S.A. os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO:

1. CONTRATO Nº: 2023.7421.6417

2. OBJETO DO CONTRATO: Prestação de serviços técnicos profissionais de avaliação de bens, verificação de orçamento, vistoria e acompanhamento de empreendimentos, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidas neste instrumento, sempre que houver interesse previamente manifestado pelo BANCO.

3. EMPRESA CONTRATADA: K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob o nº 50.558.572/0001-69, com sede em Rua Presidente Kennedy, 585, Centro, Assis Chateaubriand (PR) – CEP: 85.935-000.

4. CONTRATANTE DOS SERVIÇOS: BANCO DO BRASIL S.A., com sede em Brasília (DF), inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob nº 00.000.000/0001-91.

5. PERÍODO DE VIGÊNCIA CONTRATUAL: De 02/10/2023 a 24/04/2028.

6. ENDEREÇO DA OBRA OU SERVIÇO:

OS	ENDEREÇO
20231207-0679-1	Rua dos Manacás, Esquina com Rua das Carobas, Nº 459, Lote 275, Quadra 2, Toledo (PR) – CEP: 85.919-899.
20240703-0057-1	Rua PR 488 Colônia Rio 4, 32, Bairro São Sebastião, Vera Cruz do Oeste (PR) – CEP: 85.845-000.
20250327-0800-1	Rodovia PR 474, Bairro Sertãozinho, Campo Bonito (PR) – CEP: 85.450-000.
20251101-0896-1	PRC 467 Fazenda Britânia, Lote Rural nr.40-C, Toledo - PR

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

ART Nº:

ART COMPLEMENTARES (se houver):

Laudos de avaliação de imóveis urbanos com definição de valor de mercado compra e venda com atendimento as normas ABNT NBR 14653-1 e NBR 14653-2, utilizando -se de metodologias método comparativo de dados de mercado e método da quantificação de custo.



RESPONSÁVEL (IS) TÉCNICO(S):

1. **IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:**
Kássia Esteves de Souza, Engenheira Civil, RNP 1715070917, CREA PR-151233/D;
2. **NÍVEL DE ATUAÇÃO:** Avaliação: Atividade como responsável Técnico que envolve a determinação técnica do valor qualitativo ou monetário de um bem, de um direito ou de um empreendimento. Verificação de Orçamento e Vistoria e Acompanhamento de empreendimento.
3. **PERÍODO DE PARTICIPAÇÃO NOS SERVIÇOS:**
De 02/10/2023 a 24/04/2028;
4. **ATIVIDADES QUE EFETIVAMENTE DESENVOLVEU:**
20231207-0679-1 – Laudo de avaliação de imóvel urbano - avaliação para determinação de valor de mercado de um terreno pelo Método Comparativo de dados de Mercado.
20240703-0057-1 – Relatório de Vistoria Medição de Obra de uma unidade de Recebimento e Armazenamento de Grãos.
20250327-0800-1 - Relatório de Verificação de Orçamento de um Empreendimento
20241101-0896-1 - Laudo de avaliação de um Empreendimento para determinação do custo de reedição pela quantificação de custo das benfeitorias.

Belo Horizonte, 28 de agosto de 2025

Carolina Boina Bressanelli
Gerente de Área de Engenharia
CPF 055.150.597-43

Keila Lanes Igarashi
Assessor de Engenharia
CREA5063769560

Nikolas Spagnol de Oliveira
Gerente de Setor Administração Contratos
CPF: 044.632.476-08

Neimar Pires Azevedo
Fiscal de Contratos
CPF: 047.024.746-00

Atestado Execução Obras Serviço Engenharia – AGOSTO 2025 – CONTRATO: 2023.7421.6417 - Página 2 de 2
RUA DA BAHIA, 2500 – LOURDES – BELO HORIZONTE (MG) – CEP: 30160-019
cesup.fornecedores@bb.com.br

Assinado eletronicamente por:
F1916451 - CAROLINA BOINA BRESSANELLI - 29/08/2025 às 14:22
F6072846 - KEILA LANES IGARASHI - 29/08/2025 às 13:57
F7354935 - NEIMAR PIRES AZEVEDO - 01/09/2025 às 08:55
F7512358 - NIKOLAS SPAGNOL DE OLIVEIRA - 01/09/2025 às 09:09
Código Validação: 31721876072846X

<https://www49.bb.com.br/assinatura-digital/#/17,506276,1>





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720254295847** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART Múltipla** Registrada em: **29/07/2025** Baixada em: **06/10/2025** Forma de registro: **Substituição**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **PARANÁ TRIBUNAL DE JUSTIÇA** CNPJ: **77.821.841/0001-94**

Rua: **NOSSA SENHORA DE SALETTE, S/N - PALACIO DA JUSTICA** Nº: **S/N**

Complemento: **Bairro: CENTRO CIVICO**

Cidade: **CURITIBA** UF: **PR** CEP: **80530-912**

Contrato: **celebrado em 01/04/2025 Vinculado a ART: 1720253960103**

Valor do contrato: **R\$ 2.623,15** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **1,00** Unidade de Medida: **UNID**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **GLEBA MASSAPÉ** Nº: **S/N**

Complemento: **LOTE 43 Bairro: AREA RURAL - MATRICULA 26.809**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85938-899**

Coordenadas Geográficas: **-24,389173 x -53,47388**

Data de início: **01/07/2025** Conclusão efetiva: **14/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **BRAZ DANIEL BAREA ZANETI**

CNPJ: **580.579.609-06**

Contratante: **PARANÁ TRIBUNAL DE JUSTIÇA** CNPJ: **77.821.841/0001-94**

Rua: **NOSSA SENHORA DE SALETTE, S/N - PALACIO DA JUSTICA** Nº: **S/N**

Complemento: **Bairro: CENTRO CIVICO**

Cidade: **CURITIBA** UF: **PR** CEP: **80530-912**

Contrato: **celebrado em 01/04/2025 Vinculado a ART: 1720253960103**

Valor do contrato: **R\$ 2.623,15** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **1,00** Unidade de Medida: **UNID**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **GLEBA MASSAPÉ** Nº: **S/N**

Complemento: **LOTE 37 Bairro: AREA RURAL - MATRICULA 13147**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85938-899**

Coordenadas Geográficas: **-24,2353 x -53,284**

Data de início: **01/07/2025** Conclusão efetiva: **14/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **JOSE VALERO EGIDO**

CNPJ: **052.339.289-30**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis , 2 UNID**

Observações:

AVALIÇÃO DE IMÓVEL RURAL PELO MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO (MCDDM)





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720254380410** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 01/08/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 6.041,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 11,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R PASTOR UWE GREGGERSEN Nº: 995

Complemento: OS: 6997.7463.000460734/2025.01.01 Bairro: JARDIM PANCERA

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85902-295

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: RUA CITADELLA - LT 07 QD 04 Nº: 209

Complemento: OS 7364.1268.000482340/2025.01.01 Bairro: VERONA

Cidade: SANTA HELENA

UF: PR

CEP: 85892-000

Coordenadas Geográficas: -24,857802 x -54,347776

Endereço da obra/serviço: R ANA MARIA VERA Nº: 272

Complemento: OS 7364.2540.000488591/2025.01.01 Bairro: POLO UNIVERSITARIO

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85870-596

Coordenadas Geográficas: -25,460319 x -54,579262

Endereço da obra/serviço: R VEREADOR JOSE PEDRO SCHWENGBER Nº: 3675

Complemento: OS 7386.0723.000500991/2025.01.01 Bairro: JARDIM PROGRESSO

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85953-388

Coordenadas Geográficas: -24,309781 x -53,839968

Endereço da obra/serviço: R MARIA JOSE NOGUEIRA Nº: 346

Complemento: OS: 7364.0726.000512198/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85903-430

Coordenadas Geográficas: -24,713222 x -53,770568

Endereço da obra/serviço: RUA BERNARDO BENELLI Nº: 200

Complemento: OS: 7364.0722.000515794/2025.01.01 Bairro: PERIMETRO URBANO

Cidade: TERRA ROXA

UF: PR

CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,164648 x -54,08814

Endereço da obra/serviço: RUA SILVIO MALGAREZZI Nº: 995

Complemento: OS: 7364.3842.000521411/2025.01.01 Bairro: JARDIM BOTANICO

Cidade: SAO MIGUEL DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85877-000

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R JAPAO Nº: 855

Complemento: OS 7364.1552.000526069/2025.01.01 Bairro: JARDIM CONCORDIA

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85906-737

Coordenadas Geográficas: -24,726301 x -53,729147

Endereço da obra/serviço: R VICENTE ROOS Nº: 1466

Complemento: OS 7364.0726.000545253/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85903-390

Coordenadas Geográficas: -24,716069 x -53,776832

Endereço da obra/serviço: R MARIO FONTANA Nº: 1061

Complemento: OS 7364.0726.000545948/2025.01.01 Bairro: VILA PIONEIRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85910-190

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: R RONIE PETERSON Nº: 376

Complemento: OS:7364.0589.000564457/2025.01.01 Bairro: MORUMBI

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85858-310

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Data de início: 01/07/2025 Conclusão efetiva: 31/07/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 11 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720254956851** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 27/08/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 18/08/2025 Vinculado a ART: 1720254951736

Valor do contrato: R\$ 1.758,25 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PRIMEIRO DE MAIO Nº: 480

Complemento: MATRICULA 26.480 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,441098 x -54,402425

Data de início: 22/08/2025 Conclusão efetiva: 28/08/2025

Finalidade: Outro

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

CNPJ: 75.425.314/0001-35

Atividade Técnica: **1-** Laudo, Vistoria de edificação de alvenaria, 168 M2

Observações:

Laudo/vistoria: Método Comparativo de Dados de Mercado, sendo terreno de 500 m² e edificação 168 m²





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255055106** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 02/09/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 6.041,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 11,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R KAZUE ITO Nº: 1487

Complemento: OS: 7364.0968.000578747/2025.01.01 Bairro: FLORIDA

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85960-520

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R FELICIA BARBERO Nº: 166

Complemento: OS: 7364.0957.000589600/2025.01.01 Bairro: JARDIM FLORENCA

Cidade: JESUITAS UF: PR CEP: 85836-050

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Endereço da obra/serviço: R DOUTOR JORGE NUNES Nº: 1134

Complemento: OS: 7364.0726.000591705/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO

Cidade: TOLEDO UF: PR CEP: 85903-520

Coordenadas Geográficas: -24,857802 x -54,347776

Endereço da obra/serviço: R MARIA OLIVEIRA Nº: 1060

Complemento: OS: 7364.3976.000596284/2025.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85862-574

Coordenadas Geográficas: -25,460319 x -54,579262

Endereço da obra/serviço: RUA BELO HORIZONTE - AP 08 Q17 L16-A LOTEAMENTO CENTRAL Nº: 38

Complemento: OS: 7364.0726.000611909/2025.01.01 Bairro: CENTRO

Cidade: OURO VERDE DO OESTE UF: PR CEP: 85933-000

Coordenadas Geográficas: -24,309781 x -53,839968

Endereço da obra/serviço: RUA APARECIDO DOS SANTOS Nº: 62

Complemento: OS: 7364.0722.000626310/2025.01.01 Bairro: JARDIM ALVORADA III

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,712547 x -53,768839

Endereço da obra/serviço: R TIGRE Nº: 462

Complemento: OS: 7364.4156.000645537/2025.01.01 Bairro: CARIMA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85855-673

Coordenadas Geográficas: -24,164648 x -54,08814

Endereço da obra/serviço: R MARIA IGNEZ MARAN Nº: 625

Complemento: OS: 7364.3976.000652678/2025.01.01 Bairro: ALVORADA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85859-697

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R SANDRA LEME DE SOUZA - QD 06 LT 12 Nº: 64

Complemento: OS: 7364.0722.000667072/2025.01.01 Bairro: VILA ALTA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: GUAIRA

UF: PR

CEP: 85984-324

Coordenadas Geográficas: -24,726301 x -53,729147

Endereço da obra/serviço: RUA PAULO FURTADO LUCENA Nº: 1257

Complemento: OS 7364.0722.000657020/2025.01.01 Bairro: JARDIM ECOVILLE II

Cidade: TERRA ROXA

UF: PR

CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,716069 x -53,776832

Endereço da obra/serviço: R PAULO OLIVEIRA Nº: 913

Complemento: OS 7364.2540.000659015/2025.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85862-581

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Data de início: 01/08/2025 Conclusão efetiva: 31/08/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 11 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**
1720260001393

Número da ART: **1720255356980** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 15/09/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO Nº: 32

Complemento: BANCO DO BRASIL S.A... Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254935897

Valor do contrato: R\$ 3.100,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 632,92 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: CAIXA POSTAL Nº: 615

Complemento: Nº OS 20250818-0533-1 Bairro: CENTRO

Cidade: CAFELANDIA

UF: PR

CEP: 85415-970

Coordenadas Geográficas: -24,619345 x -53,321687

Data de início: 18/08/2025 Conclusão efetiva: 27/08/2025

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254935897

Valor do contrato: R\$ 650,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 632,92 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: CAIXA POSTAL Nº: 615

Complemento: Nº OS 20250818-0537-1 Bairro: CENTRO

Cidade: CAFELANDIA

UF: PR

CEP: 85415-970

Coordenadas Geográficas: -24,619345 x -53,321687

Data de início: 18/08/2025 Conclusão efetiva: 27/08/2025

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254935897

Valor do contrato: R\$ 3.100,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 632,92 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: CAIXA POSTAL Nº: 615

Complemento: Nº OS 20250818-0532-1 Bairro: CENTRO

Cidade: CAFELANDIA

UF: PR

CEP: 85415-970

Coordenadas Geográficas: -24,619345 x -53,321687





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

1720260001393

Data de início: 18/08/2025 Conclusão efetiva: 27/08/2025

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 1898,76 M2

Observações:

1-VPO - Vistoria Pós-obra, 2-CG - Comercial





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**
1720260001393

Número da ART: **1720255357358** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 15/09/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254423411

Valor do contrato: R\$ 1.826,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 561,25 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RURAL - MATRICULA 24375 Nº: S/N

Complemento: GLEBA RIO CASCAVEL PARTE 1 Bairro: AREA RURAL DE CASCAVEL - LOTE 49

Cidade: CASCAVEL

UF: PR

CEP: 85820-899

Coordenadas Geográficas: -25,040479 x -53,51786

Data de início: 01/08/2025 Conclusão efetiva: 04/08/2025

Finalidade:

Proprietário: DFR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ: 34.770.274/0001-81

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720254423411

Valor do contrato: R\$ 1.826,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 166,24 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RURAL MATRICULA 64.292 Nº: S/N

Complemento: FAZENDA PIQUIRI Bairro: LOTE 50-A-5-A

Cidade: CASCAVEL

UF: PR

CEP: 85820-899

Coordenadas Geográficas: -24,914761 x -53,322185

Data de início: 01/08/2025 Conclusão efetiva: 04/08/2025

Finalidade:

Proprietário: DFR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ: 34.770.274/0001-81

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 727,49 M2

Observações:

Referente as OS 20250728-0613-1 e 20250728-0614-1





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255705542** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 01/10/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 5.910,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 9,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R ANGELIN CERRI - LT 12 Q 04 Nº: 0

Complemento: OS: 7364.0956.000663390/2025.01.01 Bairro: NAZARE

Cidade: MEDIANEIRA

UF: PR

CEP: 85720-454

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R SANDRA LEME DE SOUZA Nº: 64

Complemento: OS: 7364.0722.000667072/2025.01.01 Bairro: VILA ALTA

Cidade: GUAIRA

UF: PR

CEP: 85984-324

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: R PAPA SAO FELIX I Nº: 373

Complemento: OS: 7364.0957.000681395/2025.01.01 Bairro: JARDIM FLORENCA

Cidade: JESUITAS

UF: PR

CEP: 85836-092

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Endereço da obra/serviço: R FONTE NOVA Nº: 50

Complemento: OS: 7364.0589.000702077/2025.01.01 Bairro: MORUMBI

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85859-290

Coordenadas Geográficas: -24,857802 x -54,347776

Endereço da obra/serviço: RUA JOAO CANDIDO RIBEIRO Nº: 99

Complemento: OS: 7364.0722.000704149/2025.01.01 Bairro: LOTEAMENTO PARQUE RESIDENCIAL ELIZA

Cidade: TERRA ROXA

UF: PR

CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -25,460319 x -54,579262

Endereço da obra/serviço: R MARIA ADELINA COLLA Nº: 2791

Complemento: OS: 7364.0726.000718177/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85903-761

Coordenadas Geográficas: -24,309781 x -53,839968

Endereço da obra/serviço: R VICENTE ROOS Nº: 1493

Complemento: OS: 7364.0726.000729577/2025.01.01 Bairro: JARDIM COOPAGRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85903-390

Coordenadas Geográficas: -24,712547 x -53,768839

Endereço da obra/serviço: R SANTA CRUZ Nº: 2

Complemento: OS: 7364.0968.000732099/2025.01.01 Bairro: QUATRO PONTES

Cidade: QUATRO PONTES

UF: PR

CEP: 85940-116

Coordenadas Geográficas: -24,164648 x -54,08814

Endereço da obra/serviço: RUA CEARA Nº: 607

Complemento: OS: 7364.0956.000735919/2025.01.01 Bairro: RENASCER





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: MISSAL

UF: PR

CEP: 85890-000

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Data de início: 01/09/2025 Conclusão efetiva: 30/09/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 9 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255750890** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 02/10/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 18/08/2025

Valor do contrato: R\$ 5.274,75 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 140.412,28 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RESERVA Nº: 5-C

Complemento: IMÓVEL URBANO (TERRENO) Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,436475 x -54,423045

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº: Nº 304

Complemento: IMÓVEL RURAL (TERRENO) Bairro: ÁREA RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,438514 x -54,416581

Endereço da obra/serviço: LOTE URBANO Nº: 303

Complemento: IMÓVEL URBANO (TERRENO) Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439777 x -54,421924

Data de início: 22/09/2025 Conclusão efetiva: 26/09/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU CNPJ: 75.425.314/0001-35

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTINHO - SANTA CATARINA** CNPJ: **01.612.844/0001-56**

Rua: RUA ALVARO COSTA Nº: 545

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SALTINHO UF: SC CEP: 89981-000

Contrato: 62/2025 celebrado em 01/08/2025

Valor do contrato: R\$ 850,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 9.512,03 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE LOCALIZADO NA PARTE SUL DO LOTE RURAL Nº: 08

Complemento: IMÓVEL RURAL (TERRENO) Bairro: LINHA SALTINHO

Cidade: SALTINHO UF: SC CEP: 89981-000

Coordenadas Geográficas: -26,628369 x -53,050435

Data de início: 22/09/2025 Conclusão efetiva: 26/09/2025

Finalidade:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTINHO - SANTA CATARINA CNPJ: 01.612.844/0001-56

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ - ESTADO DO PARANÁ** CNPJ: **76.235.761/0001-94**

Rua: RUA MAURO CARDOSO DE OLIVEIRA Nº: 190

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ANDIRÁ UF: PR CEP: 86380-000





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

1720260001393

Contrato: 92/2025 celebrado em 19/08/2025

Valor do contrato: R\$ 2.520,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 72.600,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL LOCALIZADO Nº: 02

Complemento: IMÓVEL RURAL (TERRENO) Bairro: DIVISÃO DA FAZENDA SÃO GABRIEL

Cidade: ANDIRA

UF: PR

CEP: 86380-000

Coordenadas Geográficas: -23,041092 x -50,245544

Data de início: 22/09/2025 Conclusão efetiva: 26/09/2025

Finalidade:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDIRÁ - ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 76.235.761/0001-94

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 222524,31 M2

Observações:

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS E RURAIS





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720255763674** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 02/10/2025 Baixada em: 06/10/2025 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 18/08/2025 Vinculado a ART: 1720255009813

Valor do contrato: R\$ 17.582,50 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 10.000,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESTUDANTES Nº: S/N

Complemento: LOTE 6 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,440114 x -54,397194

Endereço da obra/serviço: RUA DOS EXPEDICIONÁRIOS Nº: S/N

Complemento: LTOE 8 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,440061 x -54,397699

Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESTUDANTES ESQUINA COM VENANCIO SMANIA Nº: S/N

Complemento: LOTE 01 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,438496 x -54,396138

Endereço da obra/serviço: RUA DOS EXPEDICIONARIOS ESQUINA COM RUA DAS COMUNICAÇÕES Nº: S/N

Complemento: LOTE 10 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439509 x -54,398031

Endereço da obra/serviço: RUA DOS EXPDICONARIOS Nº: S/N

Complemento: LOTE 9 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439804 x -54,397833

Endereço da obra/serviço: RUA VENANCIO SMANIA Nº: S/N

Complemento: LOTE 02 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439693 x -54,396856

Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESTUDANTES ESQUINA COM RUA DOS EXPEDICIONÁRIOS Nº: S/N

Complemento: LOTE 7 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,440202 x -54,397559

Endereço da obra/serviço: RUA DAS COMUNICAÇÕES Nº: S/N

Complemento: LOTE 05 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439291 x -54,397575

Endereço da obra/serviço: RUA VENANCIO SMANIA Nº: S/N

Complemento: LOTE 03 QUADRA 41 Bairro: CENTRO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439378 x -54,397017

Endereço da obra/serviço: RUA VENANCIO SMANIA ESQUINA COM RUA DAS COMUNICAÇÕES Nº: S/N

Complemento: LOTE 4 QUADRA 41 Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,439097 x -54,397146

Data de início: 22/08/2025 Conclusão efetiva: 30/08/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU CNPJ: 75.425.314/0001-35

Atividade Técnica: **1-** Avaliação, Laudo de imóveis , 10000 M2

Observações:

10 TERRENOS DE 1.000 M² CADA REALIZADO PELO MCDDM - Método Comparativo Direto de Dados de Mercado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720256438025** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 01/11/2025 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 7.609,65 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 13,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ELY RENS HEINEN Nº: 247

Complemento: OS: 7364.0722.000849348/2025.01.01 Bairro: PARQUE RESIDENCIAL HEINEN

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,152594 x -54,098665

Endereço da obra/serviço: JOSE LANUTI VILA NOVA Nº: 278

Complemento: OS: 7364.0722.000849405/2025.01.01 Bairro: PARQUE RESIDENCIAL ELIZA

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,166818 x -54,087678

Endereço da obra/serviço: RUA MARIO FURLAN Nº: 110

Complemento: OS: 7364.0722.000846738/2025.01.01 Bairro: CENTRO

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -25,409061 x -49,236517

Endereço da obra/serviço: R ROSARIO DO SUL Nº: 133

Complemento: OS: 7364.0589.000751293/2025.01.01 Bairro: ALVORADA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85859-707

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R SERGIO DREHMER Nº: 657

Complemento: OS: 7364.0968.000752722/2025.01.01 Bairro: ESPIGAO

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85960-076

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R CARMEM MIRANDA Nº: 2433

Complemento: OS: 7364.0955.000791337/2025.01.01 Bairro: DALLAS

Cidade: PALOTINA UF: PR CEP: 85953-106

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: RUA MARIO ACOSTA CANO Nº: 102

Complemento: OS: 7364.0722.000797772/2025.01.01 Bairro: JARDIM ECOVILLE

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Endereço da obra/serviço: R MATO GROSSO Nº: 159

Complemento: OS: 7364.4156.000803789/2025.01.01 Bairro: MARACANA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85852-040

Coordenadas Geográficas: -24,857802 x -54,347776

Endereço da obra/serviço: R JORGE SANWAIS Nº: 1265

Complemento: OS: 7364.2540.000804937/2025.01.01 Bairro: MARACANA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85852-150

Coordenadas Geográficas: -25,460319 x -54,579262

Endereço da obra/serviço: R CASTELAO Nº: 190

Complemento: OS: 7364.4156.000807258/2025.01.01 Bairro: MORUMBI

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85859-260

Coordenadas Geográficas: -24,309781 x -53,839968

Endereço da obra/serviço: R NINHA SANTI Nº: 245

Complemento: OS: 7364.0589.000807329/2025.01.01 Bairro: TRES FRONTEIRAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85855-393

Coordenadas Geográficas: -24,712547 x -53,768839

Endereço da obra/serviço: AV JAVIER KOELBEL Nº: 1275

Complemento: OS: 7364.2540.000840368/2025.01.01 Bairro: PORTO MEIRA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85854-540

Coordenadas Geográficas: -24,164648 x -54,08814

Endereço da obra/serviço: RUA OLIVIO ELEUTERIO DE SOUZA Nº: 195

Complemento: OS: 7364.0722.000846347/2025.01.01 Bairro: PARQUE RESIDENCIAL ELIZA

Cidade: TERRA ROXA UF: PR CEP: 85990-000

Coordenadas Geográficas: -24,168067 x -54,087474

Data de início: 01/10/2025 Conclusão efetiva: 31/10/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 13 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720257081848** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 01/12/2025 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 3.577,75 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 6,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R PASTOR SILVIO FERREIRA PIMENTA Nº: 1955

Complemento: OS: 7364.0726.000865294/2025.01.01 Bairro: CRISTO REI

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85916-049

Coordenadas Geográficas: -24,152594 x -54,098665

Endereço da obra/serviço: R JOSE LEOPOLDO SPOHR Nº: 68

Complemento: OS: 7364.0956.000882179/2025.01.01 Bairro: DISTRITO DE DOM ARMANDO

Cidade: MISSAL

UF: PR

CEP: 85738-558

Coordenadas Geográficas: -24,168067 x -54,087474

Endereço da obra/serviço: R ANGATUBA Nº: 1053

Complemento: OS: 7370.3511.000906993/2025.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85862-340

Coordenadas Geográficas: -25,409061 x -49,236517

Endereço da obra/serviço: R BELMIRO CARPINE Nº: 893

Complemento: OS: 7364.0726.000920379/2025.01.01 Bairro: VILA PIONEIRO

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85910-376

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R MARIA SIMION RORATO Nº: 633

Complemento: OS: 7364.3976.000932405/2025.01.01 Bairro: NAUTICA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85871-138

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R MARIA SIMION RORATO Nº: 639

Complemento: OS: 7364.3976.000932476/2025.01.01 Bairro: NAUTICA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85871-138

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Data de início: 01/11/2025 Conclusão efetiva: 30/11/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 6 UNID





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260015966** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 03/01/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025 Vinculado a ART: 1720260015915

Valor do contrato: R\$ 3.364,50 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 7,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R CASTRO ALVES Nº: S/N

Complemento: OS: 7364.0955.000974184/2025.01.01 Bairro: OSVALDO CRUZ / LT 08 QD 1159

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85952-462

Coordenadas Geográficas: -24,152594 x -54,098665

Endereço da obra/serviço: R ALCINIRA PEREIRA DUARTE Nº: 845

Complemento: OS: 7364.0726.000977579/2025.01.01 Bairro: CRISTO REI

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85916-046

Coordenadas Geográficas: -24,168067 x -54,087474

Endereço da obra/serviço: R OSVALDO GOCH Nº: 1190

Complemento: OS: 7364.4156.000993343/2025.01.01 Bairro: PANORAMA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85856-630

Coordenadas Geográficas: -25,409061 x -49,236517

Endereço da obra/serviço: R SALTO TRES MOSQUETEIROS Nº: 24

Complemento: OS: 7364.0589.000993572/2025.01.01 Bairro: CARIMA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85855-773

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R NOVA CANTU Nº: 1200

Complemento: OS: 7377.2166.000994901/2025.01.01 Bairro: ALVORADA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU

UF: PR

CEP: 85859-698

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R MARCOLINO MACIEL Nº: S/N

Complemento: OS: 7364.0957.001015781/2025.01.01 Bairro: JARDIM VENEZA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85936-542

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: R JOSE LEOPOLDO SPOHR Nº: 68

Complemento: OS: 7364.0956.001018131/2025.01.01 Bairro: DISTRITO DE DOM ARMANDO

Cidade: MISSAL

UF: PR

CEP: 85738-558

Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 31/12/2025

Finalidade:

Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CNPJ: 00.360.305/5614-83

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis, 7 UNID

Observações:

PRESTAÇÃO DE 07 SERVIÇOS CONFORME CONTRATO 19838/2024-DF





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260041630** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 05/01/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **INSTITUTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DE ARAXÁ** CNPJ: **06.877.670/0001-77**

Rua: R PRESIDENTE OLEGARIO MACIEL Nº: 33

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ARAXA UF: MG CEP: 38183-186

Contrato: celebrado em 04/11/2025 Vinculado a ART: 1720260041398

Valor do contrato: R\$ 4.600,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 22.525,35 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA BENEDITA MARIA DE JESUS Nº: 190(D)

Bairro: SETOR 3 QUADRA 407

Cidade: ARAXA

UF: MG

CEP: 38183-970

Coordenadas Geográficas: -19,589151 x -46,928997

Data de início: 04/11/2025 Conclusão efetiva: 12/11/2025

Finalidade:

Proprietário: INSTITUTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DE ARAXÁ CNPJ: 06.877.670/0001-77

Contratante: **MUNICÍPIO DE SÃO GOTARDO - MG** CNPJ: **18.602.037/0001-55**

Rua: RUA PROFESSORA MARIA COELI FRANCO Nº: 13

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SAO GOTARDO UF: MG CEP: 38800-000

Contrato: 196/2025 celebrado em 22/10/2025 Vinculado a ART: 1720260041398

Valor do contrato: R\$ 600,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 173,35 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA JOSÉ RIBEIRO DE SOUZA Nº: 78

Bairro: VILA LUCIANA

Cidade: SAO GOTARDO

UF: MG

CEP: 38800-000

Coordenadas Geográficas: -19,311256 x -46,052151

Data de início: 04/11/2025 Conclusão efetiva: 12/11/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SÃO GOTARDO - MG

CNPJ: 18.602.037/0001-55

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis, 22698,7 M2

Observações:

1-LAUDO DE AVALIAÇÃO DE TERRENO, 2-LAUDO DE LOCAÇÃO - método comparativo direto de dados de mercado (mcddm)





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260595113** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 02/02/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA**

Contratante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** CNPJ: **00.360.305/5614-83**

Rua: SETOR BANCÁRIO SUL Nº: S/N

Complemento: QUADRA 1, LOTE 2, BLOCO L, 7º ANDAR Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70070-110

Contrato: 19838/2024 celebrado em 16/01/2025

Valor do contrato: R\$ 8.372,60 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 14,00 Unidade de Medida: UNID

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ROMEU BACKES Nº: 1226

Complemento: OS 7364.1268.000040930/2026.01.01 Bairro: LOT COSTA OESTE

Cidade: ENTRE RIOS DO OESTE UF: PR CEP: 85988-000

Coordenadas Geográficas: -24,701156 x -54,240391

Endereço da obra/serviço: R PASTOR GUILHERME LUDKE Nº: 506

Complemento: OS 7364.0968.000166070/2026.01.01 Bairro: ANDORINHA

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85966-106

Coordenadas Geográficas: -24,565472 x -54,075028

Endereço da obra/serviço: R JOSE CASTAGNARO Nº: 805

Complemento: OS: 7364.0589.000005128/2026.01.01 Bairro: PANORAMA

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85856-655

Coordenadas Geográficas: -24,152594 x -54,098665

Endereço da obra/serviço: R CASTRO ALVES Nº: S/N

Complemento: OS: 7364.0955.000974184/2025.01.01 Bairro: OSVALDO CRUZ

Cidade: PALOTINA UF: PR CEP: 85952-462

Coordenadas Geográficas: -24,168067 x -54,087474

Endereço da obra/serviço: R VINTE E UM DE ABRIL Nº: S/N

Complemento: OS: 7382.7382.000015964/2026.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85862-309

Coordenadas Geográficas: -25,409061 x -49,236517

Endereço da obra/serviço: R VINTE E UM DE ABRIL Nº: S/N

Complemento: OS: 7382.7382.000016062/2026.01.01 Bairro: TRES LAGOAS

Cidade: FOZ DO IGUAÇU UF: PR CEP: 85862-309

Coordenadas Geográficas: -24,740244 x -53,75392

Endereço da obra/serviço: R WILY JULIO WASEN Nº: 1069

Complemento: OS: 7364.0968.000024960/2026.01.01 Bairro: PEROBA

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85966-408

Coordenadas Geográficas: -25,335107 x -54,239055

Endereço da obra/serviço: R TSUNEO TAJIRI Nº: 198

Complemento: OS 7364.0722.000038506/2026.01.01 Bairro: HIGIENOPOLIS - ECOPARK

Cidade: GUAIRA UF: PR CEP: 85983-136

Coordenadas Geográficas: -24,751676 x -53,726105

Endereço da obra/serviço: AV CORONEL OCTAVIO TOSTA DA SILVA Nº: 50

Complemento: OS: 7364.0722.000038734/2026.01.01 Bairro: CENTRO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Cidade: GUAIRA UF: PR CEP: 85980-125
Coordenadas Geográficas: -25,532593 x -54,54417
Endereço da obra/serviço: R SERGIPE Nº: 550
Complemento: OS 7364.0968.000167084/2026.01.01 Bairro: CENTRO
Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85960-130
Coordenadas Geográficas: -24,555979 x -54,060558
Endereço da obra/serviço: R HELMUTH KOCH Nº: 5296
Complemento: OS 7364.0968.000166831/2026.01.01 Bairro: ANDORINHA
Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85966-138
Coordenadas Geográficas: -24,563378 x -54,084472
Endereço da obra/serviço: R ERNESTO VITECK Nº: 5146
Complemento: OS 7364.0968.000166623/2026.01.01 Bairro: ANDORINHA
Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85966-122
Coordenadas Geográficas: -24,561405 x -54,088043
Endereço da obra/serviço: R SAO PAULO Nº: 385
Complemento: OS 7364.0956.000153346/2026.01.01 Bairro: RENASCER
Cidade: MISSAL UF: PR CEP: 85737-139
Coordenadas Geográficas: -25,081972 x -54,251861
Endereço da obra/serviço: RUA JOSE PEREIRA SOBRINHO(ANTIGA RUA B) - LT 12 QD 01 Nº: S/N
Complemento: OS 7364.0957.000180136/2026.01.01 Bairro: NOVA UNIAO
Cidade: BRASILANDIA DO SUL UF: PR CEP: 87595-000
Coordenadas Geográficas: -24,204271 x -54,531857
Data de início: 01/01/2026 Conclusão efetiva: 31/01/2026
Finalidade:
Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CNPJ: 00.360.305/5614-83
Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 14 UNID

Observações:

PRESTAÇÃO DE 14 SERVIÇOS CONFORME CONTRATO 19838/2024-DF





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
 DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260814770** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
 Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 10/02/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Substituição
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA**

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-000

Contrato: 202474214329 celebrado em 29/08/2024 Vinculado a ART: 1720260616242

Valor do contrato: R\$ 465,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 298,47 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ANTÔNIO MOTA NUNES Nº: 132

Complemento: PAGCONT-CONSORCIO ATIVIDADE-RAU 105 -Nº OS: 000336 Bairro: CENTRO

Cidade: BRAGANTINA (ASSIS CHATEAUBRIAND)

UF: PR

CEP: 85937-970

Coordenadas Geográficas: -24,400017 x -53,534966

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 02/02/2026

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV IPIRANGA Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: REPUBLICA

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01039-000

Contrato: 202474214329 celebrado em 29/08/2024 Vinculado a ART: 1720260616242

Valor do contrato: R\$ 630,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Dimensão: 98,44 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R CARMEM MIRANDA Nº: 360

Complemento: OS: 20251210-0186-1 Bairro: DALLAS

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85953-106

Coordenadas Geográficas: -24,29931 x -53,840495

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 02/02/2026

Finalidade:

Proprietário: BANCO DO BRASIL S/A

CNPJ: 00.000.000/5839-44

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis** , 396,91 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Número da ART: **1720260837885** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 11/02/2026 Baixada em: 27/02/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE ENTRE RIOS DO OESTE** CNPJ: **95.719.449/0001-10**

Rua: RUA TOCANTINS Nº: 600

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ENTRE RIOS DO OESTE UF: PR CEP: 85988-000

Contrato: 05/2026 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 854,56 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 3.527,60 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE URBANO Nº01, DA QUADRA Nº52 Nº: S/N

Bairro: LOTEAMENTO PARQUE INDUSTRIAL

Cidade: ENTRE RIOS DO OESTE

UF: PR

CEP: 85988-000

Coordenadas Geográficas: -24,696679 x -54,239546

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE ENTRE RIOS DO OESTE

CNPJ: 95.719.449/0001-10

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: **75.425.314/0001-35**

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 14.066,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 261.251,78 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº375, MATRICULA 75.086 Nº: S/N

Bairro: RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,440688 x -54,42658

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº375, MATRICULA 75.087 Nº: S/N

Bairro: RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,43969 x -54,423775

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº375, MATRICULA 77.531 Nº: S/N

Bairro: RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,438741 x -54,427077

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº375, MATRICULA 77.532 Nº: S/N

Bairro: RURAL

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,438286 x -54,424728

Endereço da obra/serviço: RUA LIBERO PASINI Nº: 6601

Complemento: LOTE Nº10, QUADRA Nº02 Bairro: ÁREA INDUSTRIAL II

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Coordenadas Geográficas: -25,446457 x -54,418951

Endereço da obra/serviço: RUA ÂNGELO PEDRO DOTTO Nº: 400

Complemento: LOTE Nº137-2, Bairro: CONJUNTO BELA VISTA

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,437737 x -54,393184

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

CNPJ: 75.425.314/0001-35

Contratante: **MUNICÍPIO DE CUNHA PORÃ** CNPJ: **83.021.147/0001-95**

Rua: RUA MOURA BRASIL, Nº: 1639

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: CUNHA PORA UF: SC CEP: 89890-000

Contrato: 140/2025 celebrado em 02/02/2026

Valor do contrato: R\$ 1.509,90 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 250,64 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: NA RUA MOURA BRASIL Nº: 1600

Bairro: CENTRO

Cidade: CUNHA PORA

UF: SC

CEP: 89890-000

Coordenadas Geográficas: -26,892143 x -53,169465

Endereço da obra/serviço: AVENIDA ESPIRITO SANTO Nº: 1015

Bairro: CENTRO

Cidade: CUNHA PORA

UF: SC

CEP: 89890-000

Coordenadas Geográficas: -26,89362 x -53,17257

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE CUNHA PORÃ

CNPJ: 83.021.147/0001-95

Contratante: **MUNICÍPIO DE PALMITOS** CNPJ: **85.361.863/0001-47**

Rua: INDEPENDÊNCIA Nº: 100

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: PALMITOS UF: SC CEP: 89887-000

Contrato: 146/2025 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 693,04 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 2.450,08 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: PARTE SUDESTE DO LOTE URBANO Nº 510 E PARTE MAIOR DO LOTE URBANO Nº 511 Nº: S/N

Bairro: CENTRO

Cidade: PALMITOS

UF: SC

CEP: 89887-000

Coordenadas Geográficas: -27,078237 x -53,15904

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE PALMITOS

CNPJ: 85.361.863/0001-47

Contratante: **MUNICÍPIO DE PALOTINA** CNPJ: **76.208.487/0001-64**

Rua: RUA ALDIR PEDRON Nº: 898

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: PALOTINA UF: PR CEP: 85950-000





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Contrato: 15/2026 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 3.610,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 62.472,46 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE 48-A, GLEBA Nº16 Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,272683 x -53,810171

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 44-A, GLEBA Nº16 Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,269032 x -53,809809

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 47-A, GLEBA Nº16, Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,272066 x -53,810052

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 46-A, GLEBA Nº16 Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY,

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,270694 x -53,809871

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 45-A, GLEBA Nº16, Nº: S/N

Bairro: RIO AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,269637 x -53,809849

Endereço da obra/serviço: RURAL LOTE 43-A, GLEBA Nº16, Nº: S/N

Bairro: AZUL/PIQUEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,267136 x -53,809909

Endereço da obra/serviço: RURAL LOCALIZADO NA PARTE DO LOTE RURAL 100, PARCELA 01- PARCELA 02 DA GLEBA 10 Nº: S/N

Bairro: RIO PIQUIEROBY

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,239018 x -53,85203

Endereço da obra/serviço: RUA MONÃ Nº: S/N

Complemento: LOTE Nº01, QUADRA Nº1.236 Bairro: LOTEAMENTO PASCHOAL

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,285625 x -53,825326

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE PALOTINA

CNPJ: 76.208.487/0001-64

Contratante: **MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE** CNPJ: **95.589.289/0001-32**

Rua: AVENIDA IGUAÇU Nº: 750

Complemento: Bairro: CEENTRO

Cidade: NOVA ESPERANCA DO SUDOESTE UF: PR CEP: 85635-000

Contrato: 26/2026 celebrado em 01/02/2026

Valor do contrato: R\$ 2.260,04 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 5.620,00 Unidade de Medida: M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260001393

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº63-A-1, GLEBA Nº51-FB Nº: S/N

Bairro: NUCLEO DE FRANCISCO BELTRÃO, DA COLÔNIA MISSÕES

Cidade: NOVA ESPERANCA DO SUDOESTE

UF: PR

CEP: 85635-000

Coordenadas Geográficas: -25,88945 x -53,249354

Data de início: 01/02/2026 Conclusão efetiva: 11/02/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

CNPJ: 95.589.289/0001-32

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 335572,56 M2

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720260001393/2026

30/04/2026 11:27

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço referenciado na Lei nº 8.666/1993.

Esta CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 74064/2026.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720234207926** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 16/08/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **EDIVALDO DE FREITAS** CPF: **826.015.349-15**

Rua: **TRAVESSA VIELA BRISTOL Nº: 655**

Complemento: **QUADRA: 037 LOTE:040 Bairro: JARDIM EUROPA**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000**

Contrato: **celebrado em 13/06/2023**

Valor do contrato: **R\$ 4.500,00** Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **TRAVESSA VIELA BRISTOL Nº: 655**

Complemento: **QUADRA: 037 LOTE:040 Bairro: JARDIM EUROPA**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,416329 x -53,514289**

Data de início: **13/06/2023** Conclusão efetiva: **12/08/2023**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário: **EDIVALDO DE FREITAS**

CNPJ: **826.015.349-15**

Atividade Técnica: **1- Avaliação de edificação de alvenaria, 133,5 M2**

Observações:

Avaliação feita por interferência estatística pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720234208086** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 16/08/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **LUCILEIA VALERIANO DA SILVA** CPF: **869.707.989-68**

Rua: **AVENIDA TUPÃSSI Nº: 5518**

Complemento: **LOTE 15 QUADRA 11 Bairro: JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000**

Contrato: **celebrado em 26/06/2023**

Valor do contrato: **R\$ 4.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA TUPÃSSI Nº: 5518**

Complemento: **LOTE 15 QUADRA 11 Bairro: JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,386116 x -53,518513**

Data de início: **26/06/2023** Conclusão efetiva: **12/08/2023**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário: **LUCILEIA VALERIANO DA SILVA**

CNPJ: **869.707.989-68**

Atividade Técnica: **1- Elaboração** Avaliação de edificação de alvenaria, 80,5 M2

Observações:

Avaliação feita por interferência estatística pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720234305537** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/08/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **SUELI PINHEIRO RITZ** CPF: **641.487.189-34**

Rua: **RUA JACAREZINHO** Nº: **219**

Complemento: **CASA** Bairro: **JARDIM PARANÁ**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85935-000**

Contrato: **celebrado em 06/07/2023**

Valor do contrato: **R\$ 4.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA DAS PAINEIRAS** Nº: **64**

Complemento: **CASA** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,409334 x -53,519549**

Data de início: **06/07/2023** Conclusão efetiva: **17/08/2023**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **SUELI PINHEIRO RITZ**

CNPJ: **641.487.189-34**

Atividade Técnica: **1- Elaboração** Avaliação de edificação de alvenaria, 311,44 M2

Observações:

Avaliação do imóvel comercial realizada pelo Método Evolutivo





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720240069343** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 04/01/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **BANCO DO BRASIL S/A** CNPJ: **00.000.000/5839-44**

Rua: AV SAO JOAO, 32 - BANCO DO BRASIL S.A... Nº: 32

Complemento: 14º ANDAR - CENTRO Bairro: CENTRO

Cidade: SAO PAULO UF: SP CEP: 01036-900

Contrato: 202374216417 celebrado em 02/10/2023 Vinculado a ART: 1720236759063

Valor do contrato: R\$ 1.700,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RURAL Nº: 459

Complemento: LOTE 275 QUADRA 2 Bairro: R DOS MANACÁS, ESQUINA COM RUA DAS CAROBAS BIOPARK

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85919-899

Coordenadas Geográficas: -24,622945 x -53,716432

Data de início: 12/12/2023 Conclusão efetiva: 19/12/2023

Finalidade: Comercial

Proprietário: JOAO PAULO ZAYATZ

CNPJ: 045.284.189-59

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis** , 1250 M2

Observações:

NÚMERO DA OS 20231207-0679-1 - LAUDO ELABORADO ATRAVÉS DO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720241674909** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 25/03/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **JOÃO PAULO ZAYATZ** CPF: **045.284.189-59**

Rua: R COLOMBO Nº: 996

Complemento: APARTAMENTO 201 Bairro: CENTRO

Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON UF: PR CEP: 85960-164

Contrato: 1 celebrado em 01/03/2024

Valor do contrato: R\$ 500,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOS MANACÁS, ESQUINA COM RUA DAS CAROBAS Nº: 0459

Bairro: BIOPARK

Cidade: TOLEDO

UF: PR

CEP: 85919-899

Coordenadas Geográficas: -24,622945 x -53,716432

Data de início: 01/03/2024 Conclusão efetiva: 25/03/2024

Finalidade: Comercial

Proprietário: JOÃO PAULO ZAYATZ

CNPJ: 045.284.189-59

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis para fins industriais, 1 UNID

Observações:

LAUDO ELABORADO PELO EVOLUTIVO. OBRA EM FASE DE EXECUÇÃO, SENDO EXECUTADA 82% ATÉ O DIA DA VISTORIA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720242026234** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **WEVISTER HENRIQUE DA SILVA LIMA** CPF: **085.821.179-30**

Rua: RUA UMUARAMA Nº: 156

Complemento: CASA Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 15/12/2023

Valor do contrato: R\$ 980,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PALMAS Nº: 512

Complemento: LOTE 17 QUADRA 89 Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,623269 x -53,716389

Data de início: 15/12/2023 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Industrial

Proprietário: WEVISTER HENRIQUE DA SILVA LIMA

CNPJ: 085.821.179-30

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis para fins residenciais, 300 M2**

Observações:

LAUDO DE TERRENO/LOTE, ELABORADO PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720242051239** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **SUELI PINHEIRO RITZ** CPF: **641.487.189-34**

Rua: RUA JACAREZINHO Nº: 219

Complemento: CASA Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 18/10/2023

Valor do contrato: R\$ 6.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA JACAREZINHO Nº: 290

Complemento: CASA Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,407724 x -53,525004

Endereço da obra/serviço: AV DOM PEDRO II Nº: 852

Complemento: QUADRA 02 LOTE 5 Bairro: JARDIM CAROLINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,406663 x -53,506477

Data de início: 18/10/2023 Conclusão efetiva: 11/04/2024

Finalidade: Outro

Proprietário: SUELI PINHEIRO RITZ

CNPJ: 641.487.189-34

Atividade Técnica: **1-** Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis para fins residenciais, 139,8 M2; **2-** Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis para fins comerciais, 376 M2

Observações:

Imóvel residencial pelo MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO, Imóvel comercial pelo MÉTODO EVOLUTIVO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720242051522** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **DIRCELEI AVILA DE ARRUDA** CPF: **701.154.359-72**

Rua: RUA PRESIDENTE KENNEDY Nº: 597

Complemento: QUADRA 26 LOTE 4 Bairro: PLANO PILOTO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 05/02/2024

Valor do contrato: R\$ 1.500,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PRESIDENTE KENNEDY Nº: 597

Complemento: QUADRA 26 LOTE 4 Bairro: PLANO PILOTO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,407503 x -53,519651

Data de início: 05/02/2024 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Residencial

Proprietário: DIRCELEI AVILA DE ARRUDA

CNPJ: 701.154.359-72

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de edificação de alvenaria, 257,12 M2**

Observações:

AVALIAÇÃO ELABORADO PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720242054882** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **NEIVA DE SOUZA BOMBARDA TOSTES** CPF: **033.923.269-25**

Rua: RUA CASCAVEL Nº: 350

Complemento: CASA Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 21/03/2024

Valor do contrato: R\$ 1.300,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AV BRASIL Nº: S/N

Complemento: QUADRA: JG13 LOTE: A2C Bairro: JARDIM GUAÍRA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,401 x -53,543396

Data de início: 21/03/2024 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Comercial

Proprietário: NEIVA DE SOUZA BOMBARDA TOSTES

CNPJ: 033.923.269-25

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis terreno, lote ou gleba, 2024,57 M2**

Observações:

AVALIAÇÃO DE TERRENO/LOTE, ELABORADO PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720242055307** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **NADIR PASTI OLIVEIRA** CPF: **024.372.499-31**

Rua: AV. PAPA SAO DAMASO I Nº: 89

Complemento: CASA Bairro: CENTRO

Cidade: JESUITAS UF: PR CEP: 85835-000

Contrato: celebrado em 05/12/2023

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AV. PAPA SAO DAMASO I Nº: 89

Complemento: CASA Bairro: CENTRO

Cidade: JESUITAS

UF: PR

CEP: 85835-000

Coordenadas Geográficas: -24,374297 x -53,382489

Data de início: 05/12/2023 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Residencial

Proprietário: NADIR PASTI OLIVEIRA

CNPJ: 024.372.499-31

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de edificação de alvenaria, 88 M2**

Observações:

Avaliação feita por interferência estatística pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002199

Número da ART: **1720242055595** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/04/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **MAURO JOSE JORDAO** CPF: **056.580.479-00**

Rua: AVENIDA DOS PIONEIROS Nº: 730

Complemento: CASA Bairro: JARDIM EUROPA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 05/07/2023

Valor do contrato: R\$ 1.400,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA RUA PIQUIRI Nº: S/N

Complemento: QUADRA: 52A/ LOTE: 20A Bairro: HORTO FLORESTAL

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,400119 x -53,533268

Data de início: 05/07/2023 Conclusão efetiva: 12/04/2024

Finalidade: Comercial

Proprietário: MAURO JOSE JORDAO

CNPJ: 056.580.479-00

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo, Vistoria de imóveis terreno, lote ou gleba, 2859,9 M2**

Observações:

Avaliação feita por interferência estatística pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720240002199/2024

30/04/2026 11:37

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço referenciado na Lei nº 8.666/1993.

Esta CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 103997/2024.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **20163442446** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/08/2016 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **IZAEL FRANCISCO** CPF: **007.949.398-05**

Rua: **AVENIDA SÃO PAULO** Nº: **1374**

Complemento: **Bairro: JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85935-000**

Contrato: **celebrado em 05/06/2017**

Valor do contrato: **R\$ 1,00** Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

Dimensão: **61,33** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA SÃO PAULO** Nº: **1374**

Complemento: **QD: 64 LT: 15A Bairro: JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas:

Data de início: **05/06/2017** Conclusão efetiva: **11/12/2017**

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **HABITACAO UNIFAMILIAR ATE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, PROJETO ARQUITETÔNICO**

Observações:

RESIDENCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **20163443302** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/08/2016 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **IZAEL FRANCISCO** CPF: **007.949.398-05**

Rua: **AVENIDA SÃO PAULO** Nº: 1366

Complemento: Bairro: **JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85935-000**

Contrato: celebrado em 01/09/2016

Valor do contrato: R\$ 100,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 61,33 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA SÃO PAULO** Nº: 1366

Complemento: QD: 64 LT: 15 Bairro: **JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-000**

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 01/09/2016 Conclusão efetiva: 16/12/2016

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **HABITACAO UNIFAMILIAR ATE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, PROJETO ARQUITETÔNICO**

Observações:

RESIDENCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **20163887545** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 14/09/2016 Baixada em: 19/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **NEUSAIR PAULO DO PRADO** CPF: **132.434.008-80**

Rua: RUA 05 Nº: S/N

Complemento: Bairro: CIDADE DO ENCANTADO DO OESTE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 09/09/2016

Valor do contrato: R\$ 100,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 1.290,03 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA 05 Nº: S/N

Complemento: QD: 10 LT: 10 E 11 Bairro: CIDADE DO ENCANTADO DO OESTE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 09/09/2016 Conclusão efetiva: 15/10/2016

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **ESTUDO, PLANEJAMENTO, PROJETO, ESPECIFICAÇÕES**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **SUBDIVISÃO DE ÁREAS - ÁREA URBANA**, Serviço Contratado: **OUTROS**

Observações:

DESMEMBRAMENTO DE LOTE 10 E 11 DA QUADRA 10 COM ÁREA DE 1290,03 M² DA CIDADE DE ENCANTADO DO OESTE MUNICÍPIO DE ASSIS CHATEAUBRIAND.

ORIGINANDO NO LOTE 10 COM ÁREA DE 717,83 M² E LOTE 11 COM ÁREA DE 572,20





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO
1720240002129**

Número da ART: **20173448730** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 10/08/2017 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME**

Contratante: **ADELINO FERNANDES** CPF: **038.274.889-15**

Rua: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO Nº: 270

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/07/2017

Valor do contrato: R\$ 0,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 800,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: GLEBA TUPASSI Nº: S/N

Complemento: LT: 110,111,112 Bairro: COMUNIDADE SANTA RITA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 01/07/2017 Conclusão efetiva: 30/09/2017

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **GALPÃO / BARRACÃO FECHADO**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA DE UM BARRACÃO COM FINS DE ARMAZENAMENTO DE MAQUINÁRIOS.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **20174730391** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 06/11/2017 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL** CNPJ: **76.888.932/0010-75**

Rua: RUA PRIMEIRO DE MAIO ESQUINA COM SETE DE SETEMBRO Nº: 126

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-000

Contrato: celebrado em 01/10/2017

Valor do contrato: R\$ 1,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 306,24 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PRIMEIRO DE MAIO ESQUINA COM SETE DE SETEMBRO Nº: 126

Complemento: QD: 55 LT: 23 E 24 Bairro: CENTRO

Cidade: TUPASSI

UF: PR

CEP: 85945-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 01/10/2017 Conclusão efetiva: 28/11/2017

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **REGULARIZAÇÃO DE OBRA CONCLUÍDA**, Serviço Contratado: **PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO AS BUILT, PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS**

Observações:

REGULARIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE E PROJETO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO DA CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL
PROJETOS DOADO.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **20180947307** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 02/03/2018 Baixada em: 06/06/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL** CNPJ: **76.888.932/0001-84**

Rua: RUA DAS PAINEIRAS Nº: 243

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 02/04/2018

Valor do contrato: R\$ 1,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 159,16 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA RUI BARBOSA Nº: 340

Complemento: QD: 22 LT: 06 Bairro: JARDIM ARAÇÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 02/04/2018 Conclusão efetiva: 02/05/2018

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES DE CULTO QUALQUER ÁREA**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, PROJETO ARQUITETÔNICO**

Observações:

PROJETO DE AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE UM ALMOXARIFADO COM ÁREA DE 28,60 M² NA CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL.

PROJETO DOADO

Informações complementares:

Área ampliação: 28,60 Área existente: 130,56





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **20183866995** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 27/08/2018 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL** CNPJ: **76.888.932/0001-84**

Rua: RUA DOS ENCANTADOS Nº: 232

Complemento: Bairro: DISTRITO BRAGANTINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 22/08/2018

Valor do contrato: R\$ 1,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 415,53 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOS ENCANTADOS Nº: 232

Complemento: QD: 17 LT: 01; 02 E 26 Bairro: DISTRITO BRAGANTINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 22/08/2018 Conclusão efetiva: 05/05/2019

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **REGULARIZAÇÃO DE OBRA CONCLUÍDA**, Serviço Contratado: **PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO AS BUILT, PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS**

Observações:

REGULARIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE E PROJETO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO DA CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL NO DISTRITO DE BRAGANTINA NA CIDADE DE ASSIS CHATEAUBRIAND-PARANÁ
PROJETOS DOADO.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **20190879525** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 08/03/2019 Baixada em: 24/07/2020 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **MAURÍCIO BRESSAN BRINA** CPF: **027.470.529-07**

Rua: LOTES DE TERRAS RURAIS 684 E 685 Nº: S/N

Complemento: RAMAL A Bairro: GLEBA TUPÃSSI

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 04/04/2019

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Dimensão: 73,60 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTES DE TERRAS RURAIS 684 E 685 Nº: S/N

Complemento: RAMAL A LT: 684 E 685 Bairro: GLEBA TUPÃSSI

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 04/04/2019 Conclusão efetiva: 28/09/2019

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES - OUTRAS FINALIDADES**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, OUTROS, PROJETO ARQUITETÔNICO**

Observações:

PROJETO ARQUITETÔNICO, EXECUÇÃO E MEMORIAL DESCRITIVO DE UM ABATEDOURO DE FRANGO EM ALVENARIA DE 73,60 M²





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720213054390** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA GUARAPUAVA Nº: 45

Complemento: DEMASSIS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 21/06/2021 Vinculado a ART: 1720213005330

Valor do contrato: R\$ 4.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA FRANÇA Nº: S/N

Complemento: QUADRA 10, LOTE 19-A Bairro: JARDIM EUROPA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,414864 x -53,51694

Data de início: 21/06/2021 Conclusão efetiva: 21/12/2021

Finalidade: Residencial

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 162,57 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213054489** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA GUARAPUAVA Nº: 45

Complemento: DEMASSIS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 21/06/2021 Vinculado a ART: 1720213005496

Valor do contrato: R\$ 4.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA FRANÇA Nº: S/N

Complemento: QUADRA 10, LOTE 19 Bairro: JARDIM EUROPA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,414996 x -53,517147

Data de início: 21/06/2021 Conclusão efetiva: 21/12/2021

Finalidade:

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 143,5 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213056813** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA CASCAVEL Nº: 150

Complemento: Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 02/06/2021 Vinculado a ART: 1720212783592

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ARMANDO TOMADÃO Nº: S/N

Complemento: LOTE 02, QUADRA 07 Bairro: JARDIM VENEZA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,414549 x -53,502389

Data de início: 02/06/2021 Conclusão efetiva: 24/09/2021

Finalidade:

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 68,11 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213056830** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA CASCAVEL Nº: 150

Complemento: Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/06/2021 Vinculado a ART: 1720212782545

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ARMANDO TOMADÃO Nº: S/N

Complemento: LOTE 02A QUADRA 07 Bairro: JARDIM VENEZA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,413979 x -53,502527

Data de início: 02/06/2021 Conclusão efetiva: 23/10/2021

Finalidade: Residencial

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 68,13 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720213056872** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/06/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **RODRIGO BRUNO BAUERMANN** CPF: **056.346.699-52**

Rua: RUA CASCAVEL Nº: 150

Complemento: Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 22/04/2020 Vinculado a ART: 1720212783150

Valor do contrato: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA ARMANDO TOMADÃO Nº: S/N

Complemento: LOTE 03, QUADRA 07 Bairro: JARDIM VENEZA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,414037 x -53,502142

Data de início: 22/04/2020 Conclusão efetiva: 28/06/2021

Finalidade: Residencial

Proprietário: RODRIGO BRUNO BAUERMANN

CNPJ: 056.346.699-52

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 68,09 M2

Informações complementares:

O vínculo do profissional com a empresa contratada perante o Crea-PR iniciou em 05/10/2020.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720216208177** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 10/12/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **COLEGIO ESTADUAL HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO - EFMP** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA SÃO LÁZARO Nº: 679

Complemento: ESCOLA Bairro: CENTRO

Cidade: JESUITAS UF: PR CEP: 85835-000

Contrato: celebrado em 16/11/2021

Valor do contrato: R\$ 9.968,86 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA SÃO LÁZARO Nº: 679

Complemento: ESCOLA Bairro: CENTRO

Cidade: JESUITAS

UF: PR

CEP: 85835-000

Coordenadas Geográficas: -24,375969 x -53,382744

Data de início: 17/11/2021 Conclusão efetiva: 06/12/2021

Finalidade: Escolar

Proprietário: COLEGIO ESTADUAL HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO - EFMP CNPJ: 22.112.109/0001-53

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de edificação em outros materiais, 141,9 M2

Observações:

Substituição de telhas e capas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720216241328** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 14/12/2021 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **FUNDEPAR - C.E. BRAGANTINA EFM/FUNDO ROTATIVO** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA TRAVESSA ALCEBÍADES MARTIN CARMONA Nº: 149

Complemento: ESCOLA Bairro: BRAGANTINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 18/11/2021

Valor do contrato: R\$ 8.550,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA TRAVESSA ALCEBÍADES MARTIN CARMONA Nº: 149

Complemento: ESCOLA Bairro: BRAGANTINA

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,613596 x -53,614903

Data de início: 19/11/2021 Conclusão efetiva: 07/12/2021

Finalidade: Escolar

Proprietário: FUNDEPAR - C.E. BRAGANTINA EFM/FUNDO ROTATIVO

CNPJ: 22.112.109/0001-53

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de reforma de edificação em materiais mistos, 85,4 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720240002129

Número da ART: **1720221563850** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 25/03/2022 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME**

Contratante: **ADEMIR MARQUES** CPF: **513.311.449-49**

Rua: RUA CIANORTE Nº: 2184

Complemento: RODOVIA PADRE FELIPE SIERRA RUIZ, QD 57, LT 1 Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 04/05/2021

Valor do contrato: R\$ 10.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA CIANORTE Nº: 2184

Complemento: RODOVIA PADRE FELIPE SIERRA RUIZ, QD 57, LT 1 Bairro: JARDIM PARANÁ

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,419926 x -53,529582

Data de início: 04/05/2021 Conclusão efetiva: 29/03/2022

Finalidade: Outro

Proprietário: ADEMIR MARQUES

CNPJ: 513.311.449-49

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de estrutura metálica para edificação, 300 M2

Observações:

Execução de estrutura metálica para cobertura de





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720222520250** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 12/05/2022 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **C.VALE - SUPERMERCADO** CNPJ: **77.863.223/0030-41**

Rua: RUA DO BOSQUE, 1243 Nº: 1234

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: 443/2022 celebrado em 21/03/2022

Valor do contrato: R\$ 115.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DO BOSQUE, Nº: 1243

Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,403924 x -53,516087

Data de início: 21/03/2022 Conclusão efetiva: 10/06/2022

Finalidade: Comercial

Proprietário: C.VALE - SUPERMERCADO

CNPJ: 77.863.223/0030-41

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de cercamento por alambrado ou grades, 145 METRO

Observações:

Execução de 100 metros de muretas em alvenaria com gradil metálico e 45 metros de cerca de alambrado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720226070445** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 10/11/2022 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **FUNDEPAR - C.E. GETULIO VARGAS** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA DOUTOR CELSO LICÍNIO Nº: 700

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: IRACEMA DO OESTE UF: PR CEP: 85833-000

Contrato: celebrado em 04/11/2022

Valor do contrato: R\$ 48.980,68 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOUTOR CELSO LICÍNIO Nº: 700

Bairro: CENTRO

Cidade: IRACEMA DO OESTE

UF: PR

CEP: 85833-000

Coordenadas Geográficas: -24,43241 x -53,354348

Data de início: 09/11/2022 Conclusão efetiva: 10/12/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: FUNDEPAR - C.E. GETULIO VARGAS

CNPJ: 22.112.109/0001-53

Atividade Técnica: **1-** Execução de obra de reforma de edificação em materiais mistos, 430 M2; **2-** Execução de obra de instalações elétricas em baixa tensão , 1 UNID

Observações:

430 m² de pintura de quadra e serviços diversos de instalações elétricas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720230317867** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/01/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Contratante: **ASSOCIAÇÃO HOSPITALAR BENEFICENTE MOACIR MICHELETTO DE ASSIS CHATEAUBRIAND - PR**
CNPJ: **17.398.245/0001-11**

Rua: RUA CURITIBA Nº: 165

Complemento: LOTE 8 QUADRA C Bairro: JARDIM DAS AMÉRICAS

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 21/12/2022

Valor do contrato: R\$ 6.900,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA CURITIBA Nº: 165

Complemento: LOTE 8, QUADRA C Bairro: JARDIM DAS AMÉRICAS

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,406635 x -53,509284

Data de início: 09/01/2023 Conclusão efetiva: 17/01/2023

Finalidade: Outro

Proprietário: ASSOCIAÇÃO HOSPITALAR BENEFICENTE MOACIR MICHELETTO DE ASSIS CNPJ: 17.398.245/0001-11
CHATEAUBRIAND - PR

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de estrutura de concreto armado , 1 UNID

Observações:

reforço do piso para instalação de um equipamento de Tomografia Computadorizado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**
1720240002129

Número da ART: **1720230897251** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 16/02/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME**

Contratante: **AUTO POSTO AVENIDA 3** CNPJ: **77.877.157/0001-24**

Rua: AVENIDA PARANÁ, Nº: S/N

Complemento: Bairro: ENCANTADO DO OESTE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 15/02/2023

Valor do contrato: R\$ 4.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PARANÁ, Nº: S/N

Bairro: ENCANTADO DO OESTE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,413596 x -53,652179

Data de início: 15/02/2023 Conclusão efetiva: 20/02/2023

Finalidade: Comercial

Proprietário: AUTO POSTO AVENIDA 3

CNPJ: 77.877.157/0001-24

Atividade Técnica: **1-** Execução de obra de estrutura metálica para edificação, 7,2 M2; **2-** Projeto de estrutura metálica para edificação, 7,2 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**
1720240002129

Número da ART: **1720231205914** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/03/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME**

Contratante: **ODAIR SILVA** CPF: **503.032.529-87**

Rua: RUA PRESIDENTE KENNEDY ESQUINA COM RUA VALE DO PIQUIRI Nº: 841

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/03/2023

Valor do contrato: R\$ 9.500,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PRESIDENTE KENNEDY ESQUINA COM RUA VALE DO PIQUIRI Nº: 841

Bairro: CENTRO

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,406207 x -53,517298

Data de início: 01/03/2023 Conclusão efetiva: 24/03/2023

Finalidade: Comercial

Proprietário: ODAIR SILVA

CNPJ: 503.032.529-87

Atividade Técnica: **1-** Projeto de estrutura metálica para edificação, 128,86 M2; **2-** Execução de obra de estrutura metálica para edificação, 128,86 M2





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720235029363** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 27/09/2023 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUCOES LTDA**

Contratante: **FUNDEPAR/COLÉGIO ESTADUAL DO CAMPO VINICIUS DE MORAIS - ENSINO FUNDAMENTAL E MÉDIO/FUNDO ROTATIVO** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA COLOMBIA Nº: 174

Complemento: Bairro: VILA NICE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND UF: PR CEP: 85935-000

Contrato: celebrado em 01/09/2023

Valor do contrato: R\$ 49.891,40 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA COLOMBIA Nº: 174

Bairro: VILA NICE

Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND

UF: PR

CEP: 85935-000

Coordenadas Geográficas: -24,327568 x -53,689409

Data de início: 04/09/2023 Conclusão efetiva: 29/09/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: FUNDEPAR/COLÉGIO ESTADUAL DO CAMPO VINICIUS DE MORAIS - ENSINO FUNDAMENTAL E MÉDIO/FUNDO ROTATIVO

CNPJ: 22.112.109/0001-53

Atividade Técnica: 1- Execução de reforma de edificação em materiais mistos, 131,4 M2

Observações:

REPARO EM 72 M² DE MURO EM ALVENARIA E REPARO DE 59,40 M² EM ALAMBRADO





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT SEM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720240002129

Número da ART: **1720241539211** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 19/03/2024 Baixada em: 12/04/2024 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **ROPAM CONSTRUCOES LTDA**

Contratante: **FUNDEPAR/COLÉGIO ESTADUAL DO CAMPOBARÃO DO RIO BRANCO - EFM / FUNDO ROTATIVO** CNPJ: **22.112.109/0001-53**

Rua: RUA JESUITAS Nº: 150

Complemento: Bairro: DISTRITO DE CARAJÁ

Cidade: JESUITAS UF: PR CEP: 85835-000

Contrato: 01 celebrado em 04/03/2024

Valor do contrato: R\$ 46.683,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA JESUITAS Nº: 150

Bairro: DISTRITO DE CARAJÁ

Cidade: JESUITAS

UF: PR

CEP: 85835-000

Coordenadas Geográficas: -24,463798 x -53,419405

Data de início: 04/03/2024 Conclusão efetiva: 19/03/2024

Finalidade: Escolar

Proprietário: FUNDEPAR/COLÉGIO ESTADUAL DO CAMPOBARÃO DO RIO BRANCO - EFM CNPJ: 22.112.109/0001-53 / FUNDO ROTATIVO

Atividade Técnica: 1- Execução de reforma de edificação em materiais mistos, 1 UNID

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720240002129/2024

30/04/2026 11:37

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço referenciado na Lei nº 8.666/1993.

Esta CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 104052/2024.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720253908764** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART Múltipla** Registrada em: **10/07/2025** Baixada em: **11/07/2025** Forma de registro: **Inicial** Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **AUTO POSTO IVAILÂNDIA LTDA (GOLD PETRO)** CNPJ: **07.250.840/0001-51**

Rua: **AVENIDA VEREADOR APARECIDO CUNHA Nº: S/N**

Complemento: **QUADRA 01, LOTES 01 E 26** Bairro: **DISTRITO DE IVAILÂNDIA**

Cidade: **ENGENHEIRO BELTRAO** UF: **PR** CEP: **87270-000**

Contrato: **celebrado em 24/06/2025**

Valor do contrato: **R\$ 2.950,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Dimensão: **1,00** Unidade de Medida: **UNID**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA VEREADOR APARECIDO CUNHA Nº: S/N**

Complemento: **QUADRA 01, LOTES 01 E 26** Bairro: **DISTRITO DE IVAILÂNDIA**

Cidade: **ENGENHEIRO BELTRAO** UF: **PR**

CEP: **87270-000**

Coordenadas Geográficas: **-23,718532 x -52,175687**

Data de início: **01/07/2025** Conclusão efetiva: **10/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **AUTO POSTO IVAILÂNDIA LTDA (GOLD PETRO)**

CNPJ: **07.250.840/0001-51**

Contratante: **ZAPA AUTO POSTO LTDA** CNPJ: **02.482.732/0001-90**

Rua: **RODOVIA PR 323 Nº: S/N**

Complemento: **Bairro: KM 32**

Cidade: **DOUTOR CAMARGO** UF: **PR** CEP: **87155-000**

Contrato: **celebrado em 24/06/2025**

Valor do contrato: **R\$ 3.200,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Dimensão: **1,00** Unidade de Medida: **UNID**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RODOVIA PR 323 Nº: S/N**

Bairro: **KM 32**

Cidade: **DOUTOR CAMARGO** UF: **PR**

CEP: **87155-000**

Coordenadas Geográficas: **-23,548189 x -52,231386**

Data de início: **01/07/2025** Conclusão efetiva: **10/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **ZAPA AUTO POSTO LTDA**

CNPJ: **02.482.732/0001-90**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis , 2 UNID**

Observações:

Laudo de Avaliação do terreno pelo Método Comparativo de Dados de Mercado e do imóvel pelo Método Evolutivo

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720250004453

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250004453/2025

30/04/2026 11:27

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 199185/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199185/2025.

CAT nº 1720250004453 de 11/07/2025, página 2 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



CNPJ: 07.250.840/0001-51 - Endereço: Avenida Vereador Aparecido, Distrito de Ivalândia –
Engenheiro Beltrão - PR

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida Vereador Aparecido Cunha na quadra 01, lotes 01 e 26, no Distrito de Ivalândia, na cidade de Engenheiro Beltrão no Estado do Paraná.

ART Nº	1720253908764
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	AUTO POSTO IVALÂNDIA LTDA (GOLD PETRO)
CNPJ DA CONTRATANTE	07.250.840/0001-51
VALOR DA OBRA	R\$2.950,00
ÁREA DO TERRENO	1100,00 m ²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO	604,58 m ²
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Urbano - Posto de Combustível *Terreno pelo Método Comparativo de Dados de Mercado (MCDDM) *Construção pelo Método Evolutivo
LOCALIZAÇÃO	Avenida Vereador Aparecido Cunha na quadra 01, lotes 01 e 26, no Distrito de Ivalândia, na cidade de Engenheiro Beltrão no Estado do Paraná
DATA INICIO	01/07/2025
DATA CONCLUSÃO	10/07/2025

Engenheiro Beltrão, 11/07/2025.

Lucas Pasti

Lucas Pasti Oliveira – Gerente geral

CPF: 080.305.229-40

ZAPA AUTO POSTO

CNPJ: 02.482.732/0001-90 - Rodovia PR 323 / SN, KM 32, Doutor Camargo PR – e-mail: redepasti@hotmail.com

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel Rural localizado na Rodovia PR 323 / SN, KM 32, no município de Doutor Camargo no Estado do Paraná.

ART Nº	1720253908764
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	Zapa Auto Posto Ltda
CNPJ DA CONTRATANTE	02.482.732/0001-90
VALOR DA OBRA	R\$3.200,00
ÁREA DO TERRENO	10.000,00 m²
ÁREA DA CONSTRUÇÃO	990,00 m²
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Rural - Posto de Combustível *Terreno pelo Método Comparativo de Dados de Mercado (MCDDM) *Construção pelo Método Evolutivo
LOCALIZAÇÃO	Rodovia PR 323 / SN, KM 32, no município de Doutor Camargo no Estado do Paraná
DATA INICIO	01/07/2025
DATA CONCLUSÃO	10/07/2025

Doutor Camargo, 11/07/2025.



Lucas Pasti Oliveira – Gerente geral

CPF: 080.305.229-40



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720253465943** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 18/06/2025 Baixada em: 07/07/2025 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO PONTES** CNPJ: **95.719.381/0001-70**

Rua: **RUA GASPAR MARTINS** Nº: **560**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **QUATRO PONTES** UF: **PR** CEP: **85940-000**

Contrato: **056/2025** celebrado em **09/06/2025** Vinculado a ART: **1720253462910**

Valor do contrato: **R\$ 5.133,33** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL RURAL - CHACARA 106 - MATRICULA 27.770** Nº: **S/N**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **QUATRO PONTES**

UF: **PR**

CEP: **85940-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,57493 x -53,981947**

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL RURAL - CHACARA 105 - MATRICULA 753** Nº: **S/N**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **QUATRO PONTES**

UF: **PR**

CEP: **85940-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,574229 x -53,981986**

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL RURAL - CHACARA 104 - MATRICULA 8.064** Nº: **S/N**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **QUATRO PONTES**

UF: **PR**

CEP: **85940-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,573654 x -53,982028**

Data de início: **10/06/2025** Conclusão efetiva: **18/06/2025**

Finalidade:

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO PONTES**

CNPJ: **95.719.381/0001-70**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis terreno, lote ou gleba, 3 UNID**

Observações:

AValiação PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DO MERCADO (MCDDM)

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250004339/2025

30/04/2026 11:27





Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 199195/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199195/2025.

CAT nº 1720250004339 de 09/07/2025, página 2 de 5



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





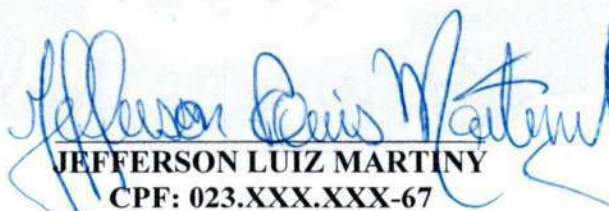
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, com sede na Rua Presidente Kennedy, n.º 585, Centro, na cidade de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural da Chácara 105, da matrícula nº 753, na cidade de Quatro Pontes – PR.

ART Nº	1720253465943
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	Prefeitura Municipal de Quatro Pontes
CNPJ DA CONTRATANTE	95.719.381/0001-70
VALOR DO SERVIÇO	R\$ 1.800,00
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA – JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
SERVIÇOS	Avaliações de Imóvel Rural
AREAS DE EXECUÇÃO	48.030,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Imóvel rural da Chácara 105, da matrícula nº 753, com as seguintes coordenadas: latitude: -24.574229 / longitude: -53.981986
DATA INICIO	05/06/2025
DATA CONCLUSÃO	10/06/2025

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para os fins que se fizerem necessários.

Quatro Pontes/PR 07 de julho de 2025.


JEFFERSON LUIZ MARTINY
CPF: 023.XXX.XXX-67

ENGENHEIRO CIVIL DO MUNICIPIO DE QUATRO PONTES
CREA-PR – 67303/D

e-mail: engenharia@quatropontes.pr.gov.br
(45)3279-8100.





Prefeitura do Município de Quatro Pontes
Estado do Paraná



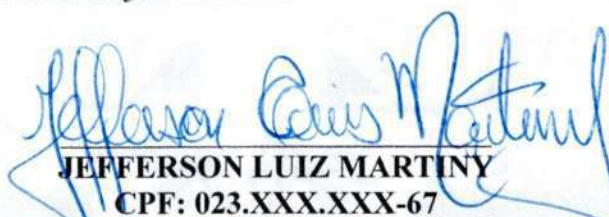
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, com sede na Rua Presidente Kennedy, n.º 585, Centro, na cidade de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural da Chácara 106, da matrícula nº 27.770, na cidade de Quatro Pontes – PR.

ART Nº	1720253465943
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	Prefeitura Municipal de Quatro Pontes
CNPJ DA CONTRATANTE	95.719.381/0001-70
VALOR DO SERVIÇO	R\$ 1.800,00
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA – JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
SERVIÇOS	Avaliações de Imóvel Rural
AREAS DE EXECUÇÃO	49.960,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Imóvel rural da Chácara 106, da matrícula nº 27.770, com as seguintes coordenadas: latitude: -24.574930 / longitude: -53.981947
DATA INICIO	05/06/2025
DATA CONCLUSÃO	10/06/2025

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para os fins que se fizerem necessários.

Quatro Pontes/PR 07 de julho de 2025.


JEFFERSON LUIZ MARTINY
CPF: 023.XXX.XXX-67

ENGENHEIRO CIVIL DO MUNICIPIO DE QUATRO PONTES
CREA-PR – 67303/D

e-mail: engenharia@quatroPontes.pr.gov.br
(45)3279-8100.



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná



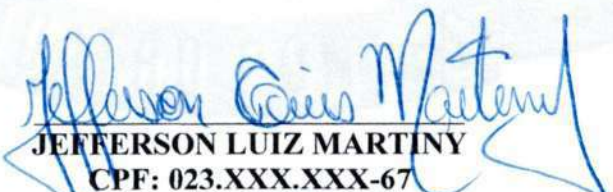
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, com sede na Rua Presidente Kennedy, n.º 585, Centro, na cidade de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural da Chácara 104, da matrícula nº 8.064, na cidade de Quatro Pontes – PR.

ART Nº	1720253465943
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	Prefeitura Municipal de Quatro Pontes
CNPJ DA CONTRATANTE	95.719.381/0001-70
VALOR DO SERVIÇO	R\$ 1.533,33
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA – JLA Engenharia de Avaliações e Perícias
SERVIÇOS	Avaliações de Imóvel Rural
AREAS DE EXECUÇÃO	46.220,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Imóvel rural da Chácara 104, da matrícula nº 8.064, com as seguintes coordenadas: latitude: -24.573654 / longitude: -53.982028
DATA INICIO	05/06/2025
DATA CONCLUSÃO	10/06/2025

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para os fins que se fizerem necessários.

Quatro Pontes/PR 07 de julho de 2025.


JEFFERSON LUIZ MARTINY
CPF: 023.XXX.XXX-67

ENGENHEIRO CIVIL DO MUNICIPIO DE QUATRO PONTES
CREA-PR – 67303/D

e-mail: engenharia@quatropontes.pr.gov.br
(45)3279-8100.





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720253716571** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART de Obra ou Serviço** Registrada em: **02/07/2025** Baixada em: **24/07/2025** Forma de registro: **Inicial**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA** CNPJ: **76.206.457/0001-19**

Rua: **RUA PARAGUAI Nº: 1401**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **SANTA HELENA** UF: **PR** CEP: **85892-000**

Contrato: **67/2025** celebrado em **15/05/2025**

Valor do contrato: **R\$ 1.400,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL URBANO - AVENIDA SÃO PAULO Nº: S/N**

Complemento: **LOTE 12, QUADRA 109 Bairro: CENTRO**

Cidade: **SANTA HELENA**

UF: **PR**

CEP: **85892-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,864835 x -54,333058**

Endereço da obra/serviço: **IMÓVEL URBANO - RUA MATO GROSSO Nº: S/N**

Complemento: **LOTE 20, QUADRA 04 Bairro: CENTRO**

Cidade: **SANTA HELENA**

UF: **PR**

CEP: **85892-000**

Coordenadas Geográficas: **-24,861892 x -54,340135**

Data de início: **15/05/2025** Conclusão efetiva: **02/07/2025**

Finalidade:

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA**

CNPJ: **76.206.457/0001-19**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis terreno, lote ou gleba, 2 UNID**

Observações:

AVALIAÇÃO PELO MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DO MERCADO (MCDDM)

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250004807/2025

30/04/2026 11:27





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720250004807

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 199199/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199199/2025.

CAT nº 1720250004807 de 24/07/2025, página 2 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





Município de Santa Helena

Estado do Paraná – CNPJ 76.206.457/0001-19

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua Mato Grosso, lote 20, quadra 04 – Município de Santa Helena - PR.

ART Nº	1720253716571
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA
CNPJ DA CONTRATANTE	76.206.457/0001-19
VALOR DA OBRA	R\$ 700,00
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Urbano – Terreno
AREAS DE REFORMA	600,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Rua Mato Grosso, lote 20, quadra 04 – Município de Santa Helena - PR
DATA INICIO	15/05/2025
DATA CONCLUSÃO	02/07/2025

Santa Helena, 17/07/2025.



EDUARDO DANIEL DEMENIGHI

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Engenharia

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199199/2025.

CAT nº 1720250004807 de 24/07/2025, página 3 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agrimensura do Paraná



Município de Santa Helena

Estado do Paraná – CNPJ 76.206.457/0001-19

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº 585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida São Paulo, lote 12, quadra 109 – Município de Santa Helena - PR.

ART Nº	1720253716571
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA
CNPJ DA CONTRATANTE	76.206.457/0001-19
VALOR DA OBRA	R\$ 700,00
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Urbano – Terreno
AREAS DE REFORMA	600,00 M²
LOCALIZAÇÃO	Avenida São Paulo, lote 12, quadra 109– Município de Santa Helena - PR
DATA INICIO	15/05/2025
DATA CONCLUSÃO	02/07/2025

Santa Helena, 17/07/2025.



EDUARDO DANIEL DEMENIGHI

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Engenharia

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 199199/2025.

CAT nº 1720250004807 de 24/07/2025, página 4 de 4





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720254813619** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 21/08/2025 Baixada em: 02/10/2025 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CARMEM** CNPJ: **37.465.283/0001-57**

Rua: **AVENIDA SANTOS DUMONT** Nº: 491

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **SANTA CARMEM** UF: **MT** CEP: **78545-000**

Contrato: **celebrado em 31/07/2025**

Valor do contrato: **R\$ 4.500,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **CHACARA** Nº: 166

Complemento: **MARTICULA 60.797 Bairro: CHACARAS SANTA CARMEM**

Cidade: **SANTA CARMEM**

UF: **MT**

CEP: **78545-000**

Coordenadas Geográficas: **-11,956109 x -55,280825**

Data de início: **31/07/2025** Conclusão efetiva: **21/08/2025**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CARMEM**

CNPJ: **37.465.283/0001-57**

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis terreno, lote ou gleba, 40000 M2**

Observações:

TERRENO: PELO MÉTODO COMPARATIVO DE DIRETO DE DADOS DE MERCADO E AS EDIFICAÇÕES: EVOLUTIVO

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250007340/2025

30/04/2026 11:27

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 277570/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural localizado na Chácara 166, matrícula 60.797 Chácara Santa Carmem – MT, CEP 78545-000.

ART Nº	1720254813619
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CARMEM
CNPJ DA CONTRATANTE	37.465.283/0001-57
VALOR DA OBRA	R\$4.500,00
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO EDIFICAÇÕES: MÉTODO EVOLUTIVO
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
SERVIÇOS	Avaliação de Imóvel Rural – Terreno e benfeitorias
AREA DO TERRENO	40.000,00 M²
ÁREA DAS CONSTRUÇÕES	1854,50 M²
LOCALIZAÇÃO	Chácara 166, matrícula 60.797 Chácara Santa Carmem – MT, CEP 78545-000
DATA INICIO	31/07/2025
DATA CONCLUSÃO	21/08/2025

**PABLO
LIBERAL
BORTOL
AS:00559
001193**

Assinado digitalmente por PABLO
LIBERAL
BORTOLAS:00559001193
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=18919852000170, OU=videoconferencia, CN=PABLO LIBERAL
BORTOLAS:00559001193
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.02 09:20:06-04'00"
Foxit PDF Reader Versão:
2024.2.2

Santa Carmem / MT, 02/10/2025.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 277570/2025.

CAT nº 1720250007340 de 29/10/2025, página 2 de 2





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720263733584** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART Múltipla** Registrada em: **20/06/2026** Baixada em: **30/06/2026** Forma de registro: **Substituição**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA** CNPJ: **50.558.572/0001-69**

Contratante: **ROPAM CONSTRUÇÕES EPP LTDA** CNPJ: **17.664.505/0001-53**

Rua: **R Umuarama Nº: 154**

Complemento: **Bairro: JARDIM PARANA**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85938-198**

Contrato: **celebrado em 11/05/2026 Vinculado a ART: 1720263733525**

Valor do contrato: **R\$ 3.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Dimensão: **60.155,92** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **R 14 BIS Nº: S/N**

Complemento: **LOTE DE TERRAS SOB Nº 734-A Bairro: JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-436**

Coordenadas Geográficas: **-24,382156 x -53,513566**

Data de início: **01/06/2026** Conclusão efetiva: **26/06/2026**

Finalidade:

Proprietário: **ROPAM CONSTRUÇÕES EPP LTDA**

CNPJ: **17.664.505/0001-53**

Contratante: **ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA** CNPJ: **17.664.505/0001-53**

Rua: **R Umuarama Nº: 154**

Complemento: **Bairro: JARDIM PARANA**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND** UF: **PR** CEP: **85938-198**

Contrato: **celebrado em 11/05/2026 Vinculado a ART: 1720263733525**

Valor do contrato: **R\$ 3.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Dimensão: **48.400,00** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **R 14 BIS Nº: S/N**

Complemento: **LOTE DE TERRAS SOB Nº 734-B Bairro: JARDIM PROGRESSO**

Cidade: **ASSIS CHATEAUBRIAND**

UF: **PR**

CEP: **85935-436**

Coordenadas Geográficas: **-24,381164 x -53,515379**

Data de início: **01/06/2026** Conclusão efetiva: **26/06/2026**

Finalidade:

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis , 108555,92 M2**

Observações:

LAUDO PELO METODO INVOLUTIVO

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 190662/2026.

CAT nº 1720260003947 de 01/07/2026, página 1 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

1720260003947

Atividade concluída

579

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720260003947/2026

01/07/2026 11:49

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 190662/2026.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 190662/2026.

CAT nº 1720260003947 de 01/07/2026, página 2 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA

Rua Umuarama, N° 154 - Assis Chateaubriand - Estado do Paraná – CEP
85.938-198

Fone/fax: 44 3528 5826 - e-mail – ropam.adm@hotmail.com

CNPJ/MF n° 17.664.505/0001-53- INSCR n° 90622391-04

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. N° 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de Glebas Urbanizáveis pelo Método Involutivo no imóvel localizado no lote de terras sob nº 734-A, no município de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, inserida no perímetro urbano municipal.

ART N°	1720263733584
RNP N°	1715070917
CONTRATANTE	ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA
CNPJ DA CONTRATANTE	17.664.505/0001-53
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	MÉTODO INVOLUTIVO
SERVIÇOS	AVALIAÇÃO DE GLEBAS URBANIZÁVEIS
ÁREA DO TERRENO	60.155,62m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 3.420.000,00
LOCALIZAÇÃO	LOTE DE TERRAS SOB Nº 734-A NA CIDADE DE ASSIS CHATEAUBRIAND-PR NAS SEGUINTE COORDENADAS -24,382156, -53,513566
DATA INICIO	01/06/2026
DATA CONCLUSÃO	26/06/2026

Assis Chateaubriand -PR, 30/06/2026.

PAMELA REGINA
BAUERMANN:06151288
904

Assinado de forma digital por
PAMELA REGINA
BAUERMANN:06151288904
Dados: 2026.06.30 11:07:17 -03'00'

PAMELA REGINA BAUERMANN– ADMINISTRADORA

CPF: 061.512.889-04

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 190662/2026.

CAT n° 1720260003947 de 01/07/2026, página 3 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná



ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA

Rua Umuarama, N° 154 - Assis Chateaubriand - Estado do Paraná – CEP
85.938-198

Fone/fax: 44 3528 5826 - e-mail – ropam.adm@hotmail.com

CNPJ/MF n° 17.664.505/0001-53- INSCR n° 90622391-04

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. N° 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de Glebas Urbanizáveis pelo Método Involutivo no imóvel localizado no lote de terras sob nº 734-B, no município de Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, inserida no perímetro urbano municipal

ART N°	1720263733584
RNP N°	1715070917
CONTRATANTE	ROPAM CONSTRUÇÕES EPP - LTDA
CNPJ DA CONTRATANTE	17.664.505/0001-53
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	MÉTODO INVOLUTIVO
SERVIÇOS	AVALIAÇÃO DE GLEBAS URBANIZÁVEIS
ÁREA DO TERRENO:	48.400,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 2.560.000,00
LOCALIZAÇÃO	LOTE DE TERRAS SOB Nº 734-B NA CIDADE DE ASSIS CHATEAUBRIAND-PR, NAS SEGUINTE COORDENADAS -24.381164 -53.515379
DATA INICIO	01/06/2026
DATA CONCLUSÃO	26/06/2026

Assis Chateaubriand -PR, 30/06/2026

PAMELA REGINA

BAUERMANN:06151288904

Assinado de forma digital por

PAMELA REGINA

BAUERMANN:06151288904

Dados: 2026.06.30 11:08:46 -03'00'

PAMELA REGINA BAUERMANN– ADMINISTRADORA

CPF: 061.512.889-04

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 190662/2026.

CAT n° 1720260003947 de 01/07/2026, página 4 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720263116283** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**

Tipo de ART: ART Múltipla Registrada em: 22/05/2026 Baixada em: 03/06/2026 Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA** CNPJ: **50.558.572/0001-69**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MATUPA** CNPJ: **24.772.188/0001-54**

Rua: **AVENIDA DOUTOR HERMINIO OMETTO** Nº: 101

Complemento: **Bairro: ZE-022**

Cidade: **MATUPA** UF: **MT** CEP: **78525-000**

Contrato: **102/2026** celebrado em **09/04/2026**

Valor do contrato: **R\$ 7.800,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **3.027,22** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DEPUTADO SEBASTIÃO ALVES JUNIOR** Nº: 916

Complemento: **QUADRA 09, LOTE 16** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MATUPA**

UF: **MT**

CEP: **78525-000**

Coordenadas Geográficas: **-10,166111 x -54,933889**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DEPUTADO SEBASTIÃO ALVES JUNIOR** Nº: 921

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MATUPA**

UF: **MT**

CEP: **78525-000**

Coordenadas Geográficas: **-10,165159 x -54,933647**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DEPUTADO SEBASTIÃO ALVES JUNIOR** Nº: 923

Complemento: **QUADRA 09, LOTE 23** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MATUPA**

UF: **MT**

CEP: **78525-000**

Coordenadas Geográficas: **-10,164872 x -54,933459**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DEPUTADO SEBASTIÃO ALVES JUNIOR** Nº: 922

Complemento: **QUADRA 09, LOTE 22** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MATUPA**

UF: **MT**

CEP: **78525-000**

Coordenadas Geográficas: **-10,165011 x -54,933475**

Data de início: **01/05/2026** Conclusão efetiva: **30/05/2026**

Finalidade:

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MATUPA**

CNPJ: **24.772.188/0001-54**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPASSI** CNPJ: **77.877.116/0001-38**

Rua: **SANTOS DUMONT** Nº: **S/N**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **TUPASSI** UF: **PR** CEP: **85945-001**

Contrato: **43/2026** celebrado em **06/04/2026**

Valor do contrato: **R\$ 5.600,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **50.749,12** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:





Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESPORTES Nº: S/N
Complemento: QUADRA 108, LOTE 8 Bairro: CENTRO
Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
Coordenadas Geográficas: -24,588349 x -53,519096
Endereço da obra/serviço: AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND Nº: S/N
Complemento: LOTES 01, 02, 03 E 24, QUADRA 27 Bairro: CENTRO
Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
Coordenadas Geográficas: -24,584758 x -53,516166
Endereço da obra/serviço: AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND Nº: S/N
Complemento: LOTE 21, QUADRA 27 Bairro: CENTRO
Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
Coordenadas Geográficas: -24,584464 x -53,515665
Endereço da obra/serviço: RUA DOS ESPORTES Nº: S/N
Complemento: QUADRA 108, LOTE 9 Bairro: CENTRO
Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
Coordenadas Geográficas: -24,588454 x -53,519253
Endereço da obra/serviço: RUA MEMÓRIA Nº: S/N
Complemento: QUADRA 15, LOTE 9, Bairro: CENTRO
Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
Coordenadas Geográficas: -24,590569 x -53,515544
Endereço da obra/serviço: RUA 7 DE SETEMBRO Nº: S/N
Complemento: LOTE 1-A-TL/5-G Bairro: CENTRO
Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
Coordenadas Geográficas: -24,592776 x -53,508716
Endereço da obra/serviço: AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND ESQUINA COM RUA ETELVINA B. DE OLIVEIRA Nº: S/N
Complemento: LOTES 22 E 23 QUADRA 27, Bairro: CENTRO
Cidade: TUPASSI UF: PR CEP: 85945-001
Coordenadas Geográficas: -24,584651 x -53,515631
Data de início: 01/05/2026 Conclusão efetiva: 30/05/2026
Finalidade:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPASSI CNPJ: 77.877.116/0001-38
Contratante: **MUNICÍPIO DE CAMPO VERDE** CNPJ: **24.950.495/0001-88**
Rua: DOS TRES PODERES Nº: 3
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: CAMPO VERDE UF: MT CEP: 78840-090
Contrato: 47/2026 celebrado em 25/03/2026
Valor do contrato: R\$ 1.618,30 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira
Dimensão: 2.447.668,00 Unidade de Medida: M2
Ação Institucional:
Endereço da obra/serviço: FAZENDA MORADA DO SOL Nº: S/N
Bairro: LOTE C PARCELA 1
Cidade: CAMPO VERDE UF: MT CEP: 78840-090
Coordenadas Geográficas: -15,556801 x -55,203325
Data de início: 01/05/2026 Conclusão efetiva: 30/05/2026
Finalidade:
Proprietário: MUNICÍPIO DE CAMPO VERDE CNPJ: 24.950.495/0001-88





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260003290

Atividade concluída

Contratante: **MUNICÍPIO DE CHOPINZINHO** CNPJ: 76.995.414/0001-60

Rua: RUA MIGUEL PROCÓPIO KURPEL, Nº: 3811

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: CHOPINZINHO UF: PR CEP: 85560-000

Contrato: 77/2026 celebrado em 31/03/2026

Valor do contrato: R\$ 750,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 351,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE 22, QUADRA 12 Nº: S/N

Bairro: LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DO LAGO

Cidade: CHOPINZINHO

UF: PR

CEP: 85560-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 01/05/2026 Conclusão efetiva: 30/05/2026

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE CHOPINZINHO

CNPJ: 76.995.414/0001-60

Atividade Técnica: 1- Avaliação, Laudo de imóveis , 2501795,34 M2

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Considerando se tratar de ART múltipla mensal, informamos que para esta CAT foi apresentado apenas o atestado do contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÁSSI

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720260003290/2026

08/06/2026 15:30

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 167264/2026.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 3 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

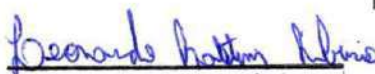


ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida Assis Chateaubriand lotes 01, 02, 03 e 24, quadra 27, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	2.400,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 1.430.000,00
LOCALIZAÇÃO	Avenida Assis Chateaubriand lotes 01, 02, 03 e 24, quadra 27 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.584758; -53.516166
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro

CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 4 de 10

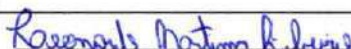


CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
5 de Novembro de 2016

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida Assis Chateaubriand lote 21, quadra 27, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	600,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 340.000,00
LOCALIZAÇÃO	Avenida Assis Chateaubriand lote 21, quadra 27 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.584464; -53.515665
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Tupãssi – PR 08/06/2026.

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 5 de 10



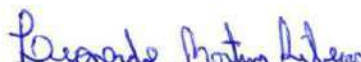
CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
do Estado do Paraná

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Avenida Assis Chateaubriand lotes 22 e 23, quadra 27, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	1.200,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 700.000,00
LOCALIZAÇÃO	Avenida Assis Chateaubriand lotes 22 e 23, quadra 27 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.584651; -53.515631
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183.977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 6 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
5º andar - Centro - Curitiba

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua Memória lote 9, quadra 15, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	600,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 279.500,00
LOCALIZAÇÃO	Rua Memória lote 9, quadra 15 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.590569; -53.515544
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.



Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 7 de 10



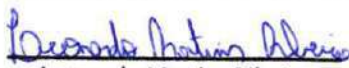
CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
5 de Novembro de 2016

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua dos Esportes lote 8, quadra 108, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	600,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 279.500,00
LOCALIZAÇÃO	Rua dos Esportes lote 8, quadra 108 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.588349; -53.519096
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 8 de 10



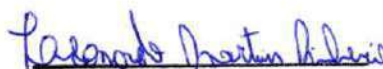
CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua dos Esportes lote 9, quadra 108, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel urbano
ÁREA DO TERRENO	600,00 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 279.500,00
LOCALIZAÇÃO	Rua dos Esportes lote 9, quadra 108 no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: -24.588454; -53.519253
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 9 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
5º Região do Estado do Paraná

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel urbano localizado na Rua 7 de Setembro, lote 1-A-TL/5-G, no município de Tupãssi / PR

ART Nº	1720263116283
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPÃSSI
CNPJ DA CONTRATANTE	77.877.116/0001-38
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	MÉTODO INVOLUTIVO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel de área de Futura Expansão Urbana
ÁREA DO TERRENO	44.749,12m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 2.700.000,00
LOCALIZAÇÃO	Rua 7 de Setembro, lote 1-A-TL/5-G, no município de Tupãssi / PR, nas seguintes coordenadas: - 24.592776; -53.508716
DATA INICIO	01/05/2026
DATA CONCLUSÃO	30/05/2026

Tupãssi – PR 08/06/2026.


Leonardo Martins Ribeiro
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR 183977/D
CPF: 076.819.999-90

Fiscal do Contrato: Engenheiro Civil Leonardo Martins Ribeiro
CREA – PR: 183.977/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 167264/2026.

CAT nº 1720260003290 de 08/06/2026, página 10 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
do Estado do Paraná



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

CREA-PR

**CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720260002771

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional KASSIA ESTEVES DE SOUZA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

Registro: **PR-151233/D**

RNP: **1715070917**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **1720262902056** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART Múltipla** Registrada em: **13/05/2026** Baixada em: **13/05/2026** Forma de registro: **Substituição**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **K E DE SOUZA LTDA** CNPJ: **50.558.572/0001-69**

Contratante: **MUNICIPIO DE CAMPO VERDE** CNPJ: **24.950.495/0001-88**

Rua: **DOS TRES PODERES** Nº: **3**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **CAMPO VERDE** UF: **MT** CEP: **78840-090**

Contrato: **celebrado em 11/12/2025** Vinculado a ART: **1720261512408**

Valor do contrato: **R\$ 3.236,60** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **4.135.025,00** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **FAZENDA SANTO ANTONIO** Nº: **III**

Complemento: **MATRICULA 11653** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CAMPO VERDE** UF: **MT** CEP: **78840-090**

Coordenadas Geográficas: **-15,084897 x -54,490042**

Endereço da obra/serviço: **FAZENDA SANTO ANTONIO** Nº: **IV**

Complemento: **11654** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CAMPO VERDE** UF: **MT** CEP: **78840-090**

Coordenadas Geográficas: **-15,085087 x -54,465126**

Data de início: **01/12/2025** Conclusão efetiva: **19/12/2025**

Finalidade:

Proprietário: **MUNICIPIO DE CAMPO VERDE**

CNPJ: **24.950.495/0001-88**

Contratante: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ** CNPJ: **83.009.860/0001-13**

Rua: **RUA JOSE MIRANDA RAMOS** Nº: **455**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **XANXERE** UF: **SC** CEP: **89820-000**

Contrato: **0309/2025** celebrado em **24/11/2025** Vinculado a ART: **1720261512408**

Valor do contrato: **R\$ 2.935,20** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **213,20** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **LOTE URBANO** Nº: **60-A**

Complemento: **MATRICULA 33882** Bairro: **VILA UNIÃO**

Cidade: **XANXERE** UF: **SC** CEP: **89820-000**

Coordenadas Geográficas: **-26,863856 x -52,400543**

Endereço da obra/serviço: **LOTE URBANO** Nº: **54**

Complemento: **MATRICULA 33889** Bairro: **LOTEAMENTO VILA UNIÃO**

Cidade: **XANXERE** UF: **SC** CEP: **89820-000**

Coordenadas Geográficas: **-26,864008 x -52,400432**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 145234/2026.

CAT nº 1720260002771 de 14/05/2026, página 1 de 6



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



Endereço da obra/serviço: LOTE URBANO Nº: 55

Complemento: MATRICULA 33901 Bairro: VILA UNIÃO

Cidade: XANXERÊ

UF: SC

CEP: 89820-000

Coordenadas Geográficas: -26,864056 x -52,40033

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 19/12/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE XANXERÊ

CNPJ: 83.009.860/0001-13

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU** CNPJ: 75.425.314/0001-35

Rua: RUA JOÃO XXIII Nº: 144

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU UF: PR CEP: 85875-000

Contrato: 134/2025 celebrado em 13/11/2025 Vinculado a ART: 1720261512408

Valor do contrato: R\$ 33.406,75 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 55.997,42 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: CHÁCARA Nº: 113

Complemento: 23023 Bairro: MATRICULA

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,435479 x -54,394622

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0185

Bairro: MATRICULA 59.086

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429381 x -54,395743

Endereço da obra/serviço: CHÁCARA 20-A Nº: -12

Bairro: MATRICULA 34.800

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,450379 x -54,405561

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 01-A

Bairro: MATRICULA 40.664

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,45766 x -54,401152

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0307

Bairro: MATRICULA 92.548

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,445661 x -54,412252

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 242-D

Bairro: MATRICULA 115.775

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429352 x -54,396367

Endereço da obra/serviço: LOTE 305-I Nº: -1

Bairro: MATRICULA 97.860

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,446933 x -54,418181

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0328

Bairro: MATRICULA 71.785

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,446933 x -54,418181





Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0388

Bairro: MATRICULA 92.552

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,446337 x -54,412286

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0322

Bairro: MATRICULA 92.549

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,445566 x -54,412352

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 118-B

Complemento: IMÓVEL URBANO (TERRENO) Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429425 x -54,391755

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 114-A

Complemento: URBANO Bairro: URBANO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429381 x -54,395743

Endereço da obra/serviço: LOTE URBANO Nº: 114

Complemento: IMÓVEL URBANO (TERRENO) Bairro: URBANO

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,429352 x -54,39367

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 01

Bairro: MATRICULA 40.680

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,455042 x -54,401896

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0369

Bairro: MATRICULA 92.551

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -24,447661 x -54,432252

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0337

Bairro: MATRICULA 92.550

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,465661 x -54,412253

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 242-C

Bairro: MATRICULA 115.774

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,446922 x -54,412798

Endereço da obra/serviço: LOTE Nº: 0547

Bairro: MATRICULA 49.132

Cidade: SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

UF: PR

CEP: 85875-000

Coordenadas Geográficas: -25,44479 x -54,412012

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 19/12/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA DE ITAIPU

CNPJ: 75.425.314/0001-35

Contratante: MUNICÍPIO DE BANDEIRANTE CNPJ: 01.612.528/0001-84

Rua: AVENIDA SANTO ANTÔNIO Nº: 1069

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: BANDEIRANTE UF: SC CEP: 89905-000





Contrato: 69/2025 celebrado em 26/11/2025 Vinculado a ART: 1720261512408

Valor do contrato: R\$ 622,76 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 3.495,32 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA DOS IMIGRANTES, RUA GASTÃO BENETTI E RUA AFONSO OLIBOIN Nº: LOTE 1

Bairro: QUADRA D

Cidade: BANDEIRANTE

UF: SC

CEP: 89905-000

Coordenadas Geográficas: -26,765893 x -53,642787

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 19/12/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICIPIO DE BANDEIRANTE

CNPJ: 01.612.528/0001-84

Contratante: **MUNICIPIO DE GUARACIABA** CNPJ: **19.382.647/0001-53**

Rua: RUA GETÚLIO VARGAS Nº: 111

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: GUARACIABA UF: SC CEP: 89920-000

Contrato: 92/2025 celebrado em 17/09/2025 Vinculado a ART: 1720261512408

Valor do contrato: R\$ 739,38 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 10.297,00 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: LOTE RURAL Nº: S/N

Bairro: MATRICULA 36433

Cidade: GUARACIABA

UF: SC

CEP: 89920-000

Coordenadas Geográficas: -26,585337 x -53,518925

Data de início: 01/12/2025 Conclusão efetiva: 19/12/2025

Finalidade:

Proprietário: MUNICIPIO DE GUARACIABA

CNPJ: 19.382.647/0001-53

Atividade Técnica: **1- Avaliação, Laudo de imóveis**, 4205027,94 M2

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

Considerando se tratar de ART múltipla mensal, informamos que para esta CAT foi apresentado apenas o atestado do contratante: MUNICIPIO DE CAMPO VERDE.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720260002771/2026

14/05/2026 08:55

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 145234/2026.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural DENOMINADO Fazenda Santo Antônio IV, matrícula 11.654, localizado no município e comarca de Campo Verde/MT.

ART Nº	1720262902056
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CAMPO VERDE
CNPJ DA CONTRATANTE	24.950.495/0001-88
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel rural – terreno
ÁREA DO TERRENO:	2.067.525,00 m ²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 12.776.000,00
LOCALIZAÇÃO	Fazenda Santo Antônio IV, matrícula 11.654 Campo Verde– MT
DATA INICIO	11/12/2025
DATA CONCLUSÃO	19/12/2025

Campo Verde - MT, 13/05/2026.

LUAN HENRIQUE
ANACLETO DA
SILVA:04708505159

Assinado digitalmente por LUAN HENRIQUE ANACLETO DA SILVA:04708505159
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A3, OU=AC ONLINE RFB v5, OU=AR TECH CERTIFICADO MATOS, OU=Videocofereência, OU=21448241000121, CN=LUAN HENRIQUE ANACLETO DA SILVA:04708505159
Razão: Eu estou aprovando este documento com minha assinatura de vinculação legal
Localização:
Data: 2026.05.13 15:33:36-04'00"
Font: PDF Reader Versão: 2025.1.0

Luan Henrique Anacleto da Silva
Fiscal de tributos – MATRICULA 9190
CAMPO VERDE/MT

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 145234/2026.

CAT nº 1720260002771 de 14/05/2026, página 5 de 6



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CIDADE EM *Transformação*

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao solicitado, que a empresa K E DE SOUZA, inscrita no CNPJ sob. Nº 50.558.572/0001-69, na Rua Presidente Kennedy nº585, centro na cidade de Assis Chateaubriand, no Estado do Paraná, executou através de sua Responsável Técnica a Engenheira Civil Kássia Esteves de Souza – CREA-PR 151.233/D, executou a avaliação de imóvel rural denominado Fazenda Santo Antônio III, matrícula 11.653, localizado no município e comarca de Campo Verde/MT.

ART Nº	1720262902056
RNP Nº	1715070917
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CAMPO VERDE
CNPJ DA CONTRATANTE	24.950.495/0001-88
RESPONSÁVEL TÉCNICO	Kássia Esteves de Souza
EMPRESA EXECUTORA	K E DE SOUZA
MÉTODO DE AVALIAÇÃO UTILIZADO	TERRENO: METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO EDIFICAÇÕES: MÉTODO EVOLUTIVO
SERVIÇOS	Avaliação de imóvel rural – terreno e benfeitorias
ÁREA DO TERRENO	2.067.500,00 m²
ÁREA DAS BENFEITORIAS	1.552,60 m²
VALOR DA AVALIAÇÃO	R\$ 15.980.000,00
LOCALIZAÇÃO	Fazenda Santo Antônio III, matrícula 11.653 Campo Verde– MT
DATA INICIO	11/12/2025
DATA CONCLUSÃO	19/12/2025

Campo Verde - MT, 13/05/2026.

Assinado digitalmente por LUAN HENRIQUE
ANACLETO DA SILVA:04708505159
59

Luan Henrique Anacleto da Silva
Fiscal de tributos – MATRICULA 9190
CAMPO VERDE/MT

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 145234/2026.

CAT nº 1720260002771 de 14/05/2026, página 6 de 6



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: 76518/2026

Validade: 03/01/2027

Nome civil:
 KASSIA ESTEVES DE SOUZA

CPF:
 087.530.429-05

Carteira - CREA-PR Nº:
 PR-151233/D

Documento de Identidade:
 10.239.106-3

Registro Nacional:
 1715070917

Órgão emissor:
 SSP/PR/SP

Registrado(a) desde:
 02/02/2016

Filiação:
 PAI: LUIZ CARLOS DE SOUZA
 MÃE: IDALINA ESTEVES DE SOUZA

Naturalidade:
 ASSIS CHATEAUBRIAND/PR

Encontra-se quite com a anuidade do exercício 2026.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

TÍTULOS
Título: ENGENHEIRA CIVIL

Data da anotação do título profissional: 28/07/2016

UNIVERSIDADE PARANAENSE

Curso: ENGENHARIA CIVIL

Data da Colação de Grau: 27/01/2016 - Diplomação: 28/01/2016

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973

Título: ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Data da anotação do título profissional: 14/08/2017

UNIVERSIDADE CANDIDO MENDES

Curso: ESP. EM ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Data da Colação de Grau: 13/06/2017 - Diplomação: 13/06/2017

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991

RESPONSABILIDADE TÉCNICA/QUADRO TÉCNICO:

ROPAM CONSTRUÇOES LTDA

CNPJ: 17664505000153

Desde: 05/10/2020 Carga Horária: 2h

ADALBERTO SANTOS DA SILVA - ME



CNPJ: 03741515000130

Desde: 11/03/2021 Carga Horária: 1h

K E DE SOUZA LTDA

CNPJ: 50558572000169

Desde: 10/05/2023 Carga Horária: 2h

B R BAUERMANN CONSTRUTORA

CNPJ: 53925601000171

Desde: 15/03/2024 Carga Horária: 1h

Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 197129/2026, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 07/07/2026 11:36:31

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: 95243/2026

Validade: 21/02/2027

Nome civil:
 KASSIA ESTEVES DE SOUZA

CPF:
 087.530.429-05

Carteira - CREA-PR Nº:
 PR-151233/D

Documento de Identidade:
 10.239.106-3

Registro Nacional:
 1715070917

Órgão emissor:
 SSP/PR/SP

Registrado(a) desde:
 02/02/2016

Filiação:
 PAI: LUIZ CARLOS DE SOUZA
 MÃE: IDALINA ESTEVES DE SOUZA

Naturalidade:
 ASSIS CHATEAUBRIAND/PR

Encontra-se quite com a anuidade do exercício 2026.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

TÍTULOS
Título: ENGENHEIRA CIVIL

Data da anotação do título profissional: 28/07/2016

UNIVERSIDADE PARANAENSE

Curso: ENGENHARIA CIVIL

Data da Colação de Grau: 27/01/2016 - Diplomação: 28/01/2016

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973

Título: ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Data da anotação do título profissional: 14/08/2017

UNIVERSIDADE CANDIDO MENDES

Curso: ESP. EM ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Data da Colação de Grau: 13/06/2017 - Diplomação: 13/06/2017

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991

Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 241036/2026, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 25/08/2026 16:05:34

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

CERTIFICADO

DE PARTICIPAÇÃO

Certificamos que

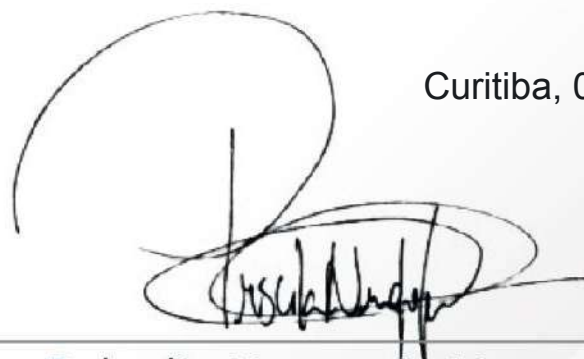
Kassia Esteves de Souza

Participou com aproveitamento do Curso de Avaliações de Imóveis por Inferência
Estatística e Introdução a Perícias com carga horária de 100 horas

Curitiba, 07/07/2023



Rodrigo Medeiros Ribeiro
REITOR



Priscila Nunes de Lima
ENGENHEIRA CIVIL
CREA: 2118809743

CENTRO UNIVERSITÁRIO DE TECNOLOGIA DE CURITIBA

Mantenedora: Escola Tecnológica de Curitiba Ltda.
 R. Itacolomi, 450 - Portão | Curitiba - PR, 81070-150
 CNPJ: 04.972.854/0001-90 | Tel (41) 3246-7722
 Credenciado pela Portaria no. 1.057,
 de 27 de dezembro de 2021 – DOU de 28/12/2021

EVA ACADEMY

Rua das Tulipas Negras, 1025 - 59114-260
 Nossa Senhora da Apresentação - Natal/RN
 CNPJ: 39.617.171/0001-08

REGISTRO DE CERTIFICADO

Certificado concedido a Kassia Esteves de Souza, documento de identificação nº 102391063 em 07/07/2023, e anotado nesta data, sob o Livro de Extensão nº 01 na UNIFATEC na página nº 11485.


Camila Neves de Jesus
 Secretaria

Introdução a Engenharia de Avaliações	Elaboração de Laudos
Método Comparativo Direto de Dados de Mercado	Introdução a Perícia Judicial
Inferência Estatística Aplicada a Engenharia de Avaliações	Módulo de Negócios
Método Evolutivo	Aulas Práticas
Orçamento Paramétrico (NBR 12721)	Credenciamento e Abertura de Empresa
Depreciação Física	Imersão Laudos
Método Involutivo	Encontros de Mentoria
Método de Renda	Total de 100 horas: APROVADO

CERTIFICADO

DE PARTICIPAÇÃO

Certificamos que

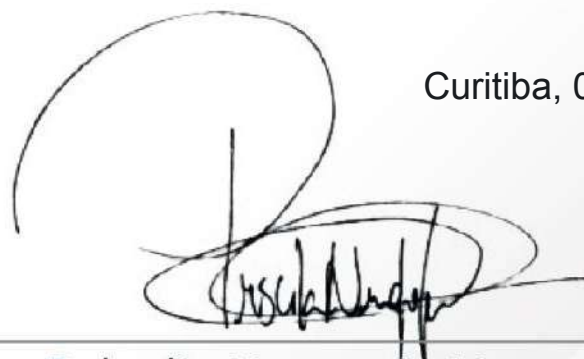
Kassia Esteves de Souza

Participou com aproveitamento do Curso de Avaliações de Imóveis por Inferência
Estatística e Introdução a Perícias com carga horária de 100 horas

Curitiba, 07/07/2023



Rodrigo Medeiros Ribeiro
REITOR



Priscila Nunes de Lima
ENGENHEIRA CIVIL
CREA: 2118809743

CENTRO UNIVERSITÁRIO DE TECNOLOGIA DE CURITIBA

Mantenedora: Escola Tecnológica de Curitiba Ltda.
 R. Itacolomi, 450 - Portão | Curitiba - PR, 81070-150
 CNPJ: 04.972.854/0001-90 | Tel (41) 3246-7722
 Credenciado pela Portaria no. 1.057,
 de 27 de dezembro de 2021 – DOU de 28/12/2021

EVA ACADEMY

Rua das Tulipas Negras, 1025 - 59114-260
 Nossa Senhora da Apresentação - Natal/RN
 CNPJ: 39.617.171/0001-08

REGISTRO DE CERTIFICADO

Certificado concedido a Kassia Esteves de Souza, documento de identificação nº 102391063 em 07/07/2023, e anotado nesta data, sob o Livro de Extensão nº 01 na UNIFATEC na página nº 11485.


Camila Neves de Jesus
 Secretaria

Introdução a Engenharia de Avaliações	Elaboração de Laudos
Método Comparativo Direto de Dados de Mercado	Introdução a Perícia Judicial
Inferência Estatística Aplicada a Engenharia de Avaliações	Módulo de Negócios
Método Evolutivo	Aulas Práticas
Orçamento Paramétrico (NBR 12721)	Credenciamento e Abertura de Empresa
Depreciação Física	Imersão Laudos
Método Involutivo	Encontros de Mentoria
Método de Renda	Total de 100 horas: APROVADO

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO					
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN					
2 e 1 NOME E SOBRENOME KASSIA ESTEVES DE SOUZA		1ª HABILITAÇÃO 31/08/2010			
					
3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO 23/05/1992, ASSIS CHATEAUBRIAND, PR					
4a DATA EMISSÃO 04/08/2025	4b VALIDADE 04/08/2035	ACC 	D 		
4c DOC IDENTIDADE / ORG EMISSOR / UF 102391063 SESP PR					
6d CPF 087.530.429-05	5ª Nº REGISTRO 050218131346		3 CAT HAB AB		
NACIONALIDADE BRASILEIRO(A)					
FILIAÇÃO LUIZ CARLOS DE SOUZA					
IDALINA ESTEVES DE SOUZA					
					
7 ASSINATURA DO PORTADOR					

	9	10	11	12
A	ACC 			
A1			04/08/2035	
B			04/08/2035	
B1				
C				
C1				

	9	10	11	12
D				
D1				
BE				
CE				
C1E				
DE				
D1E				

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CURITIBA, PR

ASSINADO DIGITALMENTE

DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

11806576453

PR927595867

PARANÁ

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAM

1. Nome / Subnome / Name / Alias / Nombre y Apellidos – Primeira Habilitação / First Driver License / Primeira Licença de Condução – 5. Data de Nascimento / Date and Place of Birth / DDMMYYMM / Fecha / Lugar de Nascimento – 4. Data de Emissão / Issuing Date / DDMMYYMM / Fecha de Emissão – 6. Data de Validade / Expiration Date / DDMMYYMM / Valido hasta – ACC – 4. Documento / Identidade – Orgão emissor / Issuing Authority / Documento de Identificação / Autoridade Expedidora – 4. Off – 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permisso de Condução – 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver License Class / Categoría de Permisos de Conducir – Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad – Filiação / Filiation / Filiación – 12. Observações / Observations / Observaciones – Local / Place / Lugar

I<BRA050218313<463<<<<<<<<<<
9205233F3508046BRA<<<<<<<<<<4
KASSIA<<ESTEVES<DE<SOUZA<<<<<

			
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 50.558.572/0001-69 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	
		DATA DE ABERTURA 05/05/2023	
NOME EMPRESARIAL K E DE SOUZA LTDA.			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) JLA ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R PRESIDENTE KENNEDY		NÚMERO 585	COMPLEMENTO *****
CEP 85.937-028	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ASSIS CHATEAUBRIAND	UF PR
ENDEREÇO ELETRÔNICO JLAAVALIACOESEPERICIAS@YAHOO.COM		TELEFONE (44) 9821-3905	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 05/05/2023	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **30/04/2026** às **11:52:17** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL K E DE SOUZA

KASSIA ESTEVES DE SOUZA, brasileira, solteira, engenheira civil, nascida em Assis Chateaubriand - PR, dia 23/05/1992, Carteira de Identidade Civil n.º 10.239.106-3 SSP-PR, emitido no dia 29/11/2019, CPF n.º 087.530.429-05 e CREA – PR n.º 151233/D, residente e domiciliado na Rua Presidente Kennedy nº585, centro, Assis Chateaubriand, Estado do Paraná, CEP 85.935-000. Resolve constituir-se como Empresário Individual, mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira - DO NOME EMPRESARIAL - O Empresário Individual adotará como nome empresarial a seguinte firma **K E DE SOUZA**

Cláusula Segunda - DO CAPITAL - O capital é de **R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)** totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente do País.

Cláusula Terceira - DA SEDE - O Empresário Individual terá sua sede no seguinte endereço: **Rua Presidente Kennedy nº585, centro, Assis Chateaubriand - PR, CEP 85.935-000.**

Cláusula Quarta - DO OBJETO - O Empresário Individual terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: Serviços de engenharia, Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia, Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho e Serviços de arquitetura

Cláusula Quinta - DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO - O empresário declara, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária e não possuir outro registro como Empresário Individual no País.

Cláusula Sexta - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO - A empresa iniciará suas atividades em **04/05/2023** e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

Cláusula Setima – SUCESSÃO – Falecendo ou sendo interditado o Empresário Individual continuará com seus herdeiros ou sucessores.

Cláusula Oitava - DO ENQUADRAMENTO - O empresário declara que a atividade se enquadra em Microempresa – ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (Art. 3º, I, LC 123/2006)

Cláusula Nona - DO FORO: Fica eleito o foro de Cianorte - PR para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste Instrumento de Inscrição. E, por estar assim constituído, assino o presente instrumento

Jesuítas - PR, 04 de maio de 2023

KASSIA ESTEVES DE SOUZA



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa K E DE SOUZA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
08753042905	KASSIA ESTEVES DE SOUZA



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/05/2023 08:32 SOB Nº 41109113091.
PROTOCOLO: 232963878 DE 05/05/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12306182496. CNPJ DA SEDE: 50558572000169.
NIRE: 41109113091. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 04/05/2023.
K E DE SOUZA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

**ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DO INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE
EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL
K E DE SOUZA
CNPJ 50.558.572/0001-69 - NIRE 41109113091**

KASSIA ESTEVES DE SOUZA, brasileira, solteira, engenheira civil, natural da cidade de Assis Chateaubriand - PR, nascida em 23/05/1992, RG nº. 10.239.106-3 SESP-PR, CPF nº. 087.530.429-05 e CNH 05021831346 DETRAN/PR, residente e domiciliada na Rua Presidente Kennedy, nº. 585, Centro, Assis Chateaubriand-PR, CEP: 85937-028.

Empresário individual sob o nome empresarial de **K E DE SOUZA**, com sede à **Rua Presidente Kennedy, nº. 585, Centro, Assis Chateaubriand-PR, CEP 85935-000**, inscrito na Junta Comercial do Paraná sob o NIRE **41109113091** em **05/05/2023** e no **CNPJ/MF** sob o número **50.558.572/0001-69**, fazendo o uso do que permite o 3º do art. 968 da Lei nº 10.406/2002, ora transforma seu registro de **EMPRESÁRIO INDIVIDUAL** para **SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL**.

Resolve alterar por transformação a empresa individual passando a constituir o tipo jurídico de Sociedade Empresária mediante as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA TRANSFORMAÇÃO DO TIPO JURÍDICO: Fica transformada a natureza jurídica desta Empresa Individual, em Sociedade Empresária de Responsabilidade Limitada Unipessoal sob a razão social de **K E DE SOUZA LTDA.**, conforme faculta a Lei 10.406/02 artigo 980, que doravante se regerá com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes ao tipo jurídico ora transformado.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA SEDE: A sociedade passa a ter sua sede no seguinte endereço: **Rua Presidente Kennedy, nº. 585, Centro, Assis Chateaubriand-PR, CEP: 85937-028.**

CLÁUSULA TERCEIRA - DO FORO: As partes elegem o foro de Assis Chateaubriand-PR, para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento contratual, bem como para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser

CLÁUSULA QUARTA – Para tanto, passa a transcrever, na íntegra, seu **CONTRATO SOCIAL** da referida empresa, com o teor seguinte:

K E DE SOUZA LTDA.
CNPJ: 50.558.572/0001-69
CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

KASSIA ESTEVES DE SOUZA, brasileira, solteira, engenheira civil, natural da cidade de Assis Chateaubriand - PR, nascida em 23/05/1992, RG nº. 10.239.106-3 SESP-PR, CPF nº. 087.530.429-05 e CNH 05021831346 DETRAN/PR, residente e domiciliada na Rua Presidente Kennedy, nº. 585, Centro, Assis Chateaubriand-PR, CEP: 85937-028.

Resolve, constituir uma sociedade limitada unipessoal, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as Condições e cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO NOME EMPRESARIAL: A sociedade adotará o seguinte nome empresarial: **K E DE SOUZA LTDA.**

**ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DO INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE
EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPessoal
K E DE SOUZA
CNPJ 50.558.572/0001-69 - NIRE 41109113091**

CLÁUSULA SEGUNDA - DA SEDE: A sociedade terá sua sede no seguinte endereço: **Rua Presidente Kennedy, nº. 585, Centro, Assis Chateaubriand-PR, CEP: 85937-028.**

CLÁUSULA TERCEIRA - DO OBJETO SOCIAL: A sociedade tem por objeto o exercício da seguinte atividade econômica. **PRINCIPAL:** 71.12-0/00 – **SERVIÇOS DE ENGENHARIA. SECUNDÁRIAS:** 71.11-1/00 – **SERVIÇOS DE ARQUITETURA, 71.19-7/03 – SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA e 71.19-7/04 – SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO.**

CLÁUSULA QUARTA - INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO: A empresa iniciou suas atividades em 04/05/2023 e seu prazo de duração indeterminado.

CLÁUSULA QUINTA - DO CAPITAL SOCIAL: O capital é de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, fica distribuído da seguinte forma:

NOME	%	QUOTAS	VALOR R\$
KASSIA ESTEVES DE SOUZA	100%	10.000	10.000,00
TOTAL	100%	10.000	10.000,00

CLÁUSULA SEXTA - DA ADMINISTRAÇÃO: A administração da sociedade será exercida pela sócia **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**, que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

Parágrafo único: Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO BALANÇO PATRIMONIAL: Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao empresário, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA OITAVA - DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR: A administradora da empresa declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA NONA - DO FORO: As partes elegem o foro de Assis Chateaubriand-PR, para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento contratual, bem como para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

CLÁUSULA DÉCIMA - DO ENQUADRAMENTO: A sócia declara que a sociedade se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006)

**ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DO INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE
EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL
K E DE SOUZA
CNPJ 50.558.572/0001-69 - NIRE 41109113091**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO PRO LABORE: A sócia poderá, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para a sócia administradora, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA REGÊNCIA SUPLETIVA: Por este ato determina-se a regência supletiva da sociedade pelo regramento da sociedade anônima, conforme dispõe o parágrafo único do art. 1.053 do Código Civil.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS: A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

E por estar em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Paraná.

Assis Chateaubriand - PR, 19 de agosto de 2025.

Assinado Digitalmente

KASSIA ESTEVES DE SOUZA



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa K E DE SOUZA LTDA. consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
08753042905	KASSIA ESTEVES DE SOUZA



CERTIFICO O REGISTRO EM 19/08/2025 16:20 SOB Nº 41213824667.
PROTOCOLO: 254097197 DE 19/08/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12513291106. CNPJ DA SEDE: 50558572000169.
NIRE: 41213824667. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 19/08/2025.
K E DE SOUZA LTDA.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 96910/2026

Validade: 02/09/2026

Razão social:
K E DE SOUZA LTDA

CNPJ:
50.558.572/0001-69

Num. Registro:
81442

Data do Registro:
10/05/2023

Capital Social:
R\$ 10.000,00

Endereço:
RUA PRESIDENTE KENNEDY, 585, CENTRO

CEP:
85935-000

Cidade:
ASSIS CHATEAUBRIAND-PR

Nº da Alteração Contratual:
99

Data da última alteração:
19/08/2025

Objetivo Social:
Serviços de engenharia; Serviços de arquitetura; Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia; e Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho;

Restrição de atividade:
As atividades técnicas da empresa estão circunscritas às atribuições de seu responsável técnico.

Encontra-se quite com o exercício 2026

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Responsáveis técnicos pela Matriz - CNPJ: 50.558.572/0001-69

NOME CIVIL: KASSIA ESTEVES DE SOUZA

Carteira: PR-151233/D - Data de expedição: 02/02/2016

Desde 10/05/2023 - Carga horária: 2h

Situação: Ativo

TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º

TÍTULO: ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º

NOME CIVIL: LUCAS PASTI OLIVEIRA

Carteira: MG-1423411811/D - Data de expedição: 02/09/2025

Desde 13/05/2026 - Carga horária: 2h

Desde 02/04/2026 até 06/04/2026 - Carga horária: 2h

Situação: Ativo

TÍTULO: ENGENHEIRO AGRÔNOMO - Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.196/1933

Obs.: "PROVISÓRIAS DO DECRETO 23.196, DE 12 DE OUTUBRO DE 1933, BEM COMO AS PREVISTAS NO ART.º 7º DA LEI N.º 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, PARA O DESEMPENHO DAS COMPETÊNCIAS RELACIONADAS NO ART.º 5º DA RESOLUÇÃO N.º 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA."

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 5º



Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 245231/2026, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 30/08/2026 11:23:54

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Serviço Público Federal
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE VISTO PROFISSIONAL

1. Dados pessoais

Nome: **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

CPF: **087.530.429-05**

Visto no CREA-SC: 222815-7

Registro nacional: 1715070917

Data do Visto: 25/08/2025

Registro no CREA-PR: PR-151233/D

Data do registro: 02/02/2016

2. Formações

Data: 27/01/2016

Título: Engenharia Civil

Instituição de ensino: Universidade Paranaense

Data: 13/06/2017

Título: Engenharia de Segurança do Trabalho

Instituição de ensino: Universidade Cândido Mendes

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933.

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art.

7º de 24/12/1966.

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei

Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto

Federal N.º 23.569/1933 e

do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de

29/06/1973. Resolução do Confea n.º 359/1991 - art. 4º de 31/07/1991.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 10/04/2026 08:45:26 válida até 31/03/2027.

6. Detalhamento das anuidades

ANUIDADE: 2026: - PARCELA: 1/1 a pagar em 31/03/2026

ANUIDADE: 2025: - PARCELA: 1/1 - UF de recebimento: PR - PAGA em 25/08/2025





Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

617

Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 40218229-95

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **50.558.572/0001-69**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 23/12/2026 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: K E DE SOUZA LTDA.
CNPJ: 50.558.572/0001-69

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:41:09 do dia 25/08/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 21/02/2027.

Código de controle da certidão: **685F.9791.FF0D.677A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 50.558.572/0001-69
Razão social: K E DE SOUZA LTDA.
Endereço: R PRESIDENTE KENNEDY 585 / PLANO PILOTO - CENT / ASSIS CHATEAUBRIAND / PR / 85937-028

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 19/08/2026 a 17/09/2026

Certificação Número: 2026081906376102693460

Informação obtida em 25/08/2026 11:15:46

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ
Secretaria do Ofício Distribuidor e Anexos de ASSIS CHATEAUBRIAND

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO – FINS GERAIS – CÍVEIS – FALÊNCIA – NEGATIVA

Certifico que revendo os livros, sistemas e arquivos de distribuição CÍVEIS, especificamente: FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL, RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL desta Secretaria, verifiquei NÃO CONSTAR nenhum registro contra:

K E DE SOUZA LTDA.

CNPJ: 50.558.572/0001-69

Local da Sede: Assis Chateaubriand - PR

Orientações:

Esta certidão NÃO APONTA ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome pesquisado figura como Autor(a).

São apontados os feitos em tramitação cadastrados no Sistema Informatizado referente à comarca de ASSIS CHATEAUBRIAND

Não existe qualquer conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais.

Considera-se NEGATIVA a certidão que aponta somente homônimos não qualificados, nos termos do art. 8º, §2º da Resolução CNJ 121/2010.

A presente certidão menciona somente o registro de distribuição, para dados complementares do procedimento, deve-se dirigir até a Secretaria para onde foi distribuído e solicitar uma CERTIDÃO DE OBJETO E PÉ.

A Busca de MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL e EMPRESÁRIO INDIVIDUAL abrange também a pessoa física.

ASSIS CHATEAUBRIAND, 26 de agosto de 2026

MAGDA MATIAS REIS
Distribuidor



À

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS - SEGER

A empresa **K E DE SOUZA – JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS**, com sede **Rua Presidente Kennedy 585, centro, na cidade de Assis Chateaubriand-PR CEP 85.937-028**, inscrita no CNPJ sob o nº **50.558.572/0001-69**, DECLARA à **SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS -**

SEGER, para fins de não incidência na fonte do IRPJ, da Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL), da Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (Cofins), e da Contribuição para o PIS/Pasep, a que se refere o art. 64 da Lei nº 9.430, de 27 de dezembro de 1996, que é regularmente inscrita no Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidos pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte – Simples Nacional, de que trata o art. 12 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Para esse efeito, a declarante informa que:

I - preenche os seguintes requisitos:

- a) conserva em boa ordem, pelo prazo de 5 (cinco) anos, contado da data da emissão, os documentos que comprovam a origem de suas receitas e a efetivação de suas despesas, bem como a realização de quaisquer outros atos ou operações que venham a modificar sua situação patrimonial; e
- b) cumpre as obrigações acessórias a que está sujeita, em conformidade com a legislação pertinente;

II - o signatário é representante legal desta empresa, assumindo o compromisso de informar à Secretaria da Receita Federal do Brasil e à pessoa jurídica pagadora, imediatamente, eventual desenquadramento da presente situação e está ciente de que a falsidade na prestação dessas informações, sem prejuízo do disposto no art. 32 da Lei nº 9.430, de 1996, o sujeitará, com as demais pessoas que para ela concorrem, às penalidades previstas na legislação criminal e tributária, relativas à falsidade ideológica (art. 299 do Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940 - Código Penal) e ao crime contra a ordem tributária (art. 1º da Lei nº 8.137, de 27 de dezembro de 1990).

Assis Chateaubriand/PR 12/08/2026

KASSIA ESTEVES DE
SOUZA:08753042905

Assinado de forma digital por KASSIA ESTEVES DE
SOUZA:08753042905
Dados: 2026.08.12 16:58:14 -03'00'

K E DE SOUZA
LTDA:50558572000169

Assinado de forma digital por K E DE
SOUZA LTDA:50558572000169
Dados: 2026.08.12 16:58:22 -03'00'

Proprietária: Kássia Esteves de Souza CPF: 087.530.429-05 RG: 10.239.106-3
JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS CNPJ 50.558.572/0001-69



PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSIS CHATEAUBRIAND

622

Superintendência de Administração e Finanças

Departamento da Receita Municipal, Cadastro Imobiliário e Divisão de Fiscalização Tributária

Ano/Número: 2026/9267

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

CONTRIBUINTE.: K E DE SOUZA LTDA

CPF/CNPJ.....: 50558572000169

ENDEREÇO.....: RUA PRESIDENTE KENNEDY

Nº: 585

BAIRRO.....: CENTRO

CIDADE.....: Assis Chateaubriand

UF: PR CEP: 85937-028

VALIDADE DA CERTIDÃO: 05 de Setembro de 2026

FINALIDADE...: Licitação

CERTIFICAMOS QUE ATÉ A PRESENTE DATA NADA CONSTA REFERENTE
A DÉBITO TRIBUTÁRIO RELATIVO AO CONTRIBUINTE COM A(S)
LOCALIZAÇÃO ACIMA DESCRITA(S). FICA RESSALVADO O DIREITO DA
FAZENDA MUNICIPAL DE COBRAR DÉBITOS POSTERIORMENTE CONSTATADOS,
MESMO REFERENTE AO PERÍODO NESTA CERTIDÃO COMPREENDIDO.

DATA DA EMISSÃO: 07 de Julho de 2026

A AUTENTICIDADE DESSA CERTIDÃO DEVERÁ SER VERIFICADA NO SITE
WWW.ASSISCHATEAUBRIAND.PR.GOV.BR, EM "SERVIÇOS ON-LINE",
UTILIZANDO O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE ABAIXO:

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 915437509915437



PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSIS CHATEAUBRIAND

623

Superintendência de Administração e Finanças

Departamento da Receita Municipal, Cadastro Imobiliário e Divisão de Fiscalização Tributária

Ano/Número: 2026/11643

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

CONTRIBUINTE.: K E DE SOUZA LTDA

CPF/CNPJ.....: 50558572000169

ENDEREÇO.....: RUA PRESIDENTE KENNEDY

Nº: 585

BAIRRO.....: CENTRO

CIDADE.....: Assis Chateaubriand

UF: PR CEP: 85937-028

VALIDADE DA CERTIDÃO: 24 de Outubro de 2026

FINALIDADE...: Licitação

CERTIFICAMOS QUE ATÉ A PRESENTE DATA NADA CONSTA REFERENTE
A DÉBITO TRIBUTÁRIO RELATIVO AO CONTRIBUINTE COM A(S)
LOCALIZAÇÃO ACIMA DESCRITA(S). FICA RESSALVADO O DIREITO DA
FAZENDA MUNICIPAL DE COBRAR DÉBITOS POSTERIORMENTE CONSTATADOS,
MESMO REFERENTE AO PERÍODO NESTA CERTIDÃO COMPREENDIDO.

DATA DA EMISSÃO: 25 de Agosto de 2026

A AUTENTICIDADE DESSA CERTIDÃO DEVERÁ SER VERIFICADA NO SITE
WWW.ASSISCHATEAUBRIAND.PR.GOV.BR, EM "SERVIÇOS ON-LINE",
UTILIZANDO O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE ABAIXO:

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 963599702963599



Certificado



FACUMINAS

Portaria de Credenciamento do MEC, nº 254, de 08 de Abril de 2022, publicado no DOU no dia 12 de Abril de 2022.

O Diretor-Geral em exercício da FACUMINAS, no uso de suas atribuições legais, confere o título de Especialista a

Kassia Esteves de Souza

nacionalidade **brasileira**, portador(a) do RG nº **10.239.106-3** e do CPF nº **087.530.429-05**, tendo em vista a conclusão do curso de **Pós-Graduação Lato Sensu** em **AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS**, integralizado no período de **20 de janeiro de 2026** a **16 de junho de 2026**, outorgando-lhe o presente CERTIFICADO, para que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

Brasília/DF, 17 de junho de 2026

RIAN ADRIANO DUARTE DE SOUZA
VICE-DIRETOR

KASSIA ESTEVES DE
SOUZA:08753042905

Assinado de forma digital por
KASSIA ESTEVES DE
SOUZA:08753042905
Dados: 2026.06.22 16:45:53 -03'00'

KASSIA ESTEVES DE SOUZA
Especialista

MARGARETE FÁRIA BARBOSA
SECRETÁRIA ACADÊMICA



HISTÓRICO ESCOLAR DE CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO LATO SENSU

FACUMINAS

Portaria de credenciamento do MEC, 254 de 08 de Abril de 2022, publicado no DOU no dia 12 de abril de 2022

REGISTRO

Registro nº 122221, folha nº 23, livro nº 13/FDM.

BRASÍLIA/DF, 17 de junho de 2026



MARGARETE FARIA BARBOSA
SECRETÁRIA ACADÊMICA

AUTENTICIDADE



EVCODE:

9e1b441f-cd7b-40e9-ac44-e5c190004324

<https://ead.eduno.com.br/validador>

ASSINADO DIGITALMENTE
O=ICP-Brasil, CN=MARGARETE FARIA
BARBOSA:05299951663, L=L/ST/BR,
SN=16405376503991976365

<https://validar.iti.gov.br/>

Curso
AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Aluno(a)
KASSIA ESTEVES DE SOUZA

Área de conhecimento
ENGENHARIA, PRODUÇÃO E CONSTRUÇÃO

Carga horária total

720 H/A

Período de realização
20-01-2026 a 16-06-2026

CPF
087.530.429-05

DISCIPLINAS TEÓRICAS	CH (H/A)	FREQ	NOTA	PROFESSOR	TITULAÇÃO
ÉTICA GERAL E PROFISSIONAL	40	100%	100	JOVELINA NOÊMIA JÔ DE CARVALHO	DOUTORA
METODOLOGIA CIENTÍFICA	40	100%	90	HENRIQUE DIAS SOBRAL SILVA	DOUTOR
DIREITOS HUMANOS	40	100%	80	HENRIQUE DIAS SOBRAL SILVA	DOUTOR
LÍNGUA BRASILEIRA DE SINAIS - LIBRAS	40	100%	100	CLÉVIA FERNANDA SIES BARBOZA	DOUTORA
INOVAÇÕES TECNOLÓGICAS	40	100%	90	JOVELINA NOÊMIA JÔ DE CARVALHO	DOUTORA
AVALIAÇÃO DE ALUGUÉIS	70	100%	90	GERALDO HENRIQUE ALVES COSTA AMORIM	MESTRE
AVALIAÇÕES DE PROPRIEDADES RURAIS	70	100%	90	ANTÔNIO FERREIRA NETO	MESTRE
AVALIAÇÃO BÁSICA DE IMÓVEIS URBANOS	70	100%	70	GERALDO HENRIQUE ALVES COSTA AMORIM	MESTRE
AVALIAÇÕES DE GLEBAS URBANIZÁVEIS, FAIXAS DE SERVIDÃO E DESAPROPRIAÇÕES	70	100%	90	ANTÔNIO FERREIRA NETO	MESTRE
AVALIAÇÕES DE IMÓVEIS EM MASSA / PLANTA GENÉRICA DE VALORES	70	100%	80	ROKÁTIA LORRANY NOGUEIRA MARINHO	MESTRE
AVALIAÇÕES ECONÔMICAS E ANÁLISE DE INVESTIMENTOS	70	100%	100	GRAZIELLA PEREIRA PIRES DOS SANTOS ALVES	MESTRE
DESEMPENHO DAS EDIFICAÇÕES- APLICABILIDADE DA NORMA NBR-15.575	60	100%	100	ROKÁTIA LORRANY NOGUEIRA MARINHO	MESTRE
DOCÊNCIA DO ENSINO SUPERIOR	40	100%	80	DANUBIA DA COSTA TEIXEIRA	DOUTORA

Observações: Média mínima para aprovação: 70.00; frequência mínima para aprovação: 75%.

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO

ALUNO(A) DISPENSADO(A) DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO Nº 1, DE 6 DE ABRIL DE 2018, EMITIDA PELO CONSELHO NACIONAL DE EDUCAÇÃO (CNE/CES).

DECLARAÇÃO:

A IES DECLARA QUE O CURSO DE ESPECIALIZAÇÃO CUMPRIU TODAS AS DISPOSIÇÕES DA RESOLUÇÃO CNE/CES Nº 1 DE 06/04/2018.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**

PLACIAÇÃO
LUIZ CARLOS DE SOUZA
IDALINA ESTEVES DE SOUZA

DATA NASCIMENTO **23/05/1992** NATURALIDADE **A. CHATEAUBRIAND/PR**

CIRCAÇÃO EXPEDIDOR
IPR

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.316 DE 23 DE AGOSTO DE 1983

REGISTRO GERAL **10.239.106-3** DATA DE EXPEDIÇÃO **28/11/2018**

REGISTRO CIVIL

COMARCA **A CHATEAUBRIAND/PR, DA SEDE**
C.NASC **22957, LIVRO=21A, FOLHA=251**

ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: K E DE SOUZA LTDA. NIRE : 41213824667 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada				Protocolo: PRC2602588990	
NIRE (Sede) 41213824667		CNPJ 50.558.572/0001-69		Data de Ato Constitutivo 05/05/2023	
Início de Atividade 04/05/2023					
Endereço Completo Rua PRESIDENTE KENNEDY, Nº 585, CENTRO - Assis Chateaubriand/PR - CEP 85937-028					
Objeto Social Serviços de engenharia, Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia, Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho e Serviços de arquitetura					
Capital Social R\$ 10.000,00 (dez mil reais) Capital Integralizado R\$ 10.000,00 (dez mil reais)				Porte ME (Microempresa) Prazo de Duração Indeterminado	
Dados do Sócio					
Nome KASSIA ESTEVES DE SOUZA	CPF/CNPJ 087.530.429-05	Participação no capital R\$ 10.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome KASSIA ESTEVES DE SOUZA	CPF 087.530.429-05	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento					Situação ATIVA
Data 19/08/2025	Número 41213824667	Ato/eventos 002 / 022 - ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL			Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 29/05/2026, às 14:00:33 (horário de Brasília).

Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **APJFASMA**.

Em caso de divergência de dados, solicitar a correção através do "Fale Conosco" (<https://www.juntacomercial.pr.gov.br/webservices/jucepar/faleconosco>) no prazo de 30 dias da emissão deste documento.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário-Geral



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: KASSIA ESTEVES DE SOUZA

CPF: 087.530.429-05

Certidão nº: 53761585/2026

Expedição: 10/06/2026, às 16:05:50

Validade: 07/12/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **KASSIA ESTEVES DE SOUZA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **087.530.429-05**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.